

नवी मुंबई महानगरपालिका
अतिक्रमण विभाग

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1966 अन्वये अनधिकृत इमारती/बांधकामाविरुद्ध खालीलप्रमाणे नोटीस बजावण्यात आलेल्या आहेत. सर्व नागरिकांना शासन परिपत्रक क्र. संकीर्ण-2018/प्र.क्र.510/नवि-20, दि. 03 मे, 2018 नुसार आवाहन करण्यात येते की, खालीलप्रमाणे इमारती/बांधकामे अनधिकृत असल्यामुळे याठिकाणी सदनिका/गाळे खरेदी करण्यात येवू नयेत व आपली फसवणुक टाळावी.

(माहे एप्रिल व मे 2021)

अ.क्र.	विकासकाचे नांव/अनधिकृत बांधकामाचे नांव	अनधिकृत बांधकामाचा सर्व्हे नं. सह संपूर्ण पत्ता	बांधकामाचे स्वरूप व क्षेत्रफळ	नोटीसीचा प्रकार (MRTP Act, 1966 मधील कलम)	नोटीस बजावण्यात आलेला जा.क्र. व दिनांक
1	2	3	4	5	6
बेलापूर					
1	श्री. सुर्यकांत जनार्दन कोळी,	चंद्रकांत कोळी यांच्या घराच्या उत्तरेस, से-14, दिवाळे गांव,	खोदकाम करून फुटींगचे काम पूर्ण केले आहे. Plinth (जोथा) चे काम प्रगतीपथावर आहे. सुमारे 10.30 x 4.60 मी. एवढे क्षेत्रफळामध्ये काम केले आहे.	MRTP नोटीस 54अन्वये	5274/ 15.4.2021
2	मालमत्ता धारक, ठेकेदार-श्री. संतोष कुमार राजपूत,	जानदीप सेवा मंडळ प्राथमिक, माध्यमिक, कनिष्ठ महाविद्यालय मैदानाच्या पूर्वेस बल्लाळेश्वर अपार्टमेंट, घर नं.203, जवळ, सेक्टर-36, करावे	सुमारे 19.80 x 16.00 मोजमापाचे क्षेत्रफळामध्ये दुसरा मजलापर्यंत आरसीसी बांधकाम पूर्ण करून तिसरा मजला काम सुरु आहे. त्याच्या दक्षिणेस सुमारे 16.00 x 15.30 क्षेत्रफळाचे प्लॅथ पर्यंतचे काम पूर्ण केले असून कॉलम उभे केले आहे.	MRTP नोटीस 54अन्वये	7238/ 10.5.2021
3	श्री. सुरेश जावळे,	श्री. श्रावण रसनभैर यांच्या घराजवळ, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 4.00 x 7.70 मी. मोजमापाचे स्लॅबचे जी+1 बांधकाम केले आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7345/ 12.5.2021
4	श्री. सुधीर मधुकर मोरे,	ए-3/55, सेक्टर-2, सीबीडी बेलापूर	आर.सी.सी Plinth beam काम पूर्ण केले आहे. कॉलमसाठी Steel उभे केले आहे. सुमारे 8.85 x 7.30 मोजमापाचे क्षेत्र आहे.	MRTP नोटीस 54अन्वये	7403/ 14.05.2021
5	श्रीम. रोहीनी मायकल अमोली,	श्री. सुनिल अमृतसर यांच्या घराच्या दक्षिणेस, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 3.15 x 3.70 मी. मोजमापाचे जी+1 स्लॅबचे बांधकाम करून वापर सुरु आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7558/ 14.05.2021
6	श्री. सुनिल अमृतसर,	श्रीम. रोहीनी मायकल अमोली यांच्या घराजवळ, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 3.60 x 6.0 मी. मोजमापाचे स्लॅब बांधकाम करून (जी+1) वापर सुरु आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7559/ 14.05.2021
7	श्री. संजय बावीस्कर,	श्री. सुरेश गायकवाड यांच्या घराजवळ, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 4.20 x 5.15 मी. मोजमापाचे जी+1 बांधकाम करून रहिवास सुरु आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7454/ 14.05.2021
8	श्री. जाफर कुरेशी,	सौ. सखुबाई शिंदे यांच्या घराजवळ व कमलाबाई यद्दाप यांच्या घराच्या उत्तरेस, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 5.10 x 4.55 मी. मोजमापाचे जी+1 लोडबेरींग करून वापर सुरु आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7455/ 14.05.2021
9	श्रीम. मिना नागनाथ माने,	सौ. कुसुम गायकवाड यांच्या घराजवळ व आनंद कांबळे यांच्या घराच्या पूर्वेस, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 6.00 x 1.90 मी. मोजमापाचे बांधकाम लोडबेरींग करून वापर सुरु आहे.	MRTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7555/ 14.05.2021

10	श्री. शिवशंकर लल्लन गुप्ता,	श्री. साकुंखे यांच्या उत्तरेस व श्री. गुप्ता यांच्या पश्चिमेस, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	तळमजला + सुमारे 6.55 मी व 4.60 मी. मोजमापाचे लोडबेरींग बांधकाम करून वापर सुरु आहे.	M RTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7556/ 14.05.2021
11	श्री. कैलास कांबळे,	श्री. जयवंत कांबळे यांच्या घराच्या पूर्वेस, माता रमाबाई नगर, सेक्टर-8 बी, सीबीडी बेलापूर	सुमारे 2.30 मी x 5.70 मी. मोजमापाचे बांधकाम लोडबेरींगचे काम पूर्ण वापर सुरु.	M RTP नोटीस 53 (1)अन्वये	7557/ 14.05.2021
नेरुळ					
1	श्री. अलोक अग्रवाल	घर नं. 666, नेरुळगाव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 16.50 मी. X 4.10 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे तळमजल्याचे बांधकाम सुरु आहे.	54	1880/20.04.2021
2	श्री. संदिप कडू	घर नं. 58, नेरुळगाव, से. 20, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 15.10 मी. X 5.70 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे तळ + दुस-या मजल्याचे बांधकाम सुरु आहे.	54	1879/20.04.2021
3	श्री. यशवंत काथोड म्हात्रे	घर नं. 448, सेक्टर 20, नेरुळगाव, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 15.00 मी. X 12.00 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे तळ + पहिल्या मजल्याचे बांधकाम सुरु आहे.	54	1875/20.04.2021
4	श्री. चंद्रकांत भास्कर पाटील	घर नं. 252, से. 20, नेरुळगांव, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 3.10 मी. X 7.00 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे तळ मजल्याचे बांधकाम सुरु आहे.	54	1874/20.04.2021
5	श्री. आकाश गणपत ठाकूर	घर नं. 85, से. 20, नेरुळगांव, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 11.20 मी. X 6.00 मी. मोजमापाच्या जागेत G + 1 चे काम सुरु आहे. तसेच 6.00 मी. X 5.00 मी. मोजमापाच्या जागेत फुटींगचे काम सुरु आहे.	54	1873/20.04.2021
6	श्री. शंकर नागा म्हात्रे	घर नं. 684/1, से. 20, नेरुळगांव, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 11.00 मी. X 4.00 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे फुटींगचे काम सुरु आहे.	54	1877/20.04.2021
7	श्रीम. कुंदा मोरेश्वर म्हात्रे	घर नं. 684/2, से. 20, नेरुळगांव, नेरुळ, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 10.50 मी. X 4.30 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे फुटींगचे काम सुरु आहे.	54	1878/20.04.2021
8	श्री. भगवान शांताराम भोपी	घर नं. 739, मराठी शाळेजवळ, नेरुळगाव	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 13.00 मी. X 5.50 मी. , 6.70 मी. X 2.75 मी. व 18.50 मी. X 13.50 मी. मोजमापाच्या जागेत अनधिकृतपणे तळमजला + पहिल्या मजल्याचे काम सुरु आहे.	54	1876/20.04.2021
9	व्यंकटेश्वर रेड्डी	प्लॉट नं. 273/274, तुलसी छाया को. ऑप. हौ. सो., से. 6, नेरुळ	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 2.90 मी. X 2.10 मी. नकाशामध्ये ओपन टेरससाठी मंजूर केलेली जागा कडप्पा (कोटा) टाकून बंदिस्त करण्यात आली आहे. तसेच हॉल व टेरसमधील भिंत काढण्यात आली आहे.	53 (1)	2001/03.05.2021
तुर्भे					
1	बांधकाम धारक (विकास पाटील)	आई निवास शेजारी, कोपरीगांव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी सुमारे 7.20 मी x 11.00 मी या मोजमापाचे तळ मजल्याच्या फुटींगचे बांधकाम सुरु आहे.	54	जा.क्र. 2643/2021 दिनांक 24/05/2021
2	बांधकाम धारक / जागा मालक	आई निवास शेजारी, कोपरीगांव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी सुमारे 12.20 मी x 10.00 मी या मोजमापाचे दुसऱ्या मजल्याचे काम सुरु आहे.	54	जा.क्र. 2644/2021 दिनांक 24/05/2021
3	योगेश भोईर	घर क्र. 1471, योगेश भोईर यांचे घर, कोपरीगाव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी सुमारे 25.00 मी x 7.50 मी या मोजमापाचे तळ मजल्याच्या फुटींगचे काम सुरु आहे.	54	जा.क्र. 2645/2021 दिनांक 24/05/2021
कोपरखैरणे					
1	श्री.तुळशीराम बाबु म्हात्रे,	घर क्र.314, हसनमिया पटेल रोड, नमुंमपा टाकीजवळ, बोनकोडेगांव, कोपरखैरणे, नवी मुंबई.	वरील नमूद पत्त्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 8.70मी.X17.50 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2142/6/4/2021

2	श्रीम. जयश्री घनश्याम म्हात्रे,	घर क्र.1149, से.12डी, नवी मुंबई.	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 20.00मी.X15.00 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2143/6/4/2021
3	श्री.सुनील बाळू भोसले,	रूम नं.80, से.8, कोपरखैरणे,नवी मुंबई.	वर नमूद पत्यावर अंदाजे 8.50मी.X3.10 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये RCC स्वरूपाचे काम सुरु असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2279/16/4/2021
4	श्रीम. अरुणा हनुमंत डेरे व श्री. गणेश हनुमंत डेरे,	रूम नं.299, से.16, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 9.00 मी.X 3.50 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2496/10/5/2021
5	श्री. बाबासाहेब यशवंत मस्कर,	रूम नं.666, एस.ए. टाईप, से.17, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 7.00 मी.X 3.00 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2497/10/5/2021
6	श्री. सागर तानाजी बेलोशे,	रूम नं.357, से.17, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 6.70 मी.X 3.40 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2498/10/5/2021
7	श्री. रमेश जयराम यादव,	रूम नं.604, से.2, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 8.00 मी.X 3.00 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2699/31/5/2021
8	श्री. शांतीलाल भुरालाल कुमावत,	रूम नं.130, से.3, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 8.30 मी.X 3.00 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2700/31/5/2021
घणसोली					
1	श्रीम. सविता वाल्मीकी मढवी	घर क्र.0056, घणसोली गांव, मुख्य रस्त्यालगत, घणसोली, नवी मुंबई	सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता 15.10 मी. X 9.20 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे तिसऱ्या मजल्याचे आर.सी.सी. कॉलमचे काम पूर्ण, तिसऱ्या मजल्यावर स्लॅबचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 1749 दि. 23/04/2021
2	श्री. काळूराम कृष्णा म्हात्रे (घरमालक व विकासक)	घर नं.1859, शिवाजी तलावाजवळ, घणसोली, नवी मुंबई	सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता 26.00 मी. X 28.00 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी आर.सी.सी. जोत्याचे काम पूर्ण, तळमजला आर.सी.सी. कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 1759 दि. 26/04/2021
3	श्री. कैलास पुण्यनाथ पाटील (घरमालक व विकासक)	युनिट नं.004, घर नं.1868, शिवाजी तलावाजवळ, घणसोली, नवी मुंबई	सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता 23.60 मी. X 14.00 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे आर.सी.सी. जोत्याचे काम पूर्ण, तळमजला आर.सी.सी. कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 1760 दि. 26/04/2021
4	श्री. रामचंद्र न. नागेकर (घरमालक) व श्री. शंकर सिताराम पवार (विकासक)	युनिट नं.0004, घर नं.131, शिवाजी तलावाजवळ, घणसोली, नवी मुंबई	सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता 29.00 मी. X 11.00 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे आर.सी.सी. जोत्याचे काम पूर्ण, तळमजला कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 1761 दि. 26/04/2021
5	श्री. सुनिल र. सातपुते (घरमालक) व श्री. दिलीप ज्ञानेश्वर सोलंके (विकासक)	घर क्र.2231/031, दत्तनगर, घणसोली, नवी मुंबई	सदरील ठिकाणी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी केली असता 25.00 मी. X 20.00 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे RCC जोत्याचे काम पूर्ण तळमजला RCC कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 1967 दि. 12/05/2021
ऐरोली					
1	श्री. बिरबल आखाडया मढवी, श्री. श्याम आखाडया मढवी, श्री. राजेश आखाडया मढवी, बंडु ऊर्फ जगजीवन वसंत केणी (विकासक)	घर क्र. 274/02, बाबुशेट निवास समोर, दिवागांव, ऐरोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी मालकाने 18.90x10.40 मी इतक्या मोजमापाच्या जागेत आरसीसी चे बांधकाम चालू केले आहे. सदरस्थितीत सदर बांधकामाचे दुसऱ्या मजल्याचे स्लॅबचे काम सुरु आहे. तसेच त्याच भुखंडावरील 27.00 मी x 18.90 मी. इतक्या मोजमापाच्या जागेत आरसीसी चे बांधकाम सुरु केले आहे. सदर बांधकामाचे जोत्याचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1178/2021 दि.23.04.2021
दिघा					
1	मे. माउंट मेरी बिल्डर्स / वेस्टर्न इंडिया टेनरिज लिमिटेड	ई विंग, ग्रीन वर्ल्ड स्टील पार्कींग दिघा	3.00 मी X 2.50 मी मोजमापाचे इमारतीच्या पार्कींग मध्ये अनधिकृत वित्त बांधकाम रुम करून वापर सुरु	M RTP 53(1)	नमूमापा/एचविका/अति/995/2021,दिनांक 30/04/2021

स्थळ :- बेलापूर
दिनांक :- 07/06/2021

सही/-
उप आयुक्त (अतिक्रमण)
नवी मुंबई महानगरपालिका