

नवी मुंबई महानगरपालिका
अतिक्रमण विभाग

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, 1966 अन्वये अनधिकृत इमारती/बांधकामाविरुद्ध खालीलप्रमाणे नोटीस बजावण्यात आलेल्या आहेत. सर्व नागरिकांना शासन परिपत्रक क्र. संकीर्ण-2018/प्र.क्र.510/नवि-20, दि. 03 मे, 2018 नुसार आवाहन करण्यात येते की, खालीलप्रमाणे इमारती/बांधकामे अनधिकृत असल्यामुळे याठिकाणी सदनिका/गाळे खरेदी करण्यात येवू नयेत व आपली फसवणुक टाळावी.

(माहे जून 2021)

अ.क्र.	विकासकाचे नांव/अनधिकृत बांधकामाचे नांव	अनधिकृत बांधकामाचा सर्व्हे नं. सह संपूर्ण पत्ता	बांधकामाचे स्वरूप व क्षेत्रफळ	नोटीसीचा प्रकार (MRTP Act, 1966 मधील कलम)	नोटीस बजावण्यात आलेला जा.क्र. व दिनांक
1	2	3	4	5	6
बेलापूर					
1	श्री. लक्ष्मण तुकाराम भोईर,	श्री. संदिप पाटील यांच्या इमारतीच्या उत्तरेस, सेक्टर-20, बेलापूर गांव,	उपरोक्त ठिकाणी सुमारे 14.40 मी. X 9.80 मी. या मोजमापाचे तळ मजला + 4 मजल्याचे आर.सी.सी. विट बांधकाम पुर्ण करून विट बांधकाम सुरु आहे.	MRTP नोटीस 54अन्वये	8941/ 29.6.2021
2	श्री. सत्यवान सावळाराम म्हात्रे,	श्री. निलेश म्हात्रे यांच्या इमारतीच्या उत्तरेस, सेक्टर-20, बेलापूर गांव,	उपरोक्त ठिकाणी सुमारे 10.40 मी. X 12.40 मी. या मोजमापाचे तळ मजला + 4 मजल्याचे आर.सी.सी. विट बांधकाम पुर्ण करून विट बांधकाम व बाहेरील बाजूस प्लास्टरचे काम सुरु आहे.	MRTP नोटीस 54अन्वये	8940/ 29.6.2021
वाशी					
1	श्री. जयराम हरी भगत / श्री. हरी रामा भगत	घर क्र. ६६३, कृष्णकुंज अपार्टमेंट, प्लॉट नं- ८४५ ते ८४९ च्या मागे, जुहूगाव, वाशी, नवी मुंबई.	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 10.70 मी x 7.00 मी. मोजमापाच्या जागेत विनापरवानगी अनधिकृत तळ + 3 मजल्याचे आर.सी.सी. काम सुरु असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	MRTP-54	जा.क्र.नमुंमपा/सिविवा/अति/1765/2021 दि.15/06/2021
2	श्री. मारीया आना लोफेन	घर क्र. 795, श्री. संजय भोईर यांच्या घरा समोर, जुहूगांव, वाशी, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी पाहणी केली असता 11.10 मी x 4.50 मी, मोजमापाच्या जागेत विनापरवानगी अनधिकृत तळ मजल्याचे स्लॅबचे आर.सी.सी. काम सुरु असल्याचे निदर्शनास आले.	MRTP-54	जा.क्र.नमुंमपा/सिविवा/अति/1766/2021 दि.15/06/2021
तुर्भे					
1	स्काय सुट मोनार्क हॉटेल प्रा.लि.	फेअर माऊंट बिल्डींग, भुखंड क्र. 4 व 6, सेक्टर - 17, सानपाडा, नवी मुंबई	भुखंड क्र. 4 व 6 येथील बिल्डींगच्या टेरेसवर 9.00 मी X 3.00 मी मोजमापाचे किचन ओट्याचे तसेच 6.00 मी X 4.00 मी मोजमापाचे टॉयलेट बाथरूमचे बांधकाम केले आहे. तसेच 25 व्या मजल्यावरील (रिफ्युज फ्लोअर) खिडक्या बसवून लग्न समारंभासाठी वापर सुरु आहे.	53 (1)	जा.क्र. 3091/2021 दिनांक 16/06/2021
2	शोभा ब. खोत/मंगला पवार व इतर	घर क्र. 0828, सेक्टर - 22, तुर्भे नवी मुंबई	विनापरवानगी घर क्र. 0828 येथे सुमारे 13.00 मी X 7.50 मी या मोजमापाचे जी + 2 चे आर.सी.सी बांधकाम सुरु आहे.	54	जा.क्र. 2916/2021 दिनांक 08/06/2021
3	मंजुला मधुकर गोधळी	घर क्र. 1230, भुखंड क्र. 127, सेक्टर - 22, तुर्भे गांव (गावियो) नवी मुंबई	विनापरवानगी घर क्र. 1230 येथे सुमारे 10.00 मी X 12.50 मी या मोजमापाचे जी + 5 या मोजमापाचे आर.सी.सी बांधकाम सुरु आहे.	54	जा.क्र. 3065/2021 दिनांक 16/06/2021
कोपरखैरणे					
1	श्री. सुभाष शिवराम हंकारे,	रूम नं.449, से.1, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्त्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 7.40 मी.X 3.40 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2732/1/6/2021
2	श्री. तानाजी विठ्ठल सगडे,	रूम नं.443, से.16, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्त्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 7.40 मी.X 3.40 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	2733/1/6/2021
3	श्री. विजय राजाराम केसरवाणी,	रूम नं.309, से.18, कोपरखैरणे,	वरील नमूद पत्त्यावर प्रत्यक्ष पाहणी केली असता अंदाजे 8.00 मी.X 3.20 मी.मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	3004/10/6/2021

4	श्री. सुस्वागतम पुंडलिक म्हात्रे/वनिता सु. म्हात्रे,	घर क्र.1151/1152, से.12 डी, खैरणगांव कोपरखेरणे, नवी मुंबई	वरील नमूद पत्त्यावर प्रत्यक्ष पहाणी केली असता अंदाजे 16.00 मी. X 16.00 मी. मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	3087/11/6/2021
5	श्री.तेजस जयवंत डाऊरकर	घर क्र.115, महापे गांव, नवी मुंबई	घर क्र.115, महापे गांव नवी मुंबई या ठिकाणी अंदाजे 8.00 मीटर x 7.00 मीटर मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये RCC स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	3147/17/06/2021
6	श्री.किरण अरविंद सिंग,	S S टाईप रुम नं. 6 51, से.1, कोपरखेरणे, नवी मुंबई.	वरील नमूद पत्त्यावर अंदाजे 8.50 मी. X 3.00 मी. मोजमापाच्या क्षेत्रफळामध्ये आर.सी.सी. स्वरूपाचे काम चालू असल्याचे निदर्शनास आले आहे.	54	3148/17/06/2021
घणसोली					
1	श्री. बंडु जानू व्हडे (घरमालक व विकासक)	रविराज सोसायटी, अर्जुनवाडी, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 18.90 मी. X 18.20 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम पूर्ण, तळमजला कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2475 दि. 15/06/2021
2	श्री. राजेश आत्माराम माळी (घरमालक व विकासक)	सदगुरु अपार्टमेंट समोर, अर्जुनवाडी, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 9.10 मी. X 28.40 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम पूर्ण, कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2476 दि. 15/06/2021
3	श्री. मंगेश भगवान पाटील (घरमालक व विकासक)	सार्वजनिक शौचालयाच्या मागे, कौलआळी, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 8.70 मी. X 17.50 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम पूर्ण, कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2557 दि. 22/06/2021
4	श्री. दिपक मोरेश्वर पाटील (घरमालक व विकासक),	लक्ष्मण हाईटसच्या बाजूला, गोठीवली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 12.30 मी. X 23.30 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे तळमजला + 2 मजले रहिवास वापर असलेल्या इमारतीवर +2 मजले काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2558 दि. 22/06/2021
5	श्री. मंगल सिंग भवरसिंग चव्हाण (घरमालक/विकासक)	फ्रँडस अपार्टमेंटच्या बाजूला, तळवली, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 13.00 मी. X 18.30 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2559 दि. 22/06/2021
6	श्री. दिनानाथ शंकर पाटील, (घरमालक) (विकासक)	शंकर मंदिर रोड, महाकालेश्वर सोसायटीच्या मागे, गोठीवली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 20.00 मी. X 25.40 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2560 दि. 22/06/2021
7	श्री. हरी बदरु चव्हाण (विकासक)	समर्थ छाया निवासा लगत, समर्थनगर, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 9.80 मी. X 10.60 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. तिसऱ्या मजल्याचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2620 दि. 25/06/2021
8	श्री. प्रशांत सोपान सुर्यवंशी (घरमालक)	अर्जुनवाडी, शिवसाई अपार्टमेंट जवळ, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 8.20 मी. X 9.70 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे R.C.C. जोत्याचे काम पूर्ण, तळमजला कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2621 दि. 25/06/2021
9	श्री. कन्हैया सिंग कुशवाह (विकासक)	जिजामाता नगर रस्त्यालगत, समर्थनगर, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 8.50 मी. X 9.00 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे फुटींगचे खोदकाम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2622 दि. 25/06/2021
10	श्री. दशरथ रामअभिलाख पांडे (घरमालक/विकासक)	सिध्दार्थ नगर, पाण्याच्या टाकीजवळ, रबाळे, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 2.00 मी. X 4.20 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे फुटींगचे खोदकाम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2623 दि. 25/06/2021
11	श्री. मंगल पांडुरंग कळंडे (घरमालक/विकासक)	शिवसाई अपार्टमेंटच्या बाजूला, अर्जुनवाडी, घणसोली, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 8.50 मी. X 11.20 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे पहिल्या मजल्याचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2624 दि. 25/06/2021
12	श्री. गणेश शंकर शिंदे (घरमालक), श्री. ओमकार महेश शिरोडकर (विकासक)	बाळारामवाडी, सार्व. शौचालयाजवळ, तळवली नाका, घणसोली गांव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 8.00 मी. X 28.50 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे आर.सी.सी. जोत्याचे काम पूर्ण, कॉलमचे काम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2625 दि. 25/06/2021
13	श्री. उदय नारायण बांदेकर (घरमालक व विकासक)	त्रिमूर्ती सोसायटी, अर्जुनवाडी, घणसोली गांव, नवी मुंबई	सदर ठिकाणी 6.80 मी. x 9.80 मी. इतक्या मोजमापाचे विनापरवानगी अनधिकृतपणे तळमजला + 1 मजला आर.सी.सी. बांधकाम पूर्ण, विटकाम प्रगतीपथावर	54	जा.क्र. 2626 दि. 25/06/2021
ऐरोली					
1	काशिनाथ व्ही. बाळंदे	शु.क्र. एसएस3/जे-162, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.40 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जोत्याचे काम पूर्ण झाले असून कॉलमचे व वीट बांधकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1919/2021 दि.14.06.2021

2	चंद्रकांत नशिकेत भोईर	घर क्र. अ-7, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.70 मीटर x 3.90 मीटर मोजमापाचे जी+1 आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जोत्याचे काम पूर्ण झाले असून कॉलमचे व वीटांचे बांधकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1918/2021 दि.14.06.2021
3	संजय शिवाजी माने	भु.क्र.एसएस3/जे-281, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी न.मुं.म.पा.चे बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र जा.क्र. नमुंमपा/नरवि/ससंनर/बां.प/online no. 20211CNMMC17795/1821/2021 दिनांक 09/06/2021 व्यतिरिक्त इमारतीच्या तळमजला व पहिल्या मजल्यावर पुढील बाजूस 5.00 मीटर x 2.250 मीटर व मागील बाजूस 5.00 मीटर x 1.262 मीटर इतक्या मोजमापाचे अनधिकृत वाढीव बांधकाम केलेले आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे दुस-या मजल्याचे कॉलमचे काम सुरु आहे.	54	1990/2021 दि.18.06.2021
4	अब्दुल रजाक बी. शेख	भु.क्र.एसएस3/जे-263, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.30 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+4 मजल्याचे काम पूर्ण झाले असून प्लास्टरचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1991/2021 दि.18.06.2021
5	शेख बशीर मोहम्मद	भु.क्र.एसएस3/जे-264, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.30 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+4 मजल्याचे काम पूर्ण झाले असून प्लास्टरचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1992/2021 दि.18.06.2021
6	अलीमा सलीम शेख	भु.क्र.एसएस3/जे-265, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.30 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+4 मजल्याचे काम पूर्ण झाले असून प्लास्टरचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1993/2021 दि.18.06.2021
7	कुंदन गोविंद नायर	भु.क्र.एसएस3/जे-267, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.20 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+3 मजल्याचे काम पूर्ण झाले असून बाहेरील व आतील बाजूने रंगकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1994/2021 दि.18.06.2021
8	विठ्ठल पांडुरंग पाटील	भु.क्र.एसएस3/जे-277, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.70 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+3 मजल्याचे काम पूर्ण झाले असून प्लास्टरचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1995/2021 दि.18.06.2021
9	एच. जे. सुर्वे	भु.क्र. जी-131, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.00 मीटर x 3.50 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जी+1 मजल्याचे काम पूर्ण झाले पहिल्या मजल्यावर वीट बांधकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1996/2021 दि.18.06.2021
10	नंदा बाबू सावंत	भु.क्र. डी-4, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.60 मीटर x 3.20 मीटर मोजमापाचे जी+3 आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे वीट बांधकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1997/2021 दि.18.06.2021
11	शरद विष्णू नवरे	भु.क्र. बी-59, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 8.00 मीटर x 3.70 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे जोत्याचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	1998/2021 दि.18.06.2021
12	तुकाराम अर्जुन देसाई	भु.क्र. अ-59, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.70 मीटर x 4.00 मीटर मोजमापाचे जी+1 आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे वीट बांधकाम प्रगतीपथावर आहे.	54	1999/2021 दि.18.06.2021
13	एडविन विजयकुमार नाडार	भु.क्र. एच-214, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी विनापरवानगी अनधिकृतपणे 7.60 मीटर x 3.80 मीटर मोजमापाचे आर.सी.सी. इमारतीचे काम सुरु आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे फुटींगचे काम प्रगतीपथावर आहे.	54	2000/2021 दि.18.06.2021
14	सविता चव्हाण/गोविंद चव्हाण	भु.क्र.एसएस3/जे-279 व 280, सेक्टर 03, ऐरोली	सदर ठिकाणी न.मुं.म.पा.चे बांधकाम प्रारंभ प्रमाणपत्र जा.क्र. नमुंमपा/नरवि/ससंनर/बां.प/online no. 20211CNMMC17777/1827/2021 दिनांक 02/06/2021 व नमुंमपा/नरवि/ससंनर/बां.प/online no. 20211CNMMC17790/1935/2021 दिनांक 09/06/2021 व्यतिरिक्त दोन्ही बांधकामाचे अनधिकृतपणे एकत्रिकरण करून इमारतीच्या तळमजला व पहिल्या मजल्यावर पुढील बाजूस 8.00 मीटर x 2.250 मीटर व मागील बाजूस 8.00 मीटर x 1.262 मीटर इतक्या मोजमापाचे अनधिकृत वाढीव बांधकाम केलेले आहे. सदयस्थितीत सदर बांधकामाचे दुस-या मजल्याचे कॉलमचे काम सुरु आहे.	54	2001/2021 दि.18.06.2021

स्थळ :- बेलापूर
दिनांक :- 06/07/2021

सहो/-
उप आयुक्त (अतिक्रमण)
नवी मुंबई महानगरपालिका