



नवी मुंबई महानगरपालिका

जाहीर आवाहन

भूखंड क्र.149, सेक्टर - 16 अे, नेरूळ, नवी मुंबई येथील

अनधिकृत इमारतीबाबत.

मा.उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्देशानुसार नवी मुंबई महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामावर कारवाई करून निष्कासित करण्याचे आदेश प्राप्त झालेले आहेत. त्यानुसार महापालिका क्षेत्रातील अनधिकृत बांधकामावर अधिनियमातील तरतूदीनुसार नोटीसा देऊन निष्कासनाची कारवाई करण्यात येत आहे.

सिडिकोने नवी मुंबई महानगरपालिकेला दिनांक ३०/११/२००७ रोजी भूखंड क्रमांक १४९ सेक्टर-१६ अे, नेरूळ येथील भूखंड उद्यानाच्या प्रयोजनासाठी हस्तांतरीत करण्यात आलेला आहे. सदर भूखंडावर (१) श्री.निलेश भगत व इतर तसेच श्री.निलेश पटेल (विकासक) यांचेमार्फत अनधिकृत निवासी तळमजला + ५ मजल्याचे आरसीसी बांधकाम व (२) श्री.गणेश भगत यांचे मार्फत सदर भूखंडावर अनधिकृत निवासी तळमजला + ६ मजल्याचे आरसीसी बांधकाम करण्यात आलेले आहे. त्याअनुषंगाने नवी मुंबई महानगरपालिकेमार्फत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम १९६६ चे कलम ५४ अन्वये दिनांक १६/०६/२०११ रोजी संबंधितांना नोटीसा बजाविण्यात आलेल्या आहेत. परंतु तदनंतरही संबंधिताने अनधिकृत बांधकाम सुरु ठेवल्यामुळे दिनांक ०८/०६/२०१३ रोजी नेरूळ पोलीस स्टेशन अंतर्गत FIR दाखल करण्यात आलेले आहेत. त्याअनुषंगाने नेरूळ पोलीस स्टेशन मार्फत संबंधित गुन्हयातील ५ आरोपी विरुद्ध न्यायालयात दिनांक १८/०१/२०१४ चार्जशिट दाखल केलेली आहे. भूखंड क्र.१४९ वरील इमारतीचा वापर थांबविणेबाबत आजपर्यंत ३ वेळा पोलीस बंदोबस्तात इमारत खाली करणेबाबत नोटीसा बजाविण्याची कारवाई करण्यात आलेली असता संबंधित इमारतीमधील रहिवाशी व काही समाज कंटकांनी नोटीस घेण्यास मज्जाव व शिवीगाळ केलेली आहे.

नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत झालेले भूखंड क्रमांक १४९ सेक्टर-१६ अे, नेरूळ हा भूखंड उद्यान या प्रयोजनासाठी असून सदर भूखंडावर झालेले अनधिकृत इमारतीचे बांधकाम निष्कासित करणे गरजेचे आहे. सदर अनधिकृत इमारतीचा रहिवास वापर बंद करून त्वरीत इमारत खाली करणेबाबत महानगरपालिकेमार्फत आवाहन करण्यात येत आहे. तदनंतर इमारत खाली न केल्यास नवी मुंबई महानगरपालिकेमार्फत होणाऱ्या कारवाईस सर्वस्वी संबंधित अनधिकृत इमारतीमध्ये राहणारे रहिवाशी जबाबदार राहतील, याची नोंद घ्यावी.

आयुक्त
नवी मुंबई महानगरपालिका