नवी मुंबई महानगरपालिका

<u>मा.प्रशासक तथा आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका</u>

गुरुवार, दिनांक १५ जुलै २०२१ रोजी भरलेल्या सभेतील मंजुर/नामंजूर इ. ठरावाची माहिती संक्षिप्त आणि मसूदा स्वरुपात खालीलप्रमाणे आहे:-

<table>
<tr><td>विषय क्र.०१
दि. १५ जुलै, २०२१</td><td>नवी मुंबई महानगरपालिका आस्थापनेवरील चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचाऱ्यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास अतिकालिक भत्ता लागू करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक १४/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/प्रशासन/आस्था-१०/प्र.क्र.४५६/२३७५/२०२१.</td></tr>
<tr><td>ठराव क्र. ११७२</td><td>
"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिका आस्थापनेवरील चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचाऱ्यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास अतिकालिक भत्ता लागू करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे महाराष्ट्र शासनाने शासकीय कार्यालयातील गट ‘ड’ कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास त्यांना अतिकालिक भत्ता देय केलेला आहे. महाराष्ट्र शासन, वित्त विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक-अकाभ-१४११/प्र.क्र.१०/सेवा-६,दिनांक ४ नोव्हेंबर, २०११ अन्वये बृहन्मुंबई, जिल्हे व तहसील येथील कार्यालयातील गट ‘ड’ कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास त्यांना खाली दर्शविल्याप्रमाणे दराने अतिकालिक भत्ता देय केलेला आहे.
<table>
<tr><td>१.</td><td colspan="2">बृहन्मुंबईतील कार्यालयातील चतुर्थश्रेणी कर्मचारी</td></tr>
<tr><td></td><td>वेळ</td><td>दर</td></tr>
<tr><td rowspan="3">संध्याकाळी</td><td>७-०० ते ८-०० पर्यंत</td><td>रू.२४/-</td></tr>
<tr><td>८-०० ते ९-०० पर्यंत</td><td>रू.३०/-</td></tr>
<tr><td>९-०० नंतर</td><td>रू.४०/-</td></tr>
<tr><td>२.</td><td colspan="2">जिल्हे व तहसील या ठिकाणी असलेल्या कार्यालयातील चतुर्थश्रेणी कर्मचारी</td></tr>
<tr><td rowspan="3">संध्याकाळी</td><td>वेळ</td><td>दर</td></tr>
<tr><td>७-३० ते ९-३० पर्यंत</td><td>रू.३०/-</td></tr>
<tr><td>९-३० नंतर</td><td>रू.४०/-</td></tr>
</table>
त्यास अनुसरून, उक्त शासन निर्णयाच्या अनुषंगाने नवी मुंबई महानगरपालिका आस्थापनेवरील चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास खाली दर्शविलेल्या दराप्रमाणे अतिकालिक भत्ता लागू करणेकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
<table>
<tr><td rowspan="3">संध्याकाळी</td><td>वेळ</td><td>दर</td></tr>
<tr><td>७-३० ते ९-३० पर्यंत</td><td>रू.३०/-</td></tr>
<tr><td>९-३० नंतर</td><td>रू.४०/-</td></tr>
</table>
४. कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचा-यांना उक्त दराने अतिकालिक भत्ता अनुज्ञेय राहील.

५. चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचा-यांना अतिकालिक भत्ता मंजूर करण्याचे अधिकार संबंधित विभाग प्रमुख/कार्यालय प्रमुख यांना राहतील.

६. चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचा-यांना उक्त दराने अतिकालिक भत्ता आदेश निर्गमित झाल्याचे दिनांकापासून लागू होईल.

वरीलप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेतील चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास वरीलप्रमाणे अतिकालिक भत्ता लागू करणेबाबतचा प्रस्ताव प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी.”
</td></tr>
<tr><td>निर्णय :</td><td>
ठराव करण्यात येतो की,

नवी मुंबई महानगरपालिका आस्थापनेवरील चतुर्थश्रेणी (गट ‘ड’) कर्मचाऱ्यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास अतिकालिक भत्ता लागू करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.

त्यानुसार विषय क्रमांक ०१ ठराव क्रमांक ११७२ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे महाराष्ट्र शासनाने शासकीय कार्यालयातील गट ‘ड’ कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी
</td></tr>
</table>

कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास त्यांना अतिकालिक भत्ता देय केलेला आहे. महाराष्ट्र शासन, वित्त विभागाकडील शासन निर्णय क्रमांक-अकाभ-१४११/प्र.क्र.१०/सेवा-६,दिनांक ४ नोव्हेंबर, २०११ अन्वये बृहन्मुंबई, जिल्हे व तहसील येथील कार्यालयातील गट 'ड' कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास त्यांना खाली दर्शविल्याप्रमाणे दराने अतिकालिक भत्ता देय केलेला आहे.

१.	बृहन्मुंबईतील कार्यालयातील चतुर्थश्रेणी कर्मचारी	
	वेळ	दर
संध्याकाळी	७-०० ते ८-०० पर्यंत	रू.२४/-
	८-०० ते ९-०० पर्यंत	रू.३०/-
	९-०० नंतर	रू.४०/-
२.	जिल्हे व तहसील या ठिकाणी असलेल्या कार्यालयातील चतुर्थश्रेणी कर्मचारी	
संध्याकाळी	वेळ	दर
	७-३० ते ९-३० पर्यंत	रू.३०/-
	९-३० नंतर	रू.४०/-

त्यास अनुसरून, उक्त शासन निर्णयाच्या अनुषंगाने नवी मुंबई महानगरपालिका आस्थापनेवरील चतुर्थश्रेणी (गट 'ड') कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास खाली दर्शविलेल्या दराप्रमाणे अतिकालिक भत्ता लागू करणेकरीता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

संध्याकाळी	वेळ	दर
	७-३० ते ९-३० पर्यंत	रू.३०/-
	९-३० नंतर	रू.४०/-

४. कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास चतुर्थश्रेणी (गट 'ड') कर्मचा-यांना उक्त दराने अतिकालिक भत्ता अनुज्ञेय राहील.

५. चतुर्थश्रेणी (गट 'ड') कर्मचा-यांना अतिकालिक भत्ता मंजूर करण्याचे अधिकार संबंधित विभाग प्रमुख/कार्यालय प्रमुख यांना राहतील.

६. चतुर्थश्रेणी (गट 'ड') कर्मचा-यांना उक्त दराने अतिकालिक भत्ता आदेश निर्गमित झाल्याचे दिनांकापासून लागू होईल.

वरीलप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेतील चतुर्थश्रेणी (गट 'ड') कर्मचा-यांना कामाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेनंतर कार्यालयीन कामासाठी थांबावे लागल्यास वरीलप्रमाणे अतिकालिक भत्ता लागू करणेबाबतचा प्रस्ताव प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०२ दि. १५ जुलै, २०२१	**एफ विभाग घणसोली कार्यक्षेत्रातील एकूण ५ स्मशानभूमीमध्ये मोफत अंत्यविधी ऐच्छीक योजना राबविणे कामाच्या सूधारित खर्चास मंजूरी बाबत, आयुक्तांचे दिनांक १४/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/एफ. वि. घ./२३८६/२०२१.**
ठराव क्र. ११७३	"उपरोक्त संदर्भात एफ विभाग घणसोली कार्यक्षेत्रातील एकूण ५ स्मशानभूमीमध्ये मोफत अंत्यविधी ऐच्छीक योजना राबविणे कामाच्या सूधारित खर्चास मंजूरी बाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. अनिल बापू पाटील यापुर्वीच्या मंजूर रक्कम रु.२३,३७,०००/- व होणारा अतिरिक्त रु.१२,४२,३००/- असा एकुण सुधारित खर्च रु.३५,७९,३००/- प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक तथा आयुक्त यांची मान्यता देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, **एफ विभाग घणसोली कार्यक्षेत्रातील एकूण ५ स्मशानभूमीमध्ये मोफत अंत्यविधी ऐच्छीक योजना राबविणे कामाच्या सूधारित खर्चास मंजूरी बाबत**, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०२ ठराव क्रमांक ११७३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. अनिल बापू पाटील यापुर्वीच्या मंजूर रक्कम रु.२३,३७,०००/- व होणारा अतिरिक्त रु.१२,४२,३००/- असा एकुण सुधारित खर्च रु.३५,७९,३००/- प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक तथा आयुक्त यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०३ दि. १५ जुलै, २०२१	वाशी से.५ येथील जलकुंभ परिसरातील वितरण व्यवस्थेची पाईप लाईन स्थलांतरीत करणे व इतर आवश्यक अनुषंगिक कामे करणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२२/२०२१.
ठराव क्र. ११७४	"उपरोक्त संदर्भात वाशी से.५ येथील जलकुंभ परिसरातील वितरण व्यवस्थेची पाईप लाईन स्थलांतरीत करणे व इतर आवश्यक अनुषंगिक कामे करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर अंदाजपत्रकीय रक्कमेची म्हणजेच रक्कम रु.२९,२३,३०२/- अधिक जीएसटी रु.३,५०,७९६/- सह एकत्रित रक्कम रु.३२,७४,०९८/- (अक्षरी रुपये बत्तीस लक्ष चौऱ्याहत्तर हजार अठ्ठयाण्णव मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, वाशी से.५ येथील जलकुंभ परिसरातील वितरण व्यवस्थेची पाईप लाईन स्थलांतरीत करणे व इतर आवश्यक अनुषंगिक कामे करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०३ ठराव क्रमांक ११७४ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर अंदाजपत्रकीय रक्कमेची म्हणजेच रक्कम रु.२९,२३,३०२/- अधिक जीएसटी रु.३,५०,७९६/- सह एकत्रित रक्कम रु.३२,७४,०९८/- (अक्षरी रुपये बत्तीस लक्ष चौऱ्याहत्तर हजार अठ्ठयाण्णव मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०४ दि. १५ जुलै, २०२१	कोपरखैरणे विभागातील सेक्टर २ येथील शाळा क्र. ७४ येथे कोरोना विलगीकरण लक्ष तयार करणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२३/२०२१.
ठराव क्र. ११७५	"उपरोक्त संदर्भात कोपरखैरणे विभागातील सेक्टर २ येथील शाळा क्र. ७४ येथे कोरोना विलगीकरण लक्ष तयार करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.२७,४१,५६१/- (अक्षरी रक्कम रु. सत्तावीस लक्ष एक्केचाळीस हजार पाचशे एकसष्ठ मात्र) महापालिकेच्या प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, कोपरखैरणे विभागातील सेक्टर २ येथील शाळा क्र. ७४ येथे कोरोना विलगीकरण लक्ष तयार करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०४ ठराव क्रमांक ११७५ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.२७,४१,५६१/- (अक्षरी रक्कम रु. सत्तावीस लक्ष एक्केचाळीस हजार पाचशे एकसष्ठ मात्र) महापालिकेच्या प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०५ दि. १५ जुलै, २०२१	घणसोली विभागातील भुखंड क्र.११, सेक्टर-७ येथील नमुंमपा शाळा क्र.७६ व १०५ येथे कोव्हीड केअर सेंटर उभारणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२४/२०२१.
ठराव क्र. ११७६	"उपरोक्त संदर्भात घणसोली विभागातील भुखंड क्र.११, सेक्टर-७ येथील नमुंमपा शाळा क्र.७६ व १०५ येथे कोव्हीड केअर सेंटर उभारणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. हितेन सेठी ॲण्ड असोशिएट्स या कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.८७,९१,५२४/- (अक्षरी रुपये सत्त्याऐंशी लक्ष एक्क्याण्णव हजार पाचशे चोवीस मात्र) (१२% GST व ४% प्रकल्प सल्लागार व वास्तुविशारद शुल्कासह) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, घणसोली विभागातील भुखंड क्र.११, सेक्टर-७ येथील नमुंमपा शाळा क्र.७६ व १०५ येथे कोव्हीड केअर सेंटर उभारणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०५ ठराव क्रमांक ११७६ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. हितेन सेठी ॲण्ड असोशिएट्स या कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.८७,९१,५२४/- (अक्षरी रुपये सत्त्याऐंशी लक्ष एक्क्याण्णव हजार पाचशे चोवीस मात्र) (१२% GST व ४% प्रकल्प सल्लागार व वास्तुविशारद शुल्कासह) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०६ दि. १५ जुलै, २०२१	तुर्भे विभाग कार्यक्षेत्रातील तुर्भे सेक्टर-२१ मधील जलनि:सारण केंद्र चालविणे, देखभाल दुरुस्तीचे सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राट. (तिसरे वर्ष मुदतवाढ) (कालावधी दिनांक०२/०८/२०२१ ते दिनांक ०१/०८/२०२२), आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२५/२०२१.
ठराव क्र. ११७७	"उपरोक्त संदर्भात तुर्भे विभाग कार्यक्षेत्रातील तुर्भे सेक्टर-२१ मधील जलनि:सारण केंद्र चालविणे, देखभाल दुरुस्तीचे सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राट. (तिसरे वर्ष मुदतवाढ) (कालावधी दिनांक०२/०८/२०२१ ते दिनांक ०१/०८/२०२२), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. किशन कंस्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर तिसऱ्या वर्षाकरीता दिनांक ०२/०८/२०२१ ते दिनांक ०१/०८/२०२२ या कालावधीसाठी रक्कम रु.२९,३९,९०४/- + रु.३,५२,७८८/- (१२% जी.एस.टी.) अशी एकूण रु.३२,९२,६९२/- (अक्षरी बत्तीस लक्ष ब्याण्णव हजार सहाशे ब्याण्णव मात्र) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, तुर्भे विभाग कार्यक्षेत्रातील तुर्भे सेक्टर-२१ मधील जलनि:सारण केंद्र चालविणे, देखभाल दुरुस्तीचे सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राट. (तिसरे वर्ष मुदतवाढ) (कालावधी दिनांक०२/०८/२०२१ ते दिनांक ०१/०८/२०२२), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०६ ठराव क्रमांक ११७७ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. किशन कंस्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर तिसऱ्या वर्षाकरीता दिनांक ०२/०८/२०२१ ते दिनांक ०१/०८/२०२२ या कालावधीसाठी रक्कम रु.२९,३९,९०४/- + रु.३,५२,७८८/- (१२% जी.एस.टी.) अशी एकूण रु.३२,९२,६९२/- (अक्षरी बत्तीस लक्ष ब्याण्णव हजार सहाशे ब्याण्णव मात्र) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त व मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र.०७. दि. १५ जुलै, २०२१	केंद्र शासनाच्या अमृत मिशन प्रकल्पांतर्गत नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील कोपरखैरणे व ऐरोली येथील मलप्रक्रिया केंद्रात प्रत्येकी २० द.ल.लि. क्षमतेचे टर्शिअरी ट्रीटमेंट (Tertiary Teratment) प्लान्ट बांधणे, सर्वसमावेशक देखभाल दुरुस्ती करणे व चालविणे तसेच पुनर्प्रक्रियायुक्त सांडपाणी टी.टी.सी.औदयोगिक क्षेत्रातील (वाशी, कोपरखैरणे, ऐरोली) औदयोगिक संस्थांलना पुरविणे. (व्दितीय मुदतवाढ- कालावधी दि.०१/०४/२०२१ ते ३१/१२/२०२१), आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२६/२०२१.
ठराव क्र. ११७८	"उपरोक्त संदर्भात केंद्र शासनाच्या अमृत मिशन प्रकल्पांतर्गत नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील कोपरखैरणे व ऐरोली येथील मलप्रक्रिया केंद्रात प्रत्येकी २० द.ल.लि. क्षमतेचे टर्शिअरी ट्रीटमेंट (Tertiary Teratment) प्लान्ट बांधणे, सर्वसमावेशक देखभाल दुरुस्ती करणे व चालविणे तसेच पुनर्प्रक्रियायुक्त सांडपाणी टी.टी.सी.औदयोगिक क्षेत्रातील (वाशी, कोपरखैरणे, ऐरोली) औदयोगिक संस्थांना पुरविणे. (व्दितीय मुदतवाढ- कालावधी दि.०१/०४/२०२१ ते ३१/१२/२०२१), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. टेक्टॉन ईगल इंडिया प्रा.लि. यांना दि. ०१/०४/२०२१ ते दि. ३१/१२/२०२१ अशा एकूण २७५ दिवसाच्या कालावधीकरीता भांडवली कामासाठी मुदतवाढ मिळणेस, तसेच उपरोक्त अनुषंगाने सध्या कार्यान्वित असलेल्या कोपरखैरणे व ऐरोली येथील मलप्रक्रिया केंद्रांची सर्वसमावेशक देखभाल दुरुस्ती करणे व चालविणेकरीताच्या कामास दि. ०१/०४/२०२१ ते दि. ३१/१२/२०२१ अशा एकूण २७५ दिवसाच्या कालावधीकरीता रक्कम रुपये ३,५१,५४,५७८/- (अक्षरी रुपये तीन कोटी एक्कावन्न लक्ष चोपन्न हजार पाचशे अठ्ठाहत्तर मात्र) (वस्तु व सेवा कर) (GST) वगळून इतक्या रक्कमेचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये वित्तीय मंजुरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, केंद्र शासनाच्या अमृत मिशन प्रकल्पोतर्गत नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील कोपरखैरणे व ऐरोली येथील मलप्रक्रिया केंद्रात प्रत्येकी २० द.ल.लि. क्षमतेचे टर्शिअरी ट्रीटमेंट (Tertiary Teratment) प्लान्ट बांधणे, सर्वसमावेशक देखभाल दुरुस्ती करणे व चालविणे तसेच पुनर्प्रक्रियायुक्त सांडपाणी टी.टी.सी.औदयोगिक क्षेत्रातील (वाशी, कोपरखैरणे, ऐरोली) औदयोगिक संस्थांलना पुरविणे. (व्दितीय मुदतवाढ- कालावधी दि.०१/०४/२०२१ ते ३१/१२/२०२१), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०७ ठराव क्रमांक ११७८, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. टेक्टॉन ईगल इंडिया प्रा.लि. यांना दि. ०१/०४/२०२१ ते दि. ३१/१२/२०२१ अशा एकूण २७५ दिवसाच्या कालावधीकरीता भांडवली कामासाठी मुदतवाढ मिळणेस, तसेच उपरोक्त अनुषंगाने सध्या कार्यान्वित असलेल्या कोपरखैरणे व ऐरोली येथील मलप्रक्रिया केंद्रांची सर्वसमावेशक देखभाल दुरुस्ती करणे व चालविणेकरीताच्या कामास दि. ०१/०४/२०२१ ते दि. ३१/१२/२०२१ अशा एकूण २७५ दिवसाच्या कालावधीकरीता रक्कम रुपये ३,५१,५४,५७८/- (अक्षरी रुपये तीन कोटी एक्कावन्न लक्ष चोपन्न हजार पाचशे अठ्ठाहत्तर मात्र) (वस्तु व सेवा कर) (GST) वगळून इतक्या रक्कमेचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये वित्तीय मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०८. दि. १५ जुलै, २०२१	ऐरोली विभागातील से.३ राजमाता जिजाऊ सार्वजनिक रुग्णालयात कोवीड-१९ रुग्णांसाठी अतिदक्षता विभाग (ICU) तयार करणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२७/२०२१.
ठराव क्र. ११७९	"उपरोक्त संदर्भात ऐरोली विभागातील से.३ राजमाता जिजाऊ सार्वजनिक रुग्णालयात कोवीड-१९ रुग्णांसाठी अतिदक्षता विभाग (ICU) तयार करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. एम.एम.पाटील या कंत्राटदाराबरोबर त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) ३ टक्के कमी दराने म्हणजेच एकुण रुपये १,७०,८६,३८२/- + रुपये २०,५०,३६६/- (१२ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रुपये १,९१,३६,७४८/- (अक्षरी रुपये एक कोटी एक्याण्णव लक्ष छत्तीस हजार सातशे अठ्ठेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, ऐरोली विभागातील से.३ राजमाता जिजाऊ सार्वजनिक रुग्णालयात कोवीड-१९ रुग्णांसाठी अतिदक्षता विभाग (ICU) तयार करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०८ ठराव क्रमांक ११७९, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. एम.एम.पाटील या कंत्राटदाराबरोबर त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-) ३ टक्के कमी दराने म्हणजेच एकुण रुपये १,७०,८६,३८२/- + रुपये २०,५०,३६६/- (१२ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रुपये १,९१,३६,७४८/- (अक्षरी रुपये एक कोटी एक्याण्णव लक्ष छत्तीस हजार सातशे अठ्ठेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०९. दि. १५ जुलै, २०२१	नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या राजमाता जिजाऊ रुग्णालय, सेक्टर ०३ ऐरोली येथे PSA तंत्रज्ञानावर आधारित २०० जंबो सिलेंडर प्रतिदिन (Minimum १००० LPM) क्षमतेचा Oxygen Plant उभारणी करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२८/२०२१
ठराव क्र. ११८०	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या राजमाता जिजाऊ रुग्णालय, सेक्टर ०३ ऐरोली येथे PSA तंत्रज्ञानावर आधारित २०० जंबो सिलेंडर प्रतिदिन (Minimum १००० LPM) क्षमतेचा Oxygen Plant उभारणी करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. घोडू इन्फोटेक प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या -१३.९२ टक्के कमी दराने म्हणजेच एकुण रुपये १,२०,५१,२००/- + रुपये १४,४६,१४४/- (१२ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रुपये १,३४,९७,३४४/- (अक्षरी रुपये एक कोटी चौतीस लक्ष सत्त्याण्णव हजार तीनशे चव्वेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या राजमाता जिजाऊ रुग्णालय, सेक्टर ०३ ऐरोली येथे PSA तंत्रज्ञानावर आधारित २०० जंबो सिलेंडर प्रतिदिन (Minimum १००० LPM) क्षमतेचा Oxygen Plant उभारणी करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०९ ठराव क्रमांक ११८०, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. घोडू इन्फोटेक प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या -१३.९२ टक्के कमी दराने म्हणजेच एकुण रुपये १,२०,५१,२००/- + रुपये १४,४६,१४४/- (१२ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रुपये १,३४,९७,३४४/- (अक्षरी रुपये एक कोटी चौतीस लक्ष सत्त्याण्णव हजार तीनशे चव्वेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १०. दि. १५ जुलै, २०२१	मोरबे धरण प्रकल्प अंतर्गत भोकरपाडा येथील ४५० द.ल.ली. प्रतिदिनी क्षमतेच्या जलशुध्दीकरण केंद्राचे परिचलन व परिरक्षण करणेबाबतचा सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राटास चतुर्थ वर्षासाठी मुदतवाढ देणेबाबत. (दि.०९०८/२०२१ ते ०८/०८/२०२२), आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२२९/२०२१.
ठराव क्र. ११८१	"उपरोक्त संदर्भात मोरबे धरण प्रकल्प अंतर्गत भोकरपाडा येथील ४५० द.ल.ली. प्रतिदिनी क्षमतेच्या जलशुध्दीकरण केंद्राचे परिचलन व परिरक्षण करणेबाबतचा सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राटास चतुर्थ वर्षासाठी मुदतवाढ देणेबाबत (दि.०९/०८/२०२१ ते ०८/०८/२०२२), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. मनोज कंन्स्ट्रक्शन कं. यांना मुदतवाढ देणे प्रस्तावित असून सदर कंत्राटाची रक्कम रुपये ८,१७,४३,२४७/- (अक्षरी रुपये आठ कोटी सतरा लक्ष त्रेचाळीस हजार दोनशे सत्तेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, मोरबे धरण प्रकल्प अंतर्गत भोकरपाडा येथील ४५० द.ल.ली. प्रतिदिनी क्षमतेच्या जलशुध्दीकरण केंद्राचे परिचलन व परिरक्षण करणेबाबतचा सर्वसमावेशक पंचवार्षिक कंत्राटास चतुर्थ वर्षासाठी मुदतवाढ देणेबाबत (दि.०९०८/२०२१ ते ०८/०८/२०२२), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १० ठराव क्रमांक ११८१, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. मनोज कंन्स्ट्रक्शन कं. यांना मुदतवाढ देणे प्रस्तावित असून सदर कंत्राटाची रक्कम रुपये ८,१७,४३,२४७/- (अक्षरी रुपये आठ कोटी सतरा लक्ष त्रेचाळीस हजार दोनशे सत्तेचाळीस मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ११. दि. १५ जुलै, २०२१	नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी. बी. डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक सर्वसमावेशक कामे करणे. (चौथे वर्ष) (दि. ०१/०८/२०२१ ते ३१/०७/२०२२), आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२३०/२०२१.
ठराव क्र. ११८२	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी. बी. डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक सर्वसमावेशक कामे करणे. (चौथे वर्ष) (दि. ०१/०८/२०२१ ते ३१/०७/२०२२), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. किशन कंन्स्ट्रक्शन या कंत्राटाराबरोबर चौथ्या वर्षा करीता रक्कम रुपये १२,१९,५०,६१०/- जी.एस.टी. सह (अक्षरी रुपये बारा कोटी एकोणीस लक्ष पन्नास हजार सहाशे दहा मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी. बी. डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक सर्वसमावेशक कामे करणे. (चौथे वर्ष) (दि. ०१/०८/२०२१ ते ३१/०७/२०२२), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ११ ठराव क्रमांक ११८२, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. किशन कंन्स्ट्रक्शन या कंत्राटाराबरोबर चौथ्या वर्षा करीता रक्कम रुपये १२,१९,५०,६१०/- जी.एस.टी. सह (अक्षरी रुपये बारा कोटी एकोणीस लक्ष पन्नास हजार सहाशे दहा मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात येत आहे.

(सही/-
चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १२. दि. १५ जुलै, २०२१	परिमंडळ-१ बेलापूर ते वाशी कार्यक्षेत्रातील विविध ठिकाणी हायमास्ट लावणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२३१/२०२१.
ठराव क्र. ११८३	"उपरोक्त संदर्भात परिमंडळ-१ बेलापूर ते वाशी कार्यक्षेत्रातील विविध ठिकाणी हायमास्ट लावणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. जॉय थॉमस इंजिनियरिंग प्रा.लि. या कंत्राटराबरोबर अंदाजित रक्कम रुपये ८,३९,६६,१४६.०० पेक्षा २१.६३% कमी दराने म्हणजेच रक्कम रुपये ६,५८,०४,२६८.६२ (अक्षरी रुपये सहा कोटी अठ्ठावन्न लक्ष चार हजार दोनशे एकोणसत्तर मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, परिमंडळ-१ बेलापूर ते वाशी कार्यक्षेत्रातील विविध ठिकाणी हायमास्ट लावणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १२ ठराव क्रमांक ११८३, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. जॉय थॉमस इंजिनियरिंग प्रा.लि. या कंत्राटराबरोबर अंदाजित रक्कम रुपये ८,३९,६६,१४६.०० पेक्षा २१.६३% कमी दराने म्हणजेच रक्कम रुपये ६,५८,०४,२६८.६२ (अक्षरी रुपये सहा कोटी अठ्ठावन्न लक्ष चार हजार दोनशे एकोणसत्तर मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १३. दि. १५ जुलै, २०२१	नवी मुंबई शहरातील पर्जन्य जल निस्सारण व होल्डिंग पॉड्स व्यवस्थापनाकरिता शासनाच्या विविध विभागाकडून पर्यावरणाची त्या आवश्यक परवानगी मिळवण्यासाठी Animation and Virtual Reality ची कामे करणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२३२/२०२१.
ठराव क्र. ११८४	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई शहरातील पर्जन्य जल निस्सारण व होल्डिंग पॉड्स व्यवस्थापनाकरिता शासनाच्या विविध विभागाकडून पर्यावरणाची त्या आवश्यक परवानगी मिळवण्यासाठी Animation and Virtual Reality ची कामे करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे M/s. Tandon Urban Solution Pvt. Ltd. या कंत्राटराबरोबर त्यांनी कार्यालयातील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -१०.००% कमी दराने रक्कम रुपये २८,१२,५००/- व १२% जीएसटी रुपये ०३,३७,५००/- सह एकूण रुपये ३१,५०,०००/- (अक्षरी रुपये एकतीस लक्ष पन्नास हजार मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, नवी मुंबई शहरातील पर्जन्य जल निस्सारण व होल्डिंग पॉड्स व्यवस्थापनाकरिता शासनाच्या विविध विभागाकडून पर्यावरणाची त्या आवश्यक परवानगी मिळवण्यासाठी Animation and Virtual Reality ची कामे करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १३ ठराव क्रमांक ११८४, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे M/s. Tandon Urban Solution Pvt. Ltd. या कंत्राटराबरोबर त्यांनी कार्यालयातील अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -१०.००% कमी दराने रक्कम रुपये २८,१२,५००/- व १२% जीएसटी रुपये ०३,३७,५००/- सह एकूण रुपये ३१,५०,०००/- (अक्षरी रुपये एकतीस लक्ष पन्नास हजार मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.

सही/- (
चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १४. दि. १५ जुलै, २०२१	घणसोली विभागातील सेक्टर-२३ येथील बाळकृष्ण पूर्णेकर चौक पासुन गोठिवली गावात जाणाऱ्या रस्त्याची, ड्रेन, डक्ट व फुटपाथ बनवून सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२३३/२०२१.
ठराव क्र. ११८५	"उपरोक्त संदर्भात घणसोली विभागातील सेक्टर-२३ येथील बाळकृष्ण पूर्णेकर चौक पासुन गोठिवली गावात जाणाऱ्या रस्त्याची, ड्रेन, डक्ट व फुटपाथ बनवून सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. क्लासिक कंन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ६,४८,३४,७९८/- अधिक १२% जीएसटी (रुपये ७७,८०,१७६/-) च्या २.९९०१% कमी दराने रक्कम रुपये ६,२८,९६,१७३/- अधिक १२% जीएसटी (रुपये ७५,४७,५४१/-) अशी एकत्रित रक्कम रुपये ७,०४,४३,७१४/- (अक्षरी रुपये सात कोटी चार लक्ष त्रेचाळीस हजार सातशे चौदा मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, घणसोली विभागातील सेक्टर-२३ येथील बाळकृष्ण पूर्णेकर चौक पासुन गोठिवली गावात जाणाऱ्या रस्त्याची, ड्रेन, डक्ट व फुटपाथ बनवून सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १४ ठराव क्रमांक ११८५, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. क्लासिक कंन्स्ट्रक्शन यांची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ६,४८,३४,७९८/- अधिक १२% जीएसटी (रुपये ७७,८०,१७६/-) च्या २.९९०१% कमी दराने रक्कम रुपये ६,२८,९६,१७३/- अधिक १२% जीएसटी (रुपये ७५,४७,५४१/-) अशी एकत्रित रक्कम रुपये ७,०४,४३,७१४/- (अक्षरी रुपये सात कोटी चार लक्ष त्रेचाळीस हजार सातशे चौदा मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १५. दि. १५ जुलै, २०२१	सीबीडी बेलापूर से.१५ मयुरेश प्लेनेट कोव्हिड केअर सेंटर येथे अतिरिक्त पार्टीशन व फर्निचर पुरविणे, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./४२३४/२०२१.
ठराव क्र. ११८६	"उपरोक्त संदर्भात सीबीडी बेलापूर से.१५ मयुरेश प्लेनेट कोव्हिड केअर सेंटर येथे अतिरिक्त पार्टीशन व फर्निचर पुरविणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी दरसूची सन २०२०-२१ तसेच यापूर्वीच्या कामामधील मंजूर दर व बाजारभावावर आधारित असून या कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ९९,९१,८२५/- (अक्षरी रुपये नव्यान्नव लक्ष एक्यान्नव हजार आठशे पंचवीस मात्र)(१२% जी एस टी व ४% वास्तुविशारद शुल्कसह) यांस तसेच सदर काम ५ दिवसांची ऑनलाईन संक्षिप्त निविदा मागवून करण्याचे प्रस्तावित असून, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, सीबीडी बेलापूर से.१५ मयुरेश प्लेनेट कोव्हिड केअर सेंटर येथे अतिरिक्त पार्टीशन व फर्निचर पुरविणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १५ ठराव क्रमांक ११८६, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी दरसूची सन २०२०-२१ तसेच यापूर्वीच्या कामामधील मंजूर दर व बाजारभावावर आधारित असून या कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ९९,९१,८२५/- (अक्षरी रुपये नव्यान्नव लक्ष एक्यान्नव हजार आठशे पंचवीस मात्र)(१२% जी एस टी व ४% वास्तुविशारद शुल्कसह) यांस तसेच सदर काम ५ दिवसांची ऑनलाईन संक्षिप्त निविदा मागवून करण्याचे प्रस्तावित असून, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १६. दि. १५ जुलै, २०२१	करोना विषाणू साथीच्या अनुषंगाने Mucormycosis उपचाराकरीता अत्यावश्यक औषधे खरेदी करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./८५५३/२०२१.
ठराव क्र. ११८७	"उपरोक्त संदर्भात करोना विषाणू साथीच्या अनुषंगाने Mucormycosis उपचाराकरीता अत्यावश्यक औषधे खरेदी करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नमुंमपाच्या रुग्णालयांमध्ये Mucormycosis या बुरशीजन्य आजाराने ग्रस्त रुग्णावर उपचार करणेकरीता आवश्यक औषधे खरेदीस रुपये २०,५०,३४,१८८/- (अक्षरी रुपये वीस कोटी पन्नास लक्ष चौतीस हजार एकशे अठ्ठयाऐंशी मात्र) एवढा खर्च अपेक्षित असून यास व त्याकरीता निविदा मागविणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मान्यता देण्यात यावी.”
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, करोना विषाणू साथीच्या अनुषंगाने Mucormycosis उपचाराकरीता अत्यावश्यक औषधे खरेदी करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १६ ठराव क्रमांक ११८७, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नमुंमपाच्या रुग्णालयांमध्ये Mucormycosis या बुरशीजन्य आजाराने ग्रस्त रुग्णावर उपचार करणेकरीता आवश्यक औषधे खरेदीस रुपये २०,५०,३४,१८८/- (अक्षरी रुपये वीस कोटी पन्नास लक्ष चौतीस हजार एकशे अठ्ठयाऐंशी मात्र) एवढा खर्च अपेक्षित असून यास व त्याकरीता निविदा मागविणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

<table>
<tr><td>विषय क्र. १७.
दि. १५ जुलै, २०२१</td><td>सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दिनांक १८/०२/२०१९ नुसार दिव्यांग लाभार्थी, नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत करुन घेणेची कार्यवाही करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/मालमत्ता/१४४९/२०२१.</td></tr>
<tr><td>ठराव क्र. ११८८</td><td>

"उपरोक्त संदर्भात सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दिनांक १८/०२/२०१९ नुसार दिव्यांग लाभार्थी, नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत करुन घेणेची कार्यवाही करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे :-

४) <u>सिडको धोरणाप्रमाणे महानगरपालिकेने अंमलबजावणी करण्याच्या बाबी</u> :-
व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांनी दि.०१/०१/२०२० च्या पत्राद्वारे १०४ स्टॉल धारकांची फक्त यादीसह सदर लाभार्थी महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत करुन पुढीलप्रमाणे कार्यवाही करणेबाबत निर्देशीत केले असून त्याप्रमाणे महानगरपालिकेकडून सदर जागांच्या संचलन व नियत्रणांबाबत दिनांक ०८/०७/२०२१ पासून पुढील प्रमाणे कार्यवाही करण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेऊन हस्तांतरण प्रस्तावित आहे.

<table>
<tr><th>अ. क्र.</th><th>सिडकोने दिलेले निर्देश</th><th>नवी मुंबई महानगरपालिकेकडून केली जाणारी कार्यवाही</th></tr>
<tr><td>१</td><td>The NMMC shall honor the rights of the subject PCO Booth Owners vide the respective agreements made with CIDCO wherever the same is in force.</td><td>सिडकोने लाभार्थी सोबत केलेल्या कराराच्या अटी शर्तीस अधीन राहून नवी मुंबई महानगरपालिका संचलन व नियंत्रणाची कार्यवाही करेल. सिडको समवेत केलेल्या विहित करारनाम्याद्वारे लाभार्थीला प्राप्त झालेल्या हक्काबाबत करारनामा अस्तित्वात असेपर्यंत महानगरपालिका हस्तक्षेप करणार नाही.</td></tr>
<tr><td>२</td><td>NMMC shall permit the PCO Booth holders to run the additional commercial activities in addition to the existing activity mentioned above, subject to prior approval / clearance and NOC of the concerned Appropriate and Competent Authority.</td><td>सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे संबंधीत सक्षम प्राधिकरणाची पुर्वमंजूरी व ना-हरकत दाखल्यानुसार लाभार्थीना सध्याच्या व्यवसायाबरोबर अतिरिक्त व्यवसाय करण्यास नवी मुंबई महानगरपालिका विहित नियमाप्रमाणे परवानगी देईल.</td></tr>
<tr><td>३</td><td>These PCO Booth Stalls may be renamed as "Multi-Utility Centre operated by Persons with Disabilities".</td><td>सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे सदरच्या PCO बुथला दिव्यांग व्यक्ती संचलित बहू-उपयोगिता केंद्र असे संबोधण्यात येईल.</td></tr>
<tr><td>४</td><td>Upon expiry of the present Agreement. the NMMC may execute a fresh Leave and License Agreement / Sub-Lease the said Stalls to the PCO Booth Owners as per the then prevailing policy /norms of NMMC, in compliance with the BR No १२१४४ dated १८.०२.२०१९.</td><td>सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे सिडकोकडील दि.०५/०३/२०१९, दि.१२/०३/२०१९ व दि.०१/०१/२०२० रोजीच्या पत्रासमवेत उपलब्ध करुन करुन दिलेल्या १०४ लाभार्थींच्या यादीमधील नमुद लाभार्थीचे करारनामे संपृष्टात आल्यावर सदर लाभार्थीने सिडको समवेत करण्यात आलेला करारनामा व आवश्यक कागदपत्रांसह महानगरपालिकेकडे करार नुतनीकरणासाठी अर्ज सादर केल्यावर महानगरपालिकेने दिव्यांगांसाठी केलेले धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ व दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणेबाबत मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.९७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील विहित तरतुदी अन्वये पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.</td></tr>
<tr><td>५</td><td>NMMC shall examine the request for the PCO Booth to enhance the area of existing PCO Booths as per their policy / norms. in compliance with the BR No १२१४४ dated १८.०२.२०१९.</td><td>सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे उपलब्ध जागेनुसार सिडकोचे वाढीव जागेबाबतचे ना-हरकत प्रमाणपत्रासह प्रस्ताव सादर करणाऱ्या लाभार्थींच्या अर्जाची छाननी करुन विहित नियमाप्रमाणे प्रचलित धोरणानुसार दर आकारुन जागा उपलब्धतेनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.</td></tr>
</table>

५) व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांचेकडील दि.०१/०१/२०२० च्या पत्रानुसार व यादीप्रमाणे १०४ पीसीओ बुथ <u>विनामुल्य, विना करारनामा व सिमांकना शिवाय "जसे आहे तसे" (As is Where is Basis वर) हस्तांतरीत करुन घेण्यात येत आहे.</u>

६) सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये महानगरपालिकेकडे सार्वजनिक दुरध्वनी केंद्रांचे हस्तांतरण करतांना संबंधीत पीसीओ धारकांचे हक्क संरक्षित केले जातील आणि सदर केंद्रांचे हस्तांतरण झाल्यानंतर संबंधीत महानगरपालिकेमार्फत <u>"सदर पीसीओ केंद्राचे क्षेत्रफळ ४.८ चौ.मी. (५१.६६ चौ.फुट) वरुन जागेच्या उपलब्धतेप्रमाणे कमाल १५.८५१ चौ.मी. (२०० चौ.फुट) पर्यंत वाढविण्याबाबत तसेच सदर केंद्र लिव्ह ॲण्ड लायसन ऐवजी ६० वर्षाच्या भाडेपट्ट्याने देणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल."</u> असे नमुद केले आहे.

७) <u>नमुंमपा. मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ चे धोरण</u> :-
सिडकोने दिव्यांगांना वाटप केलेले पीसीओ बुथ लिव्ह ॲण्ड लायसन ऐवजी ६० वर्षाच्या भाडेपट्ट्याने देणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल. असे निर्देशीत केले आहे. तथापि, सिडको सदर जागा नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे ६० वर्षाच्या भाडेपट्ट्याने देण्याची कार्यवाही पुर्ण करेल व दिव्यांग व्यक्तींना सवलतीने जमिन देणेबाबात महाराष्ट्र महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. जमिन-१०/२००३ /प्र.क्र.४०१/ज-१, दि.२५/०७/२००७ अन्वये महापालिका क्षेत्रात जमिनीच्या प्रचलीत बाजार मुल्याच्या ५% इतकी कब्जे हक्काची किंमत आकारुन जमिन कब्जे हक्काने देण्यात यावी. व या ५% किंमतीवर ७.५% इतके वार्षिक भाडे आकारुन ३० वर्षाच्या कालावाधीसाठी भाडेपट्ट्याने देण्यात यावी अशी तरतूद असल्याने, आणि महापालिकेकडे जमिनीचा कब्जे हक्क नसल्याने व सिडकोकडून लिज वर जमिनी प्राप्त झालेल्या असल्याने मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ नुसार

</td></tr>
</table>

महानगरपालिकेकडून दिव्यांग व्यक्तींना स्वंयरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करुन देताना त्या प्रत्येक वर्षाच्या रेडी रेकनर दराने येणाऱ्या भाडयाच्या ५% किंमतीवर ७.५% भाडे आकारणी करुन दर तीन वर्षाने नुतणीकरणाच्या अटीवर जागा उपलब्ध करुन दिल्याच्या दिनांकापासून ३० वर्षासाठी (सिडको लिज कालावधी पर्यंत) अथवा सदर दिव्यांग व्यक्ती हयात असे पर्यंत (जे आधी असेल ते) या कालावधीसाठी लिव्ह अ‍ॅन्ड लायसन तत्वावर देण्यात येतील. अशी तरतुद केली आहे.

८) दिव्यांग लाभार्थीच्या वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणे :-
मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.९७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल.

९) सिडकोकडून हस्तांतरीत होणाऱ्या लाभार्थींना द्यावयाच्या सुविधा :-
व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांचेकडील दि.०१/०१/२०२१ रोजीच्या पत्र, १०४ लाभार्थींची यादी Annexure-A व सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र.१२१४४ दि.१८.०२.२०१९ ची प्रत Annexure-B यासोबत जोडण्यात आलेले असून सदर PCO धारकांना आवश्यक परवानग्या उदा.व्यवसाय परवाना, विद्युत जोडणी ना-हरकत दाखला, पाणी जोडणी करीता ना-हरकत दाखला इत्यादी बाबी सिडकोने लाभार्थी समवेत केलेल्या करारनाम्याच्या अटी शर्ती व महानगरपालिकेच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे अनुज्ञेय केल्या जातील. तसेच सदर जागांचा मालमत्ता कर महानगरपालिका वसुल करेल.

सिडकोच्या धोरणाप्रमाणे महानगरपालिकेने संचलन व नियंत्रणाची कार्यवाही सुरु केल्यानंतर अनुज्ञाप्ती धारक व महानगरपालिका यांच्यामध्ये कोणताही वाद निर्माण झाल्यास अनुज्ञाप्ती धारकाकडील (भाडेकरु अथवा पट्टेदार) शेवटचा करारनामा हा मुख्य अभिलेख ग्रहीत धरण्यात येईल. व सदर प्रकरणात अंतिम निर्णय सिडकोचा असेल.

१०) नमुंमपाकडील प्रतिक्षा यादीवरील लाभार्थींना स्वयंरोजगारासाठी जागा / स्टॉल उपलब्ध करुन देणेबाबत :-
सिडको संचालक मंडळाने दिव्यांग व्यक्तींना वाटप केलेले सार्वजनिक दुरध्वनी केंद्र ठराव क्र.१२१४४, दि.१८/०२/२०१९ नुसार संचलन व नियंत्रणासाठी नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत केलेली आहेत. त्याच धोरणानुसार सिडकोने स्टॉल प्रयोजनासाठी आरक्षित ठेवलेले महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व भूखंड विनाअट नाममात्र दराने महानगरपालिकेकडे त्वरीत हस्तांतरीत करावे जेणेकरुन महानगरपालिकेकडील प्रतिक्षा यादीवरील दिव्यांगांना स्वयंरोजगारासाठी स्टॉलचे वितरण करणे शक्य होईल.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७६ नुसार महानगरपालिकेसाठी स्थायी व अस्थायी मालमत्ता संपादन करण्याचे अधिकार महानगरपालिकेस असल्याने सदर १०४ लाभार्थी हस्तांतरीत करुन घेऊन सिडकोच्या वरील ठरावाची अंमलबजावणी करण्यास व सिडकोकडून नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत होणा-या सदर मालमत्तांचा उक्त अधिनियमातील कलम ७९ प्रमाणे विनियोग करण्यासाठी उपरोक्त नमूद प्रस्तावित ४ ते १० बाबींस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी."

निर्णय :

ठराव करण्यात येतो की,

सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दिनांक १८/०२/२०१९ नुसार दिव्यांग लाभार्थी, नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत करुन घेणेची कार्यवाही करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.

त्यानुसार विषय क्रमांक १७ ठराव क्रमांक ११८८, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे :-

४) सिडको धोरणाप्रमाणे महानगरपालिकेने अंमलबजावणी करण्याच्या बाबी :-
व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांनी दि.०१/०१/२०२० च्या पत्राद्वारे १०४ स्टॉल धारकांची फक्त यादीसह सदर लाभार्थी महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत करुन पुढीलप्रमाणे कार्यवाही करणेबाबत निर्देशीत केले असून त्याप्रमाणे महानगरपालिकेकडून सदर जागांच्या संचलन व नियत्रणांबाबत दिनांक ०८/०७/२०२१ पासून पुढील प्रमाणे कार्यवाही करण्याचा धोरणात्मक निर्णय घेऊन हस्तांतरण प्रस्तावित आहे.

अ. क्र.	सिडकोने दिलेले निर्देश	नवी मुंबई महानगरपालिकेकडून केली जाणारी कार्यवाही
१	The NMMC shall honor the rights of the subject PCO Booth Owners vide the respective agreements made with CIDCO wherever the same is in force.	सिडकोने लाभार्थी सोबत केलेल्या कराराच्या अटी शर्तीस अधीन राहून नवी मुंबई महानगरपालिका संचलन व नियंत्रणाची कार्यवाही करेल. सिडको समवेत केलेल्या विहित करारनाम्याद्वारे लाभार्थीला प्राप्त झालेल्या हक्काबाबत करारनामा अस्तित्वात असेपर्यंत महानगरपालिका हस्तक्षेप करणार नाही.
२	NMMC shall permit the PCO Booth holders to run the additional commercial activities in addition to the existing activity mentioned above, subject to prior approval / clearance and NOC of the concerned Appropriate and Competent Authority.	सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे संबंधीत सक्षम प्राधिकरणाची पुर्वमंजूरी व ना-हरकत दाखल्यानुसार लाभार्थींना सध्याच्या व्यवसायाबरोबर अतिरिक्त व्यवसाय करण्यास नवी मुंबई महानगरपालिका विहित नियमाप्रमाणे परवानगी देईल.
३	These PCO Booth Stalls may be renamed as "Multi-Utility Centre operated by Persons with Disabilities".	सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे सदरच्या PCO बुथला दिव्यांग व्यक्ती संचलित बहू-उपयोगिता केंद्र असे संबोधण्यात येईल.

४	**Upon expiry of the present Agreement. the NMMC may execute a fresh Leave and License Agreement / Sub-Lease the said Stalls to the PCO Booth Owners as per the then prevailing policy /norms of NMMC, in compliance with the BR No १२१४४ dated १८.०२.२०१९.**	सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे सिडकोकडील दि.०५/०३/२०१९, दि.१२/०३/२०१९ व दि.०१/०१/२०२० रोजीच्या पत्रासमवेत उपलब्ध करुन करुन दिलेल्या १०४ लाभार्थींचे यादीमधील नमुद लाभार्थींचे करारनामे संपृष्टात आल्यावर सदर लाभार्थीने सिडको समवेत करण्यात आलेला करारनामा व आवश्यक कागदपत्रांसह महानगरपालिकेकडे करार नुतनीकरणासाठी अर्ज सादर केल्यावर महानगरपालिकेने दिव्यांगांसाठी केलेले धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ व दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणेबाबत मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.९७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील विहित तरतुदी अन्वये पुढील कार्यवाही करण्यात येईल.
५	**NMMC shall examine the request for the PCO Booth to enhance the area of existing PCO Booths as per their policy / norms. in compliance with the BR No १२१४४ dated १८.०२.२०१९.**	सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये नमुद धोरणाप्रमाणे उपलब्ध जागेनुसार सिडकोचे वाढीव जागेबाबतचे ना-हरकत प्रमाणपत्रासह प्रस्ताव सादर करणाऱ्या लाभार्थींच्या अर्जाची छाननी करुन विहित नियमाप्रमाणे प्रचलित धोरणानुसार दर आकारुन जागा उपलब्धतेनुसार कार्यवाही करण्यात येईल.

५) व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांचेकडील दि.०१/०१/२०२० च्या पत्रानुसार व यादीप्रमाणे १०४ पीसीओ बुथ विनामुल्य, विना करारनामा व सिमांकना शिवाय "जसे आहे तसे" (As is Where is Basis वर) हस्तांतरीत करुन घेण्यात येत आहे.

६) सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र. १२१४४ दि.१८.०२.२०१९ मध्ये महानगरपालिकेकडे सार्वजनिक दुरध्वनी केंद्रांचे हस्तांतरण करतांना संबंधीत पीसीओ धारकांचे हक्क संरक्षित केले जातील आणि सदर केंद्रांचे हस्तांतरण झाल्यानंतर संबंधीत महानगरपालिकेमार्फत "सदर पीसीओ केंद्राचे क्षेत्रफळ ४.८ चौ.मी. (५१.६६ चौ.फुट) वरुन जागेच्या उपलब्धतेप्रमाणे कमाल १५.८५१ चौ.मी. (२०० चौ.फुट) पर्यंत वाढविण्याबाबत तसेच सदर केंद्र लिव्ह ॲण्ड लायसन ऐवजी ६० वर्षाच्या भाडेपट्टयाने देणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल." असे नमुद केले आहे.

७) नमुंमपा. मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ चे धोरण :-
सिडकोने दिव्यांगांना वाटप केलेले पीसीओ बुथ लिव्ह ॲण्ड लायसन ऐवजी ६० वर्षाच्या भाडेपट्टयाने देणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल. असे निर्देशीत केले आहे. तथापि, सिडको सदर जागा नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे ६० वर्षाच्या भाडेपट्टयाने देण्याची कार्यवाही पुर्ण करेल व दिव्यांग व्यक्तींना सवलतीने जमिन देणेबाबात महाराष्ट्र महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. जमिन-१०/२००३ /प्र.क्र.४०१/ज-१, दि.२५/०७/२००७ अन्वये महापालिका क्षेत्रात जमिनीच्या प्रचलीत बाजार मुल्याच्या ५% इतकी कब्जे हक्काची किंमत आकारुन जमिन कब्जे हक्काने देण्यात यावी. व या ५% किंमतीवर ७.५% इतके वार्षिक भाडे आकारुन ३० वर्षाच्या कालावाधीसाठी भाडेपट्टयाने देण्यात यावी अशी तरतूद असल्याने, आणि महापालिकेकडे जमिनीचा कब्जे हक्क नसल्याने व सिडकोकडून लिज वर जमिनी प्राप्त झालेल्या असल्याने मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ नुसार महानगरपालिकेकडून दिव्यांग व्यक्तींना स्वंयरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करुन देताना त्या प्रत्येक वर्षाच्या रेडी रेकनर दराने येणाऱ्या भाडयाच्या ५% किंमतीवर ७.५% भाडे आकारणी करुन दर तीन वर्षाने नुतणीकरणाच्या अटीवर जागा उपलब्ध करुन दिल्याच्या दिनांकापासून ३० वर्षासाठी (सिडको लिज कालावधी पर्यंत) अथवा सदर दिव्यांग व्यक्ती हयात असे पर्यंत (जे आधी असेल ते) या कालावधीसाठी लिव्ह ॲन्ड लायसन तत्वावर देण्यात येतील. अशी तरतुद केली आहे.

८) दिव्यांग लाभार्थीच्या वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणे :-
मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.९७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसदारांच्या नावे अनुज्ञाप्ती हस्तांतरीत करणेबाबतची कार्यवाही करण्यात येईल.

९) सिडकोकडून हस्तांतरीत होणाऱ्या लाभार्थींना द्यावयाच्या सुविधा :-
व्यवस्थापक शहरसेवा-१, सिडको यांचेकडील दि.०१/०१/२०२१ रोजीच्या पत्र, १०४ लाभार्थींची यादी Annexure-A व सिडको संचालक मंडळाचा ठराव क्र.१२१४४ दि.१८.०२.२०१९ ची प्रत Annexure-B यासोबत जोडण्यात आलेले असून सदर PCO धारकांना आवश्यक परवानग्या उदा.व्यवसाय परवाना, विद्युत जोडणी ना-हरकत दाखला, पाणी जोडणी करीता ना-हरकत दाखला इत्यादी बाबी सिडकोने लाभार्थी समवेत केलेल्या करारनाम्याच्या अटी शर्ती व महानगरपालिकेच्या प्रचलित धोरणाप्रमाणे अनुज्ञेय केल्या जातील. तसेच सदर जागांचा मालमत्ता कर महानगरपालिका वसुल करेल.

सिडकोच्या धोरणाप्रमाणे महानगरपालिकेने संचलन व नियंत्रणाची कार्यवाही सुरु केल्यानंतर अनुज्ञाप्ती धारक व महानगरपालिका यांच्यामध्ये कोणताही वाद निर्माण झाल्यास अनुज्ञाप्ती धारकाकडील (भाडेकरु अथवा पट्टेदार) शेवटचा करारनामा हा मुख्य अभिलेख ग्रहीत धरण्यात येईल. व सदर प्रकरणात अंतिम निर्णय सिडकोचा असेल.

१०) नमुंमपाकडील प्रतिक्षा यादीवरील लाभार्थींना स्वयंरोजगारासाठी जागा / स्टॉल उपलब्ध करुन देणेबाबत :-
सिडको संचालक मंडळाने दिव्यांग व्यक्तींना वाटप केलेले सार्वजनिक दुरध्वनी केंद्र ठराव क्र.१२१४४, दि.१८/०२/२०१९ नुसार संचलन व नियंत्रणासाठी नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत केलेली आहेत. त्याच धोरणानुसार सिडकोने स्टॉल प्रयोजनासाठी आरक्षित ठेवलेले महानगरपालिका क्षेत्रातील सर्व भूखंड विनाअट नाममात्र दराने महानगरपालिकेकडे त्वरीत हस्तांतरीत करावे जेणेकरुन महानगरपालिकेकडील प्रतिक्षा यादीवरील दिव्यांगांना स्वयंरोजगारासाठी स्टॉलचे वितरण करणे शक्य होईल.

	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७६ नुसार महानगरपालिकेसाठी स्थायी व अस्थायी मालमत्ता संपादन करण्याचे अधिकार महानगरपालिकेस असल्याने सदर १०४ लाभार्थी हस्तांतरीत करुन घेऊन सिडकोच्या वरील ठरावाची अंमलबजावणी करण्यास व सिडकोकडून नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे हस्तांतरीत होणा-या सदर मालमत्तांचा उक्त अधिनियमातील कलम ७९ प्रमाणे विनियोग करण्यासाठी उपरोक्त नमूद प्रस्तावित ४ ते १० बाबींस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १८. दि. १५ जुलै, २०२१	दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता यापुर्वी वाटप केलेल्या लाभार्थींना मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र. १९५२, दि.१४/०९/२०१७ व मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.४४४, दि.२४/०७/२०१८ प्रमाणे धोरणाची पुर्तता विहित मुदतीत न करु शकलेले दिव्यांगाना पुनश्च मुदतवाढ देऊन जागा वितरीत करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक १५/०७/२०२१, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/मालमत्ता/१४५१/२०२१.
ठराव क्र. ११८९	"उपरोक्त संदर्भात दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता यापुर्वी वाटप केलेल्या लाभार्थींना मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र. १९५२, दि.१४/०९/२०१७ व मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.४४४, दि.२४/०७/२०१८ प्रमाणे धोरणाची पुर्तता विहित मुदतीत न करु शकलेले दिव्यांगाना पुनश्च मुदतवाढ देऊन जागा वितरीत करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे श्री.विजय पेत्रस गायकवाड आणि श्री.बर्गे यशवंत धोडू हे मुळ जागेवर व्यवसाय करीत असून त्यांनी सदर स्टॉलपोटी थकीत रक्कमेचा भरणा करण्यास तयार असल्याचे कळविले असून स्टॉलचे नुतनीकरण करुन मिळणेबाबत विनंती करण्यात आलेली आहे. तसेच श्री.प्रविण रामचंद्र भटकळ व श्री.पाटील रमाकांत कृष्णा यांनी मुळ जागेवर व्यवसाय होत नसल्यामुळे सेक्टर १० अे मिनी सिशोर, वाशी, नवी मुंबई याठिकाणी परवानगी मिळावी सदर स्टॉल व्यतिरिक्त मला दुसरे कोणतेही उपजिविकेचे साधन नसल्यामुळे उपासमार होत आहे. व वैद्यकीय अडचणीमुळे उक्त धोरणानुसार विहित मुदतीत त्यांनी अर्ज सादर केलेला नाही. सदर स्टॉलपोटी थकीत असलेली संपूर्ण रक्कमेचा भरणा करण्यास तयार असल्याचे कळविले असून स्टॉलचे नुतनीकरण करुन मिळणेबाबत विनंती करण्यात आलेली आहे. यास्तव, उपरोक्त वस्तुस्थिती लक्षात घेता, मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ व मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र.४४४, दि.२४/०७/२०१८ मंजूर ठरावाप्रमाणे विहित मुदतीत अर्ज न सादर करु शकलेले उपरोक्त ४ दिव्यांग स्टॉल धारकांच्या स्टॉलच्या जागेस मुदतवाढ देऊन भाडे वसुल करण्यास व मा.महापालिका सर्वसाधारण सभेने मंजूर केलेल्या १०६ दिव्यांगांच्या यादीमध्ये सदर चार नावे समाविष्ट करण्यास, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ (क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता यापुर्वी वाटप केलेल्या लाभार्थींना मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजुर ठराव क्र. १९५२, दि.१४/०९/२०१७ व मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा मंजूर ठराव क्र.४४४, दि.२४/०७/२०१८ प्रमाणे धोरणाची पुर्तता विहित मुदतीत न करु शकलेले दिव्यांगाना पुनश्च मुदतवाढ देऊन जागा वितरीत करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १८ ठराव क्रमांक ११८९, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे श्री.विजय पेत्रस गायकवाड आणि श्री.बर्गे यशवंत धोडू हे मुळ जागेवर व्यवसाय करीत असून त्यांनी सदर स्टॉलपोटी थकीत रक्कमेचा भरणा करण्यास तयार असल्याचे कळविले असून स्टॉलचे नुतनीकरण करुन मिळणेबाबत विनंती करण्यात आलेली आहे. तसेच श्री.प्रविण रामचंद्र भटकळ व श्री.पाटील रमाकांत कृष्णा यांनी मुळ जागेवर व्यवसाय होत नसल्यामुळे सेक्टर १० अे मिनी सिशोर, वाशी, नवी मुंबई याठिकाणी परवानगी मिळावी सदर स्टॉल व्यतिरिक्त मला दुसरे कोणतेही उपजिविकेचे साधन नसल्यामुळे उपासमार होत आहे. व वैद्यकीय अडचणीमुळे उक्त धोरणानुसार विहित मुदतीत त्यांनी अर्ज सादर केलेला नाही. सदर स्टॉलपोटी थकीत असलेली संपूर्ण रक्कमेचा भरणा करण्यास तयार असल्याचे कळविले असून स्टॉलचे नुतनीकरण करुन मिळणेबाबत विनंती करण्यात आलेली आहे. यास्तव, उपरोक्त वस्तुस्थिती लक्षात घेता, मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१४/०९/२०१७ व मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेने ठराव क्र.४४४, दि.२४/०७/२०१८ मंजूर ठरावाप्रमाणे विहित मुदतीत अर्ज न सादर करु शकलेले उपरोक्त ४ दिव्यांग स्टॉल धारकांच्या स्टॉलच्या जागेस मुदतवाढ देऊन भाडे वसुल करण्यास व मा.महापालिका सर्वसाधारण सभेने मंजूर केलेल्या १०६ दिव्यांगांच्या यादीमध्ये सदर चार नावे समाविष्ट करण्यास, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील कलम ७९ (क) अन्वये मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका