

<p>विषय क्र. ०१. दि.३० सप्टेंबर, २०२२.</p>	<p>दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा, किऑक्स (स्टॉल) उपलब्ध करून देणे व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमूमपा/मालमत्ता/१७७९/२०२२.</p>
<p>ठराव क्रमांक २८८२</p>	<p>"उपरोक्त संदर्भात दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा, किऑक्स (स्टॉल) उपलब्ध करून देणे व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेने दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा उपलब्ध करून देणेबाबतचे धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१९ सप्टेंबर २०१७ अन्वये निश्चित करण्यात आलेले आहे. तसेच दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे धोरण मा. महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१७७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार निश्चित केलेले आहे.</p> <p>दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता यापूर्वी वाटप केलेल्या जागा मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१९ सप्टेंबर २०१७ नुसार धोरणाची पूर्तता करणाऱ्या ११० लाभार्थींना पुनश्च: मुदतवाढ देऊन मा.महापालिका सर्वसाधारण ठराव क्र. ४४४, दि.२४ जुलै २०१८ अन्वये जागा वितरीत करणेत आलेल्या आहेत.</p> <p>त्यानंतरही दिव्यांग व्यक्तींची व्यवसायाकरीता जागा मिळणेबाबतची मागणी असल्याने नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील दिव्यांग व्यक्तीस स्वयंरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करून देणेकरीता मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १५२१, दि.२० डिसेंबर २०१९ अन्वये "प्रतिक्षा यादी" तयार करण्यात आलेली असून, सदर प्रतिक्षा यादीवरील पात्र दिव्यांगाना व्यवसायासाठी जागा व स्टॉल वितरीत करण्याचे प्रस्तावित आहे.</p> <p>वर नमूद केल्याप्रमाणे दिव्यांगाना निव्वळ व्यवसायासाठी जागा व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभेने निश्चित केलेले आहे. तथापि, दिव्यांगाना स्टॉल वितरीत करण्याची कार्यवाही महापालिकेकडून प्रथमच होत असल्याने, त्याबाबतचे धोरण निश्चित करणे आवश्यक आहे. यास्तव वर नमूद धोरणाच्या सर्व अटी व शर्ती व अलीकडच्या काळात उपलब्ध झालेल्या शासन निर्णया आधारे नवीन अटी व शर्ती समाविष्ट करून दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा, किऑक्स (स्टॉल) उपलब्ध करून देणे व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकांच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे सर्वसमावेशक सुधारीत धोरण पुढीलप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.</p> <p>१. दिव्यांग व्यक्तींनी जागा/स्टॉल मिळणेकरीता अर्ज सादर करणे :-</p> <ol style="list-style-type: none"> १. ज्या वेळी दिव्यांगाना व्यवसायासाठी जागा/स्टॉल देण्याकरीता नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे जागा/स्टॉल उपलब्ध होतील त्या वेळी वृत्तपत्रात जाहीरात देऊन दिव्यांगाकडून अर्ज मागविण्यात येतील. व जाहिरानुसार प्राप्त अर्जच फक्त विचारात घेण्यात येतील. २. अर्जासोबत द्यावयाची कागदपत्रे किंवा निकष :- <ol style="list-style-type: none"> १. अर्जदार दिव्यांग व्यक्तीकडे, स्वतःचे (दिव्यांग अधिनियम १९९५ च्या अंतर्गत दिव्यांगत्वाचे (४० टक्केपेक्षा जास्त अपंगत्वाचे) सक्षम प्राधिकाऱ्याकडील प्रमाणपत्र अर्जा सोबत जोडणे आवश्यक राहिल. २. अर्जदार यांचे स्वतःचे रहिवास प्रमाणपत्र (डोमार्साईल सर्टीफिकेट/स्थानिक वास्तव्याचा दाखला) अर्जासोबत जोडणे आवश्यक राहिल. ३. अर्जदाराने नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात कायमस्वरूपी वास्तव्याचा पुरावा म्हणून मालमत्ता कराची पावती अथवा घर खरेदी केल्याचा करारनामा किंवा कायमस्वरूपी वास्तव्य दर्शविणारा कायदेशीर दस्तऐवज जोडणे आवश्यक राहिल. ४. अर्जदाराचा स्वतःचा किंवा आई/वडील किंवा आई/वडील हयात नसल्यास साभाळ करणाऱ्या व्यक्तीचे रु.१००/- स्टॅम्पपेपरवर प्रतिज्ञापत्र देणे आवश्यक असेल. ५. अर्जदार स्थलांतरीत भाडेकरू असल्यास मागील ०३ वर्षांचे "लिह अॅण्ड लायसन्स" करारनामा व पोलीस व्हेरीफिकेशनसाठी सादर केलेल्या अर्जाची प्रत. ६. अर्जदाराचे किमान वय १८ वर्षे पूर्ण असावे व ५५ वर्षांपेक्षा जास्त नसावे. अर्जदाराने वयाचा पुरावा म्हणून जन्माचा दाखला किंवा शाळा सोडल्याचा दाखला जोडावा. ७. अर्जदाराने ओळख पटविण्यासाठी आधारकार्ड/पॅनकार्ड वाहन-चालक परवाना इत्यादी अर्जा सोबत जोडणे आवश्यक असेल. ८. अर्जदाराने दिव्यांग लाभार्थी म्हणून नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील योजनेचा अथवा अन्य शासकीय योजनेचा उदा. दिव्यांग पेन्शन योजना, नमूमपा, महाराष्ट्र शासन/ सिडको/एम.आय.डी.सी./म्हाडा यांच्याकडील योजने अंतर्गत घर, जागा, दुकान-गाळा इत्यादी योजनेचा लाभ घेतलेला नसल्याचे रु.१००/- स्टॅम्प पेपरवर प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक असेल. ३. अर्जाची छाननी :- <ol style="list-style-type: none"> १. अर्ज छाननी समिती :- अर्जदारानी अर्जासोबत वर नमूद केलेली कागदपत्रांची अर्ज छाननी समिती पडताळणी करेल. २. अर्जदार हा महाराष्ट्र राज्याचा अधिवासी असावा. नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात कायम वास्तव्य असलेल्या (कायम :- अर्जदाराच्या स्वतःचे किंवा आई/वडीलांचे स्वतःचे घर अथवा जन्मापासून नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात राहत असल्यास त्याबाबतचा पुरावा अथवा नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रकल्पग्रस्त असल्यास त्याबाबतचे सिडको/एम.आय.डी.सी.ने दिलेले निवाडा प्रत (अवार्ड) इत्यादी पुरावे सादर केल्यास कायमस्वरूपी रहिवाशी मानण्यात येईल. ३. अर्जदार नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात स्थलांतरीत होऊन भाडेतत्वावर राहत असल्यास अर्ज दिनांकापासून सलग ०३ वर्षांचा रहिवास पुरावा [लिह अॅण्ड लायसन्स] करारनामा व स्थानिक पोलीस ठाण्याला केलेली नोंद (पोलीस व्हेरीफिकेशन अर्ज) सादर करावी लागेल. ४. लाभार्थीची एकंदरीत कौटुंबिक परिस्थिती लक्षात घेता, लाभार्थीची निवड करण्याचे सर्वस्वी अधिकार मा.आयुक्त यांना असतील.

४. हरकती व सूचना :-

१. प्राप्त अर्जा सोबतच्या कागदपत्रांची छाननी झाल्यावर विभाग अधिकारी स्थळ पाहणी करून अहवाल सादर करतील त्यानंतर हरकती-सूचना मागविण्यात येतील. आणि नंतर अंतीम यादी प्रसिध्द करण्यात येईल. अशी यादी ०१ वर्षांपर्यंत वैध राहिल.

५. सोडत प्रक्रिया (लॉटरी) :-

छाननी समितीने पात्र ठरविलेल्या अर्जदाराकरीता सोडत (लॉटरी) प्रक्रियेद्वारे स्टॉल वितरणाची प्रक्रिया करण्यात येईल. जागा उपलब्धतेनुसार त्यामध्ये प्राधान्यक्रम पुढीलप्रमाणे असेल,

१) नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात कायम वास्तव्य असलेले दिव्यांग.

२) नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात भाड्याने राहत असलेले दिव्यांग.

३) महानगरपालिकेस दिव्यांग स्टॉल या प्रयोजनाकरीता जेवढ्या जागा उपलब्ध होतील, तेवढ्याच जागांकरीता सोडत काढण्यात येईल. व तेवढ्या अर्जदारांची यादी अंतिम करून तेवढ्याच अर्जदारांना सोडत प्रक्रियेकरीता बोलविण्यात येईल.

४) महानगरपालिकेने अंतिम प्रसिध्द केलेल्या अर्जदारांची जागा/स्टॉलची निवड करणेकरीता सोडत/लॉटरी काढण्यात येईल. उदा. नमुंमपा क्षेत्रातील कायम रहिवाशी मुळ यादी १७१ अर्जदारांची असून मयत, दुबार अर्ज, एकाच कुटुंबातील व्यक्ती या कारणाने कमी झालेले ०५ अर्ज याप्रमाणे १६६ अर्जदारांची पहिल्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.

५) हरकती/ सूचनेनंतर,

नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात भाड्याने राहत असलेले दिव्यांगांची यादी,

नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रा हद्दीबाहेरील दिव्यांगांची यादी,

१८ वर्षांपेक्षा कमी वय असलेले दिव्यांगांची यादी,

६० वर्षांवरील वयोगटातील दिव्यांगांची यादी,

दिव्यांग प्रमाणपत्र नसलेले अर्जदारांची दिव्यांगांची यादी या प्रवर्गातून कायमस्वरूपी रहिवाशी यामध्ये वर्ग झालेले दिव्यांग अर्ज (१६४) यांची दुसऱ्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.

६) ज्या विभागात जागा उपलब्ध नसल्याने पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यात संधी न मिळालेल्या अर्जदारांची सोडत तिसऱ्या टप्प्यात पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यानंतर शिल्लक राहिलेल्या जागां एकत्रित करून त्यामधून काढण्यात येईल.

७) जागा/स्टॉलचे वाटप करतांना बेलापूर विभागापासून सुरुवात करून नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या क्रमाने वाटप करण्यात येईल.

८) लॉटरीच्या ठिकाणी सर्व अर्जदारांना विभाग निहाय अंतीम प्रसिध्द केलेल्या यादीच्या क्रमांकानुसार बसविण्यात येईल.

९) अर्जदाराची (आधारकार्ड/पॅनकार्ड) वरून ओळख तपासण्यात येईल.

१०) सोडतीकरीता (लॉटरी) आवश्यकतेनुसार विभाग निहाय पारदर्शक डबे तयार करण्यात येतील, व त्यावर विभागाचे नाव डकविण्यात येईल, त्यामध्ये विभाग निहाय उपलब्ध जागांच्या चिड्ड्या ठेवण्यात येतील. तसेच पहिल्या टप्प्यातील जागा वाटप झाल्यानंतर शिल्लक जागांच्या चिड्ड्या ठेवण्यासाठी ०८ विभाग निहाय पारदर्शक डबे तयार करण्यात येतील. त्यावर शिल्लक जागा अशी चिड्डी डकविण्यात येईल. उदा: बेलापूर शिल्लक जागा. पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यातील अर्जदारांची सोडत पूर्ण झाल्यानंतर शिल्लक राहणाऱ्या चिड्ड्या ठेवण्याकरीता एक स्वतंत्र डबा तयार करण्यात येईल. त्यावर संयुक्त जागा (Common Pool) अशी चिड्डी डकविण्यात येईल.

❖ सोडत (लॉटरी) प्रक्रिया व टप्पे पुढील प्रमाणे असतील :- सध्या मनपाकडे एकूण ३३० जागा / स्टॉल उपलब्ध असल्याने तेवढ्याच जागांकरीता सोडत काढण्यात येईल व तेवढ्याच अर्जदारांना सोडतीसाठी बोलविण्यात येईल.

• पहिला टप्पा :-

१) पहिला टप्पा {नमुंमपा क्षेत्रातील कायम रहिवाशी उदा. (मुळ यादी (१७१-५=१६६)} :- विभाग निहाय उपलब्ध जागे एवढ्या भूखंड क्रमांक व स्टॉल क्रमांक लिहून चिड्ड्या तयार करण्यात येतील. व सदर चिड्ड्या विभाग निहाय तयार करण्यात आलेल्या डब्यामध्ये ठेवण्यात येतील.

२) लॉटरीची सुरुवात बेलापूर विभागापासून सुरु करण्यात येईल.

i. उदा. बेलापूर विभागात १४ जागा उपलब्ध असल्यास बेलापूर विभागाच्या डब्यामधील १४ चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकण्यात येतील. व चक्र फिरवण्यात येईल. कायमस्वरूपी यादीतील ०१ ते ०९ क्रमांकापर्यंतच्या दिव्यांग व्यक्तींना एक-एक करून बोलविण्यात येईल व त्यास स्वतः पारदर्शक चक्रपेटी मधील ०१ चिड्डी उचलण्यास सांगण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदार / शाळकरी मुलाने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून अर्जदाराची नमुंमपा कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) व सदर लकी चिड्ड्या स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत जागेच्या संपूर्ण वर्णनासह सूचना पत्र दिले जाईल. व सदर सूचनापत्रा समवेत अर्जदाराचा छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुर्णतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्रह रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. याप्रमाणे ०१ ते ०९ दिव्यांग व्यक्तींनी चिठ्ठया उचलल्यानंतर बेलापूर विभागामध्ये ०५ जागांच्या चिठ्ठया शिल्लक राहतील. सदर ०५ चिठ्ठया बेलापूर विभागाच्या शिल्लक चिड्ड्या या

डब्यामध्ये ठेवण्यात येतील. याचप्रमाणे पहिल्या टप्प्यासाठी अनुक्रमे नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या विभागाकरीता सुध्दा प्रक्रिया करण्यात येईल.

ii. उपरोक्त प्रमाणे पहिल्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण झाल्यानंतर ज्या जागांच्या चिड्ड्या सोडतीमध्ये निघालेल्या आहेत त्याबाबतचे सूचनापत्र संबंधित अर्जदाराला देवून उरलेल्या चिड्ड्या विभाग निहाय स्वतंत्र ठेवण्यात येतील व त्यानंतर दुसऱ्या टप्प्यासाठी सोडत प्रक्रीया करण्यात येईल.

• दुसरा टप्पा :-

प्रतिक्षा यादीमधील हरकती/ सूचनेनंतर,

- १) तात्पुरते रहिवासी या यादीतील अर्जदारांनी कायम वास्तव्याचा पुरावा सादर केल्यामुळे,
- २) १८ वर्षांखालील अर्जदारांच्या यादीतील अर्जदाराने १८ वर्ष पूर्णत्वाचा पुरावा दिल्यामुळे,
- ३) प्रमाणपत्र सादर न केलेल्या अर्जदारांच्या यादीतील अर्जदाराने प्रमाणपत्र सादर केल्यामुळे,
- ४) प्रतिक्षा यादीच्या वेळी महापालिका क्षेत्रात राहण्याचा पुरावा न दिलेल्या अर्जदाराने कायम वास्तव्याचा पुरावा दिल्यामुळे,

सदर याद्यांमधील अर्जदार सुधारीत कायमस्वरूपी रहिवाशी यामध्ये वर्ग झालेल्या (एकूण १६४) अर्जदारांसाठी व पहिल्या टप्प्यात मुळ यादीतील कायमस्वरूपी अर्जदारांच्या जागांचे वाटप झाल्यानंतर शिल्लक अर्जदार यांच्यासाठी विभाग निहाय शिल्लक जागांसाठी सोडत प्रक्रिया करण्यात येईल.

iii. उदा. बेलापूर विभागातील मुळ यादीतील ०९ जागांचे वाटप झाल्यानंतर ०५ जागा शिल्लक आहेत. सदर ०५ शिल्लक जागांचा बॉक्स हा पुढे ठेवण्यात येईल व त्यातील चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकून चक्र फिरविण्यात येईल. बेलापूर विभागात हरकती सूचना नंतर कायम स्वरूपी रहिवाशी यादीमध्ये ०२ अर्जदार वर्ग झालेले आहेत. सदर ०२ अर्जदारांना अनुक्रमे लकी ड्रॉ साठी बोलविण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदाराने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून त्यांची कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) सदर लकी चिड्डी स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत सूचना पत्र दिले जाईल. व अर्जदाराचे सूचनापत्रा समवेत छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुर्णतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्रह रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. याप्रमाणे २ दिव्यांग व्यक्तींनी चिठ्ठया उचलल्यानंतर बेलापूर विभागामध्ये ०३ जागांच्या चिठ्ठया शिल्लक राहतील. सदर ०३ शिल्लक चिड्ड्या एकत्रित (कॉमन) बॉक्समध्ये ठेवण्यात येतील. अशाच प्रकारे अनुक्रमे नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या विभागाकरीता दुसऱ्या टप्प्याची सोडत प्रक्रीया पूर्ण करण्यात येईल.

iv. अशा प्रकारे दुसऱ्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण झाल्यानंतर दुसऱ्या टप्प्यातील शिल्लक जागांचे वाटप होवून ज्या जागांच्या चिड्ड्या सोडतीमध्ये निघालेल्या आहेत त्याबाबतचे सूचनापत्र संबंधित अर्जदाराला देवून उरलेल्या विभाग निहाय चिड्ड्या कॉमन बॉक्समध्ये एकत्रित करण्यात येतील व त्यानंतर तिसऱ्या टप्प्यासाठी सोडत प्रक्रीया करण्यात येईल.

• तिसरा टप्पा :-

पहिला व दुसऱ्या टप्प्यात वाटप न झालेल्या अर्जदारांची उर्वरित शिल्लक तिसऱ्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.

उदा. तुर्भे विभागातील मुळ यादीतील ४६ पैकी १६ जागांचे वाटप झाल्यानंतर मुळ यादीमधील ३० अर्जदार शिल्लक राहतील. तुर्भे विभागात हरकती सूचना नंतर कायम स्वरूपी रहिवाशी मध्ये २९ अर्जदार वर्ग झालेले आहेत. अशा प्रकारे तुर्भे विभागात एकूण ५९ अर्जदार शिल्लक आहेत.

तसेच, कोपरखैरणे विभागात दुसऱ्या टप्प्यात संधी न मिळालेले १७ अर्जदार शिल्लक आहेत. अशा प्रकारे तुर्भे व कोपरखैरणे मिळून एकूण ७६ अर्जदार शिल्लक आहेत. तुर्भे विभागात एकही जागा शिल्लक नाही. त्यामुळे दुसऱ्या टप्प्यातील इतर विभागाच्या शिल्लक राहिलेल्या जागा (कॉमन बॉक्स मध्ये) एकत्र करण्यात येतील. सदर चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकून चक्र फिरविण्यात येईल. व अनुक्रमे तुर्भे व कोपरखैरणे विभागातील अर्जदारांना अनुक्रमे लकी ड्रॉ साठी बोलविण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदाराने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून त्यांची कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) सदर लकी चिड्डी स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत सूचना पत्र दिले जाईल. व अर्जदाराचे सूचनापत्रा समवेत छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुर्णतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्रह रद्द करण्याचे

अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. अशा प्रकारे तिसऱ्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण होईल.

६) वाटप पत्र :-

१. अतिरिक्त आयुक्त (२) यांच्या अध्यक्षतेखाली, उप-आयुक्त (मालमत्ता), संचालिका (ई.टी.सी.) यांची जागा/स्टॉल वाटप समिती असेल व सदर समिती आवश्यकतेनुसार मुलाखत घेईल आवश्यकतेनुसार मुळ कागदपत्रांची तपासणी करुन मा.आयुक्तांच्या मान्यतेने सोडतीनुसार लाभार्थीला मिळालेल्या जागेचे वाटपपत्र प्रदान करेल.
२. सोडत पध्दतीने वाटप झालेल्या जागांकरीता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ (क) नुसार मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेण्यात येईल. अंतिम यादी प्रसिध्द करण्यात येईल.
३. मालमत्ता विभाग लाभार्थी समवेत विहित करारनामा करुन जागा/स्टॉल लाभार्थीस हस्तांतरीत करेल.

७) अनुज्ञाप्ती शुल्क :-

१. दिव्यांग व्यक्तींना सवलतीने जमिन देणेबाबत महाराष्ट्र महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. जमिन-१०/२००३ /प्र.क्र.४०१/ज-१, दि.२५/०७/२००७ महापालिका क्षेत्रात जमिनीच्या प्रचलीत बाजार मुल्याच्या ५% इतकी कब्जे हक्काची किंमत आकारुन जमिन कब्जे हक्काने देण्यात यावी. व या ५% किंमतीवर ७.५% इतके वार्षिक भाडे आकारुन ३० वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडेपट्ट्याने देण्यात यावी अशी तरतूद आहे. मात्र, महापालिकेकडे जमिनीचा कब्जे हक्क नसून, सिडकोकडून लिज वर जमिनी प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यामुळे महानगरपालिकेकडून दिव्यांग व्यक्तींना स्वयरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करुन देताना रेडी रेकनर दराने येणाऱ्या भाड्याच्या ५% किंमतीवर ७.५% भाडे आकारणी करुन दर तीन वर्षाने नुतणीकरणाच्या अटीवर जागा उपलब्ध करुन दिल्याच्या दिनांकापासून ३० वर्षासाठी (सिडको लिज कालावधी पर्यंत) अथवा सदर दिव्यांग व्यक्ती हयात असे पर्यंत (जे आधी असेल ते) या कालावधीसाठी लिक्व्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर देण्यात येतील.
२. दिव्यांगाना ज्या ठिकाणी ४.५ चौ.मी. (४८.४२ चौ.फुट.) क्षेत्रफळाची जागा व ६X८ फुट (४८ चौ.फुट) चौ.फुट जागेचा स्टॉल दोन्ही उपलब्ध करुन द्यावयाचे आहे. अशा वेळी वर नमूद मुद्दा क्र.०७(१) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे जागेचे भाडे आकारणी करण्यात येईल तसेच महापालिकेने स्टॉल खरेदी केलेल्या किंमतीच्या २०% रक्कम विना-व्याज अनुज्ञाप्ती शुल्क म्हणून (१२० समान हप्त्यामध्ये) भरणे आवश्यक राहिल.

८) अनुज्ञेय व्यवसाय :-

१. महाराष्ट्र शासन, महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.जमिन/०१/२००८/प्र.क्र.-१०/ज-१, दि.०६/८/२००८ नुसार दिव्यांग व्यक्तींना रसवंती केंद्र, टेलीफोन बुथ, झेरॉक्स सेंटर, टंकलेखन/लेखन/स्टेशनरी/ फुलाचे गुच्छ, शितपेय, बिसलरी वॉटर, ड्रायसॅन्क्स, चॉकलेट, दुध-विक्री, कागदी पिशव्या, रेल्वे-बस आरक्षण टिकीट विक्री इत्यादी तत्सम जोडधंदे अनुज्ञेय असतील. सदर जागेमध्ये गॅससह हॉटेल, तंबाखु/गुटखा व तत्सम अंमली पदार्थ इत्यादीची विक्री करता येणार नाही तसेच प्लास्टिक पिशव्यांचा वापर करता येणार नाही.

९) भाडेपट्टा/लिक्व्ह अॅन्ड लायसन्स कालावधी व अटी शर्ती :-

१. अर्जदारास जागेचा ताबा घेणेपूर्वी करारनामा करुन घेणे बंधनकारक असेल.
२. जागेची मालकी कायमस्वरुपी महानगरपालिकेची राहिल.
३. दिव्यांगाला जागा/स्टॉल वाटप कालावधी ३० वर्षासाठी किंवा हयात असे पर्यंत असेल. तथापि, प्रत्येक वर्षी मार्च महिना अखेरपर्यंत थकीत भाडे भरणे करुन, उपायुक्त (मालमत्ता) यांच्या समक्ष अर्जदाराने हजर राहून हयातीचा दाखला देणे बंधनकारक असेल. जर लाभार्थी अंथरुणाला खिळून असेल तर अशा प्रकरणात मनपा कर्मचारी जागेवर जाऊन खात्री करेल.
४. अनुज्ञाप्तीधारकास वीज-जोडणी, नळ-जोडणी स्वतः व स्वखर्चाने घ्यावी लागेल. वीज बील, पाणी बील, संपत्ती कर व इतर तदनुषंगिक कर अर्जदारास भरावे लागतील.
५. अनुज्ञाप्ती धारकाने त्याला वितरीत केलेल्या जागेवर स्वतः व्यवसाय करणे बंधनकारक राहिल. सदर जागा अन्य कोणत्याही व्यक्तीस भाड्याने, (सब-लिज) गहाण अथवा विक्री व कराराने यापैकी कुठल्याही मार्गाने हस्तांतरण करता येणार नाही.
६. दिव्यांग व्यक्तीस व्यवसायासाठी जागा/स्टॉल उपलब्ध करुन दिल्यानंतर महानगरपालिकेकडील खालील योजनांचा लाभ अनुज्ञेय असणार नाही.
७. ज्या अर्जदारास दिव्यांग स्टॉल वाटप करण्यात आले आहेत त्यास वैद्यकिय उपचारांशी संबंधित असल्याशिवाय इतर कोणत्याही योजनेचा (शिष्यवृत्ती / निवृत्तीवेतन) लाभ अनुज्ञेय राहणार नाही.

१०) जागेतून काढून टाकण्याचा अधिकार :-

लाभार्थी / अनुज्ञाप्तीधारकाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८१ब नुसार,

- (एक) कायदेशीर येणे असलेले भाडे हे दोन महिन्यापेक्षा अधिक मुदतीपर्यंत दिलेले नाहीत किंवा
- (दोन) त्याच्या भोगवट्याच्या अटी विरुद्ध आणि शर्तीविरुद्ध अशा संपूर्ण जागा किंवा त्यांचा कोणताही भाग पोटभाड्याने दिलेला आहे; किंवा
- (तीन) जागेचा मूल्य बऱ्याच प्रमाणात कमी होणे याचा किंवा जागेच्या उपयुक्तेस बऱ्याच प्रमाणात नुकसान पोचण्याचा ज्यामुळे संभव असेल अशी हानिकारक कृत्ये केलेली आहेत किंवा ती करीत आहे किंवा
- (चार) ज्या स्पष्ट किंवा गर्भित अटीनुसार तिला अशा जागांचा भोगवटा करण्याचा प्राधिकार देण्यात आला असेल त्या अटीपैकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन करुन अन्यथा वर्तन केले आहे
- (पाच) कोणत्याही व्यक्ती महानगरपालिकेच्या कोणत्याही जागेचा अनधिकृतपणे भोगवटा करीत आहे.
- (सहा) कोणत्याही व्यक्तीच्या भोगवट्यात असलेल्या महानगरपालिकेच्या कोणत्याही जागा सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने महानगरपालिकेस आवश्यक आहेत

अशा बाबीत महानगरपालिकेने जागा रिक्त करणेबाबत नोटीस बजाविण्यात आलेल्या तारखेपासून ०१ महिन्यांच्या आत जागा रिक्त केली पाहिजे.

११) अनुज्ञापतीचे हस्तांतरण :-

१. दिव्यांग अनुज्ञापतीधारक मृत्यु पावल्यास सदरच्या स्टॉलचे निष्कासन करण्यात येणार नाही. अथवा सदरचे अनुज्ञापती रद्द करण्यात येणार नाही. सदरचे अनुज्ञापती प्रथमतः संबंधीताच्या विधुर / विधवा व्यक्तीच्या नावे हस्तांतरीत करावे.

मयत अनुज्ञापतीधारकाच्या विधुर /विधवा व्यक्तीने दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकाच्या कुटुंबातील अनुज्ञापतीधारकावर अवलंबून असलेल्या आई, वडील, २१ वर्षाखालील अपत्य यांचा सांभाळ करण्याचे हमीपत्र देणे बंधनकारक राहिल. तसेच सदर कुटुंबाला अन्य उत्पन्नाचा स्रोत नसल्याचे हमीपत्र व तहसीलदार तथा न्यायादंडाधिकारी किंवा त्यांचेपेक्षा उच्च दर्जाच्या अधिकाऱ्याकडील उत्पन्नाचा दाखला सादर करावा लागेल.

२. वारसदाराने स्टॉलधारकाचे मृत्यु प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल. तसेच भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम १९२५ च्या कलम ३७० अन्वये प्रदान केलेले उत्तराधिकार प्रमाणपत्र (Succession Certificate) सादर करणे आवश्यक राहिल.

३. संबंधीताची पती/पत्नी हयात नसल्यास २१ वर्षापेक्षा कमी वयाच्या अपत्यांपैकी सर्वात मोठ्या अपत्याच्या नावे सदरचे अनुज्ञापत्र हस्तांतरीत करण्यात येईल.

४. अपत्याच्या नावे हस्तांतरीत अनुज्ञापती नुतनीकरण सुद्ध वारसदार २१ वर्ष वयाचा होईपर्यंत करण्यात येईल. सदर प्रकरणात अनुज्ञापती शुल्क व नुतनीकरण शुल्क संबंधीत वारसांकडून प्रचलित पध्दतीप्रमाणे स्विकारण्यात येईल.

५. सदर प्रकरणातील अनुज्ञापतीपत्र सुद्ध वारसदाराने २१ वर्ष पुर्ण केल्यानंतर आपोआप रद्द होईल.

६. सदर प्रकरणातील वारसदाराकडून ते वयाची २१ वर्ष पुर्ण केल्यानंतर स्वतः सदरचा स्टॉल महापालिकेस परत करील व प्रकरणातील अनुज्ञापती आपोआप रद्द होईल अशा स्वरुपाचे स्वयंघोषित प्रतिज्ञापत्र देणे संबंधितास बंधनकारक राहिल.

७. महानगरपालिकेने दिव्यांगांना / अनुज्ञापतीधारकास दिलेला स्टॉल ही सवलत असून त्यांची वडीलोपार्जीत प्रॉपर्टी नाही. सदर जागेचे / अनुज्ञापतीचे हस्तांतरण मयत दिव्यांग / अनुज्ञापतीधारकाच्या प्रथमतः विधुर / विधवेकडे किंवा सुद्ध वारसदार २१ वर्षांचा होईपर्यंत एकदाच हस्तांतरीत होईल. त्यानंतर हस्तांतरण आपोआप रद्द होईल. अपवादात्मक परिस्थितीमध्ये मा.आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम असेल.

८. दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकास आवश्यकता भासल्यास कुटुंबातील सदस्याची मदत घेण्याकरीता मदतनीसाचे पॅनकार्ड, आधारकार्ड, रेशनिंग कार्डच्या सत्यप्रती आणि राष्ट्रीयकृत बँक खाते क्रमांक आणि पासबुक छायांकित प्रत सादर करणे बंधनकारक राहिल.

९. अनुज्ञापतीधारकाने व्यवसाय केंद्र बंद ठेवावयाचे असल्यास तसा अर्ज महानगरपालिकेकडे सादर करून महानगरपालिकेची पुर्वपरवानगी घेणे आवश्यक राहिल.

१०. स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध करून देतांना केलेल्या मुळ अनुज्ञापतीधारकाच्या करारनाम्यातील अटी-शर्ती निश्चित झालेल्या वारसास बंधनकारक राहिल.

११. उपरोक्त धोरणामध्ये काहीही नमूद असले तरी, भारतीय उत्तराधिकारी (वारसा अधिनियम १९२५, हिंदू उत्तराधिकारी अधिनियम १९५६, हिंदू उत्तराधिकारी (सुधारणा महाराष्ट्र) अधिनियम १९९४, हिंदू उत्तराधिकारी (सुधारणा) अधिनियम २००५, मुस्लिम वारसाविषयक सर्वसाधारण नियम, भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम १९२५ मधील पारसी धर्मियांसाठी वारसांचे नियम यामधील तरतुदी सर्वश्रेष्ठ असतील.

१२. अनुज्ञापती हस्तांतरणाबाबत नवी मुंबई महानगरपालिका आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम राहिल.

१२) इतर अटी व शर्ती :-

१. सदर अर्जदार बेरोजगार असला पाहिजे. तसेच अर्जदार शासकीय/निम्नशासकीय संस्था, शासकीय उपक्रम/कंपनी, स्थानिक स्वराज्य संस्था या मध्ये नोकरीस नसावा अथवा सेवानिवृत्त नसावा.

२. नवीन जागेसाठी अर्ज करतांना पुर्वी वाटप केलेल्या स्टॉलधारकाने अर्ज केल्यास त्याच्याकडे असलेली थकीत रक्कमेचा भरणा केल्यानंतरच स्टॉल वाटपाबाबतची पुढील कार्यवाहीस तो पात्र होईल.

३. कुटुंबातील एकाच व्यक्तीस या योजनेचा लाभ घेता येईल.

४. एकदा वाटप केलेली जागा बदलून मिळणार नाही.

५. यापूर्वी जागा वाटप झालेल्या लाभार्थीनी विहीत पध्दतीने अर्ज करून वर नमूद पात्रतेची पुर्तता करणाऱ्या (रहदारीस अडथळा येणार नसेल व कायदेशीर बाबीचे उल्लंघन होत नसल्यास) जुन्या स्टॉल धारकांना शक्यतो त्याच ठिकाणी मुदतवाढ देऊन जागा वाटप करण्यात येईल व त्यांना दि.२५/०७/२००७ च्या शासन निर्णयाप्रमाणे मनपाने निर्धारित केलेले भाडे द्यावे लागेल. जुने लाभार्थीना मुदत वाढ देणेबाबत प्रकरण निहाय निर्णय घेण्याचा अधिकार मा.आयुक्त यांचा असेल.

६. दिव्यांग लाभार्थीस वाटप केलेल्या जागेवर व्यवसायीक जागेचे नांव दर्शविणारा ०.३ मी.उंचीचा नामफलकाशिवाय इतर कोणतीही जाहिरात प्रदर्शित करता येणार नाही. जर बुथवर इतर जाहिरात प्रदर्शित केली तर त्यासाठी महानगरपालिकेने निश्चित केलेल्या जाहिरात फी च्या दराप्रमाणे जाहिरात फी भरणे बंधनकारक राहिल.

७. व्यवसायाकरीता आवश्यक तेथे मनपाचा व्यवसाय परवाना, गुमास्ता लायसन्स, आवश्यकतेप्रमाणे फुड अॅन्ड ड्रग्स् विभागाचे लायसन्स संबंधीत प्राधिकरणाकडून घेण्याची जबाबदारी संबंधीत व्यवसायीकाची असेल.

८. कोणत्याही सार्वजनिक हेतुकरीता सदर जागा हवी असल्यास अथवा वाहतुकीस त्यामुळे अडथळा होत असल्यास अथवा मनपा शर्तीचा भंग करित असल्यास लाभार्थीची जागा काढून घेण्याचा वा बदलण्याचा, तसेच दिव्यांग लाभार्थी व मनपा यामध्ये कोणताही वाद निर्माण झाल्यास मा.आयुक्त यांचा निर्णय अंतीम असेल.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ नुसार प्रस्तुत धोरणास मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे. तथापि, महाराष्ट्र शासन आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.२८/०४/२०२० व दि.०१/०२/२०२१ अन्वये प्रशासक म्हणून मा.आयुक्त यांची नेमणूक करण्यात आलेली असल्याने प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी.”

<p>निर्णय :</p>	<p>ठराव करण्यात येतो की, दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा, किऑक्स (स्टॉल) उपलब्ध करून देणे व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०१ ठराव क्रमांक २८८२ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेने दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा उपलब्ध करून देणेबाबतचे धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१९ सप्टेंबर २०१७ अन्वये निश्चित करण्यात आलेले आहे. तसेच दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे धोरण मा. महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१७९, दि.२७ फेब्रुवारी २०१९ नुसार निश्चित केलेले आहे.</p> <p>दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता यापूर्वी वाटप केलेल्या जागा मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र.१९५२, दि.१९ सप्टेंबर २०१७ नुसार धोरणाची पूर्तता करणाऱ्या ११० लाभार्थींना पुनश्च: मुदतवाढ देऊन मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. ४४४, दि.२४ जुलै २०१८ अन्वये जागा वितरीत करणेत आलेल्या आहेत.</p> <p>त्यानंतरही दिव्यांग व्यक्तींची व्यवसायाकरीता जागा मिळणेबाबतची मागणी असल्याने नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील दिव्यांग व्यक्तीस स्वयंरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करून देणेकरीता मा.महापालिका सर्वसाधारण सभा ठराव क्र. १५२१, दि.२० डिसेंबर २०१९ अन्वये "प्रतिक्षा यादी" तयार करण्यात आलेली असून, सादर प्रतिक्षा यादीवरील पात्र दिव्यांगाना व्यवसायासाठी जागा व स्टॉल वितरीत करण्याचे प्रस्तावित आहे.</p> <p>वर नमूद केल्याप्रमाणे दिव्यांगाना निव्वळ व्यवसायासाठी जागा व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे धोरण मा.महापालिका सर्वसाधारण सभेने निश्चित केलेले आहे. तथापि, दिव्यांगाना स्टॉल वितरीत करण्याची कार्यवाही महापालिकेकडून प्रथमच होत असल्याने, त्याबाबतचे धोरण निश्चित करणे आवश्यक आहे. यास्तव वर नमूद धोरणाच्या सर्व अटी व शर्ती व अलीकडच्या काळात उपलब्ध झालेल्या शासन निर्णया आधारे नवीन अटी व शर्ती समाविष्ट करून दिव्यांग व्यक्तींना स्वयंरोजगाराकरीता जागा, किऑक्स (स्टॉल) उपलब्ध करून देणे व दिव्यांग अनुज्ञापतीधारकाच्या मृत्युपश्चात त्यांच्या कुटुंबातील वारसांच्या नावे अनुज्ञापती हस्तांतरीत करणेबाबतचे सर्वसमावेशक सुधारीत धोरण पुढीलप्रमाणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.</p> <p>१. दिव्यांग व्यक्तींनी जागा/स्टॉल मिळणेकरीता अर्ज सादर करणे :-</p> <p>२. ज्या वेळी दिव्यांगाना व्यवसायासाठी जागा/स्टॉल देण्याकरीता नवी मुंबई महानगरपालिकेकडे जागा/स्टॉल उपलब्ध होतील त्या वेळी वृत्तपत्रात जाहीरात देऊन दिव्यांगाकडून अर्ज मागविण्यात येतील. व जाहिरानुसार प्राप्त अर्जच फक्त विचारात घेण्यात येतील.</p> <p>२. अर्जासोबत द्यावयाची कागदपत्रे किंवा निकष :-</p> <p>१. अर्जदार दिव्यांग व्यक्तींकडे, स्वतःचे (दिव्यांग अधिनियम १९९५ च्या अंतर्गत दिव्यांगत्वाचे (४० टक्केपेक्षा जास्त अपंगत्वाचे) सक्षम प्राधिकाऱ्याकडील प्रमाणपत्र अर्जा सोबत जोडणे आवश्यक राहिल.</p> <p>२. अर्जदार यांचे स्वतःचे रहिवास प्रमाणपत्र (डोमासाईल सर्टीफिकेट/स्थानिक वास्तव्याचा दाखला) अर्जासोबत जोडणे आवश्यक राहिल.</p> <p>३. अर्जदाराने नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात कायमस्वरुपी वास्तव्याचा पुरावा म्हणून मालमत्ता कराची पावती अथवा घर खरेदी केल्याचा करारनामा किंवा कायमस्वरुपी वास्तव्य दर्शविणारा कायदेशीर दस्तऐवज जोडणे आवश्यक राहिल.</p> <p>४. अर्जदाराचा स्वतःचा किंवा आई/वडील किंवा आई/वडील हयात नसल्यास साभाळ करणाऱ्या व्यक्तीचे रु.१००/- स्टॅम्पेवर प्रतिज्ञापत्र देणे आवश्यक असेल.</p> <p>५. अर्जदार स्थलांतरीत भाडेकरू असल्यास मागील ०३ वर्षांचे "लिक्व् अॅण्ड लायसन्स" करारनामा व पोलीस व्हेरीफिकेशनसाठी सादर केलेल्या अर्जाची प्रत.</p> <p>६. अर्जदाराचे किमान वय १८ वर्षे पूर्ण असावे व ५५ वर्षांपेक्षा जास्त नसावे. अर्जदाराने वयाचा पुरावा म्हणून जन्माचा दाखला किंवा शाळा सोडल्याचा दाखला जोडावा.</p> <p>७. अर्जदाराने ओळख पटविण्यासाठी आधारकार्ड/पॅनकार्ड वाहन-चालक परवाना इत्यादी अर्जा सोबत जोडणे आवश्यक असेल.</p> <p>८. अर्जदाराने दिव्यांग लाभार्थी म्हणून नवी मुंबई महानगरपालिकेकडील योजनेचा अथवा अन्य शासकीय योजनेचा उदा. दिव्यांग पेन्शन योजना, नमुंमपा, महाराष्ट्र शासन/ सिडको/एम.आय.डी.सी./म्हाडा यांच्याकडील योजने अंतर्गत घर, जागा, दुकान-गाळा इत्यादी योजनेचा लाभ घेतलेला नसल्याचे रु.१००/- स्टॅम्प पेपरवर प्रतिज्ञापत्र सादर करणे आवश्यक असेल.</p> <p>३. अर्जाची छाननी :-</p> <p>१. अर्ज छाननी समिती :- अर्जदारानी अर्जासोबत वर नमूद केलेली कागदपत्रांची अर्ज छाननी समिती पडताळणी करेल.</p> <p>२. अर्जदार हा महाराष्ट्र राज्याचा अधिवासी असावा. नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात कायम वास्तव्य असलेल्या (कायम :- अर्जदाराच्या स्वतःचे किंवा आई/वडीलांचे स्वतःचे घर अथवा जन्मापासून नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात राहत असल्यास त्याबाबतचा पुरावा अथवा नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील प्रकल्पग्रस्त असल्यास त्याबाबतचे सिडको/एम.आय.डी.सी.ने दिलेले निवाडा प्रत (अवार्ड) इत्यादी पुरावे सादर केल्यास कायमस्वरुपी रहिवाशी मानण्यात येईल.</p> <p>३. अर्जदार नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रात स्थलांतरीत होऊन भाडेतत्वावर राहत असल्यास अर्ज दिनांकापासून सलग ०३ वर्षांचा रहिवास पुरावा [लिक्व् अॅण्ड लायसन्स] करारनामा व स्थानिक पोलीस ठाण्याला केलेली नोंद (पोलीस व्हेरीफिकेशन अर्ज) सादर करावी लागेल.</p> <p>४. लाभार्थीची एकंदरीत कौटुंबिक परिस्थिती लक्षात घेता, लाभार्थीची निवड करण्याचे सर्वस्वी अधिकार मा.आयुक्त यांना असतील.</p>
-----------------	--

४. हरकती व सूचना :-

१. प्राप्त अर्जा सोबतच्या कागदपत्रांची छाननी झाल्यावर विभाग अधिकारी स्थळ पाहणी करुन अहवाल सादर करतील त्यानंतर हरकती-सूचना मागविण्यात येतील. आणि नंतर अंतीम यादी प्रसिध्द करण्यात येईल. अशी यादी ०१ वर्षापर्यंत वैध राहिल.

५. सोडत प्रक्रिया (लॉटरी) :-

छाननी समितीने पात्र ठरविलेल्या अर्जदाराकरीता सोडत (लॉटरी) प्रक्रियेद्वारे स्टॉल वितरणाची प्रक्रिया करण्यात येईल.

जागा उपलब्धतेनुसार त्यामध्ये प्राधान्यक्रम पुढीलप्रमाणे असेल,

- १) नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात कायम वास्तव्य असलेले दिव्यांग.
- २) नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात भाड्याने राहत असलेले दिव्यांग.
- ३) महानगरपालिकेस दिव्यांग स्टॉल या प्रयोजनाकरीता जेवढ्या जागा उपलब्ध होतील, तेवढ्याच जागांकरीता सोडत काढण्यात येईल. व तेवढ्या अर्जदारांची यादी अंतिम करुन तेवढ्याच अर्जदारांना सोडत प्रक्रियेकरीता बोलविण्यात येईल.
- ४) महानगरपालिकेने अंतिम प्रसिध्द केलेल्या अर्जदारांची जागा/स्टॉलची निवड करणेकरीता सोडत/लॉटरी काढण्यात येईल. उदा. नमंमपा क्षेत्रातील कायम रहिवाशी मुळ यादी १७१ अर्जदारांची असून मयत, दुबार अर्ज, एकाच कुटुंबातील व्यक्ती या कारणाने कमी झालेले ०५ अर्ज याप्रमाणे १६६ अर्जदारांची पहिल्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.
- ५) हरकती/ सूचनेनंतर,
नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रात भाड्याने राहत असलेले दिव्यांगांची यादी,
नवी मुंबई महापालिका क्षेत्रा हद्दीबाहेरील दिव्यांगांची यादी,
१८ वर्षांपेक्षा कमी वय असलेले दिव्यांगांची यादी,
६० वर्षावरील वयोगटातील दिव्यांगांची यादी,
दिव्यांग प्रमाणपत्र नसलेले अर्जदारांची दिव्यांगांची यादी या प्रवर्गातून कायमस्वरूपी रहिवाशी यामध्ये वर्ग झालेले दिव्यांग अर्ज (१६४) यांची दुसऱ्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.
- ६) ज्या विभागात जागा उपलब्ध नसल्याने पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यात संधी न मिळालेल्या अर्जदारांची सोडत तिसऱ्या टप्प्यात पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यानंतर शिल्लक राहिलेल्या जागां एकत्रित करुन त्यामधून काढण्यात येईल.
- ७) जागा/स्टॉलचे वाटप करतांना बेलापूर विभागापासून सुरुवात करुन नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या क्रमाने वाटप करण्यात येईल.
- ८) लॉटरीच्या ठिकाणी सर्व अर्जदारांना विभाग निहाय अंतीम प्रसिध्द केलेल्या यादीच्या क्रमांकांनुसार बसविण्यात येईल.
- ९) अर्जदाराची (आधारकार्ड/पॅनकार्ड) वरुन ओळख तपासण्यात येईल.
- १०) सोडतीकरीता (लॉटरी) आवश्यकतेनुसार विभाग निहाय पारदर्शक डबे तयार करण्यात येतील, व त्यावर विभागाचे नाव डकविण्यात येईल, त्यामध्ये विभाग निहाय उपलब्ध जागांच्या चिड्ड्या ठेवण्यात येतील. तसेच पहिल्या टप्प्यातील जागा वाटप झाल्यानंतर शिल्लक जागांच्या चिड्ड्या ठेवण्यासाठी ०८ विभाग निहाय पारदर्शक डबे तयार करण्यात येतील. त्यावर शिल्लक जागा अशी चिड्डी डकविण्यात येईल. उदा: बेलापूर शिल्लक जागा. पहिल्या व दुसऱ्या टप्प्यातील अर्जदारांची सोडत पूर्ण झाल्यानंतर शिल्लक राहणाऱ्या चिड्ड्या ठेवण्याकरीता एक स्वतंत्र डबा तयार करण्यात येईल. त्यावर संयुक्त जागा (Common Pool) अशी चिड्डी डकविण्यात येईल.
❖ सोडत (लॉटरी) प्रक्रिया व टप्पे पुढील प्रमाणे असतील :- सध्या मनपाकडे एकूण ३३० जागा / स्टॉल उपलब्ध असल्याने तेवढ्याच जागांकरीता सोडत काढण्यात येईल व तेवढ्याच अर्जदारांना सोडतीसाठी बोलविण्यात येईल.
• पहिला टप्पा :-
 - १) पहिला टप्पा {नमंमपा क्षेत्रातील कायम रहिवाशी उदा. (मुळ यादी (१७१-५=१६६)} :- विभाग निहाय उपलब्ध जागे एवढ्या भूखंड क्रमांक व स्टॉल क्रमांक लिहून चिड्ड्या तयार करण्यात येतील. व सदर चिड्ड्या विभाग निहाय तयार करण्यात आलेल्या डब्यामध्ये ठेवण्यात येतील.
 - २) लॉटरीची सुरुवात बेलापूर विभागापासून सुरु करण्यात येईल.
 - i. उदा. बेलापूर विभागात १४ जागा उपलब्ध असल्यास बेलापूर विभागाच्या डब्यामधील १४ चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकण्यात येतील. व चक्र फिरवण्यात येईल. कायमस्वरूपी यादीतील ०१ ते ०९ क्रमांकापर्यंतच्या दिव्यांग व्यक्तींना एक-एक करुन बोलविण्यात येईल व त्यास स्वतः पारदर्शक चक्रपेटी मधील ०१ चिड्डी उचलण्यास सांगण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदार / शाळकरी मुलाने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून अर्जदाराची नमंमपा कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) व सदर लकी चिड्ड्या स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत जागेच्या संपूर्ण वर्णनासह सूचना पत्र दिले जाईल. व सदर सूचनापत्रा समवेत अर्जदाराचा छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुर्णतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्र रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. याप्रमाणे ०१ ते ०९ दिव्यांग व्यक्तींनी चिठ्ठ्या उचलल्यानंतर बेलापूर विभागामध्ये ०५ जागांच्या चिठ्ठ्या शिल्लक राहतील. सदर ०५ चिठ्ठ्या बेलापूर विभागाच्या शिल्लक चिड्ड्या या डब्यामध्ये ठेवण्यात येतील. याचप्रमाणे पहिल्या टप्प्यासाठी अनुक्रमे नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या विभागाकरीता सुध्दा प्रक्रिया करण्यात येईल.

ii. उपरोक्त प्रमाणे पहिल्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण झाल्यानंतर ज्या जागांच्या चिड्ड्या सोडतीमध्ये निघालेल्या आहेत त्याबाबतचे सूचनापत्र संबंधित अर्जदाराला देवून उरलेल्या चिड्ड्या विभाग निहाय स्वतंत्र ठेवण्यात येतील व त्यानंतर दुसऱ्या टप्प्यासाठी सोडत प्रक्रीया करण्यात येईल.

• दुसरा टप्पा :-

प्रतिक्षा यादीमधील हरकती/ सूचनेनंतर,

- १) तात्पुरते रहिवासी या यादीतील अर्जदारांनी कायम वास्तव्याचा पुरावा सादर केल्यामुळे,
- २) १८ वर्षाखालील अर्जदारांच्या यादीतील अर्जदाराने १८ वर्ष पूर्णत्वाचा पुरावा दिल्यामुळे,
- ३) प्रमाणपत्र सादर न केलेल्या अर्जदारांच्या यादीतील अर्जदाराने प्रमाणपत्र सादर केल्यामुळे,
- ४) प्रतिक्षा यादीच्या वेळी महापालिका क्षेत्रात राहण्याचा पुरावा न दिलेल्या अर्जदाराने कायम वास्तव्याचा पुरावा दिल्यामुळे,

सदर याद्यांमधील अर्जदार सुधारीत कायमस्वरूपी रहिवाशी यामध्ये वर्ग झालेल्या (एकूण १६४) अर्जदारांसाठी व पहिल्या टप्प्यात मुळ यादीतील कायमस्वरूपी अर्जदारांच्या जागांचे वाटप झाल्यानंतर शिल्लक अर्जदार यांच्यासाठी विभाग निहाय शिल्लक जागांसाठी सोडत प्रक्रीया करण्यात येईल.

iii. उदा. बेलापूर विभागातील मुळ यादीतील ०९ जागांचे वाटप झाल्यानंतर ०५ जागा शिल्लक आहेत. सदर ०५ शिल्लक जागांचा बॉक्स हा पुढे ठेवण्यात येईल व त्यातील चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकून चक्र फिरविण्यात येईल. बेलापूर विभागात हरकती सूचना नंतर कायम स्वरूपी रहिवाशी यादीमध्ये ०२ अर्जदार वर्ग झालेले आहेत. सदर ०२ अर्जदारांना अनुक्रमे लकी ड्रॉ साठी बोलविण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदाराने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून त्यांची कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) सदर लकी चिड्डी स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत सूचना पत्र दिले जाईल. व अर्जदाराचे सूचनापत्रा समवेत छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुरणतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्रह रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. याप्रमाणे २ दिव्यांग व्यक्तींनी चिठठया उचलल्यानंतर बेलापूर विभागामध्ये ०३ जागांच्या चिठठया शिल्लक राहतील. सदर ०३ शिल्लक चिड्ड्या एकत्रित (कॉमन) बॉक्समध्ये ठेवण्यात येतील. अशाच प्रकारे अनुक्रमे नेरुळ, तुर्भे, वाशी, कोपरखैरणे, घणसोली, ऐरोली व दिघा या विभागाकरीता दुसऱ्या टप्प्याची सोडत प्रक्रीया पूर्ण करण्यात येईल.

iv. अशा प्रकारे दुसऱ्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण झाल्यानंतर दुसऱ्या टप्प्यातील शिल्लक जागांचे वाटप होवून ज्या जागांच्या चिड्ड्या सोडतीमध्ये निघालेल्या आहेत त्याबाबतचे सूचनापत्र संबंधित अर्जदाराला देवून उरलेल्या विभाग निहाय चिड्ड्या कॉमन बॉक्समध्ये एकत्रित करण्यात येतील व त्यानंतर तिसऱ्या टप्प्यासाठी सोडत प्रक्रीया करण्यात येईल.

• तिसरा टप्पा :-

पहिला व दुसऱ्या टप्प्यात वाटप न झालेल्या अर्जदारांची उर्वरित शिल्लक तिसऱ्या टप्प्यात सोडत काढण्यात येईल.

उदा. तुर्भे विभागातील मुळ यादीतील ४६ पैकी १६ जागांचे वाटप झाल्यानंतर मुळ यादीमधील ३० अर्जदार शिल्लक राहतील. तुर्भे विभागात हरकती सूचना नंतर कायम स्वरूपी रहिवाशी मध्ये २९ अर्जदार वर्ग झालेले आहेत. अशा प्रकारे तुर्भे विभागात एकूण ५९ अर्जदार शिल्लक आहेत.

तसेच, कोपरखैरणे विभागात दुसऱ्या टप्प्यात संधी न मिळालेले १७ अर्जदार शिल्लक आहेत. अशा प्रकारे तुर्भे व कोपरखैरणे मिळून एकूण ७६ अर्जदार शिल्लक आहेत. तुर्भे विभागात एकही जागा शिल्लक नाही. त्यामुळे दुसऱ्या टप्प्यातील इतर विभागाच्या शिल्लक राहिलेल्या जागा (कॉमन बॉक्स मध्ये) एकत्र करण्यात येतील. सदर चिड्ड्या सर्वांना दाखवून पारदर्शक चक्र पेटीमध्ये टाकून चक्र फिरविण्यात येईल. व अनुक्रमे तुर्भे व कोपरखैरणे विभागातील अर्जदारांना अनुक्रमे लकी ड्रॉ साठी बोलविण्यात येईल. अर्जदार गैरहजर असल्यास शाळकरी विद्यार्थ्यांमार्फत सोडतीची चिड्डी काढण्यात येईल. अर्जदाराने निवडलेल्या चिड्डीवरील विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, व स्टॉल क्रमांक सर्वांना वाचून दाखविण्यात येईल, व त्याची स्वतंत्र रजिस्टरमध्ये नोंद घेण्यात येईल. (सदर नोंदीमध्ये विभागाचे नाव, दिव्यांगाचे नाव, लक्की ड्रॉ मध्ये मिळालेल्या विभागाचे नाव, भूखंड क्रमांक, स्टॉल क्रमांक याची नोंद घेवून त्यांची कमिटी सदस्यांसमोर स्वाक्षरी घेण्यात येईल.) सदर लकी चिड्डी स्वतंत्रपणे ठेवण्यात येतील व अर्जदारास लकी ड्रॉमध्ये लागलेल्या स्टॉल बाबत सूचना पत्र दिले जाईल. व अर्जदाराचे सूचनापत्रा समवेत छायाचित्र (फोटो) काढण्यात येईल. (तथापि, सदर सूचना पत्र हे पुर्णतः तात्पुरते असेल. कोणतीही तांत्रिक अडचण आल्यास किंवा अर्जदाराचे मुळ कागदपत्र तपासतांना अर्जदाराने पुरविलेली माहिती खोटी/ विसंगत आढळून आल्यास सदरचे सूचनापत्रह रद्द करण्याचे अधिकार मा. आयुक्त यांना असतील.) सदर दिव्यांगास स्वतंत्र जागेत बसण्यास सांगण्यात येईल. अशा प्रकारे तिसऱ्या टप्प्यातील सोडत प्रक्रीया पूर्ण होईल.

६) वाटप पत्र :-

१. अतिरिक्त आयुक्त (२) यांच्या अध्यक्षतेखाली, उप-आयुक्त (मालमत्ता), संचालिका (ई.टी.सी.) यांची जागा/स्टॉल वाटप समिती असेल व सदर समिती आवश्यकतेनुसार मुलाखत घेईल आवश्यकतेनुसार मुळ कागदपत्रांची तपासणी करुन मा.आयुक्तांच्या मान्यतेने सोडतीनुसार लाभार्थीला मिळालेल्या जागेचे वाटपपत्र प्रदान करेल.
२. सोडत पध्दतीने वाटप झालेल्या जागांकरिता महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ (क) नुसार मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता घेण्यात येईल. अंतिम यादी प्रसिध्द करण्यात येईल.
३. मालमत्ता विभाग लाभार्थी समवेत विहित करारनामा करुन जागा/स्टॉल लाभार्थीस हस्तांतरीत करेल.

७) अनुज्ञाप्ती शुल्क :-

१. दिव्यांग व्यक्तींना सवलतीने जमिन देणेबाबत महाराष्ट्र महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र. जमिन-१०/२००३/प्र.क्र.४०१/ज-१, दि.२५/०७/२००७ महापालिका क्षेत्रात जमिनीच्या प्रचलीत बाजार मुल्याच्या ५% इतकी कब्जे हक्काची किंमत आकारुन जमिन कब्जे हक्काने देण्यात यावी. व या ५% किंमतीवर ७.५% इतके वार्षिक भाडे आकारुन ३० वर्षांच्या कालावधीसाठी भाडेपट्ट्याने देण्यात यावी अशी तरतूद आहे. मात्र, महापालिकेकडे जमिनीचा कब्जे हक्क नसून, सिडकोकडून लिज वर जमिनी प्राप्त झालेल्या आहेत. त्यामुळे महानगरपालिकेकडून दिव्यांग व्यक्तींना स्वयरोजगारासाठी जागा उपलब्ध करुन देताना रेडी रेकनर दराने येणाऱ्या भाड्याच्या ५% किंमतीवर ७.५% भाडे आकारणी करुन दर तीन वर्षांने नुतणीकरणाच्या अटीवर जागा उपलब्ध करुन दिल्याच्या दिनांकापासून ३० वर्षांसाठी (सिडको लिज कालावधी पर्यंत) अथवा सदर दिव्यांग व्यक्ती हयात असे पर्यंत (जे आधी असेल ते) या कालावधीसाठी लिव्ह अॅन्ड लायसन्स तत्वावर देण्यात येतील.
२. दिव्यांगाना ज्या ठिकाणी ४.५ चौ.मी. (४८.४२ चौ.फुट.) क्षेत्रफळाची जागा व ६X८ फुट (४८ चौ.फुट) चौ.फुट जागेचा स्टॉल दोन्ही उपलब्ध करुन द्यावयाचे आहे. अशा वेळी वर नमूद मुद्दा क्र.०७(१) मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे जागेचे भाडे आकारणी करण्यात येईल तसेच महापालिकेने स्टॉल खरेदी केलेल्या किंमतीच्या २०% रक्कम विना-व्याज अनुज्ञाप्ती शुल्क म्हणून (१२० समान हप्त्यामध्ये) भरणे आवश्यक राहिल.

८) अनुज्ञेय व्यवसाय :-

१. महाराष्ट्र शासन, महसुल व वन विभाग शासन निर्णय क्र.जमिन/०१/२००८/प्र.क्र.-१०/ज-१, दि.०६/८/२००८ नुसार दिव्यांग व्यक्तींना रसवंती केंद्र, टेलीफोन बुथ, झेरॉक्स सेंटर, टंकलेखन/लेखन/स्टेशनरी/ फुलाचे गुच्छ, शितपेय, बिसलरी वॉटर, ड्रायस्नॅक्स, चॉकलेट, दुध-विक्री, कागदी पिशव्या, रेल्वे-बस आरक्षण टिकीट विक्री इत्यादी तत्सम जोडधंदे अनुज्ञेय असतील. सदर जागेमध्ये गॅससह हॉटेल, तंबाखू/गुटखा व तत्सम अंमली पदार्थ इत्यादीची विक्री करता येणार नाही तसेच प्लॉस्टिक पिशव्यांचा वापर करता येणार नाही.
- १) भाडेपट्टा/लिव्ह अॅन्ड लायसन्स कालावधी व अटी शर्ती :-
 १. अर्जदारास जागेचा ताबा घेणेपूर्वी करारनामा करुन घेणे बंधनकारक असेल.
 २. जागेची मालकी कायमस्वरुपी महानगरपालिकेची राहिल.
 ३. दिव्यांगाला जागा/स्टॉल वाटप कालावधी ३० वर्षांसाठी किंवा हयात असे पर्यंत असेल. तथापि, प्रत्येक वर्षी मार्च महिना अखेरपर्यंत थकीत भाडे भरणे करुन, उपायुक्त (मालमत्ता) यांच्या समक्ष अर्जदाराने हजर राहून हयातीचा दाखला देणे बंधनकारक असेल. जर लाभार्थी अंधरुणाला खिळून असेल तर अशा प्रकरणात मनपा कर्मचारी जागेवर जाऊन खात्री करेल.
 ४. अनुज्ञाप्तीधारकास वीज-जोडणी, नळ-जोडणी स्वतः व स्वखर्चाने घ्यावी लागेल. वीज बील, पाणी बील, संपत्ती कर व इतर तदनुषंगिक कर अर्जदारास भरावे लागतील.
 ५. अनुज्ञाप्ती धारकाने त्याला वितरीत केलेल्या जागेवर स्वतः व्यवसाय करणे बंधनकारक राहिल. सदर जागा अन्य कोणत्याही व्यक्तीस भाड्याने, (सब-लिज) गहाण अथवा विक्री व कराराने यापैकी कुठल्याही मार्गाने हस्तांतरण करता येणार नाही.
 ६. दिव्यांग व्यक्तीस व्यवसायासाठी जागा/स्टॉल उपलब्ध करुन दिल्यानंतर महानगरपालिकेकडील खालील योजनांचा लाभ अनुज्ञेय असणार नाही.
- १०) ज्या अर्जदारास दिव्यांग स्टॉल वाटप करण्यात आले आहेत त्यास वैद्यकिय उपचारांशी संबंधित असल्याशिवाय इतर कोणत्याही योजनेचा (शिष्यवृत्ती / निवृत्तीवेतन) लाभ अनुज्ञेय राहणार नाही. जागेतून काढून टाकण्याचा अधिकार :-

लाभार्थी / अनुज्ञाप्तीधारकाने महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ८१ब नुसार,

- (एक) कायदेशीर येणे असलेले भाडे हे दोन महिन्यापेक्षा अधिक मुदतीपर्यंत दिलेले नाहीत किंवा
 - (दोन) त्याच्या भोगवट्याच्या अटी विरुध्द आणि शर्तीविरुध्द अशा संपूर्ण जागा किंवा त्यांचा कोणताही भाग पोटभाड्याने दिलेला आहे; किंवा
 - (तीन) जागेचा मूल्य बऱ्याच प्रमाणात कमी होणे याचा किंवा जागेच्या उपयुक्तेस बऱ्याच प्रमाणात नुकसान पोचण्याचा ज्यामुळे संभव असेल अशी हानिकारक कृत्ये केलेली आहेत किंवा ती करित आहे किंवा
 - (चार) ज्या स्पष्ट किंवा गर्भित अटीनुसार तिला अशा जागांचा भोगवटा करण्याचा प्राधिकार देण्यात आला असेल त्या अटीपैकी कोणत्याही अटीचे उल्लंघन करुन अन्यथा वर्तन केले आहे
 - (पाच) कोणत्याही व्यक्ती महानगरपालिकेच्या कोणत्याही जागेचा अनधिकृतपणे भोगवटा करित आहे.
 - (सहा) कोणत्याही व्यक्तीच्या भोगवट्यात असलेल्या महानगरपालिकेच्या कोणत्याही जागा सार्वजनिक हिताच्या दृष्टीने महानगरपालिकेस आवश्यक आहेत
- अशा बाबीत महानगरपालिकेने जागा रिक्त करणेबाबत नोटीस बजाविण्यात आलेल्या तारखेपासून ०१ महिन्यांच्या आत जागा रिक्त केली पाहिजे.

११) अनुज्ञाप्तीचे हस्तांतरण :-

१. दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारक मृत्यु पावल्यास सदरच्या स्टॉलचे निष्कासन करण्यात येणार नाही. अथवा सदरचे अनुज्ञाप्ती रद्द करण्यात येणार नाही. सदरचे अनुज्ञाप्ती प्रथमतः संबंधीताच्या विधुर / विधवा व्यक्तीच्या नावे हस्तांतरीत करावे.
- मयत अनुज्ञाप्तीधारकाच्या विधुर /विधवा व्यक्तीने दिव्यांग अनुज्ञाप्तीधारकाच्या कुटुंबातील अनुज्ञाप्तीधारकावर अवलंबून असलेल्या आई, वडील, २१ वर्षाखालील अपत्य यांचा सांभाळ करण्याचे

हमीपत्र देणे बंधनकारक राहिल. तसेच सदर कुटुंबाला अन्य उत्पन्नाचा स्रोत नसल्याचे हमीपत्र व तहसीलदार तथा न्यायादंडाधिकारी किंवा त्यांचेपेक्षा उच्च दर्जाच्या अधिकाऱ्याकडील उत्पन्नाचा दाखला सादर करावा लागेल.

२. वारसदाराने स्टॉलधारकाचे मृत्यु प्रमाणपत्र सादर करणे बंधनकारक राहिल. तसेच भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम १९२५ च्या कलम ३७० अन्वये प्रदान केलेले उत्तराधिकार प्रमाणपत्र (Succession Certificate) सादर करणे आवश्यक राहिल.
३. संबंधीताची पती/पत्नी हयात नसल्यास २१ वर्षांपेक्षा कमी वयाच्या अपत्यांपैकी सर्वात मोठ्या अपत्याच्या नावे सदरचे अनुज्ञापत्र हस्तांतरीत करण्यात येईल.
४. अपत्याच्या नावे हस्तांतरीत अनुज्ञापत्री नुतनीकरण सुद्ध वारसदार २१ वर्ष वयाचा होईपर्यंत करण्यात येईल. सदर प्रकरणात अनुज्ञापत्री शुल्क व नुतनीकरण शुल्क संबंधीत वारसांकडून प्रचलित पध्दतीप्रमाणे स्विकारण्यात येईल.
५. सदर प्रकरणातील अनुज्ञापत्रीपत्र सुद्ध वारसदाराने २१ वर्ष पूर्ण केल्यानंतर आपोआप रद्द होईल.
६. सदर प्रकरणातील वारसदाराकडून ते वयाची २१ वर्ष पूर्ण केल्यानंतर स्वतः सदरचा स्टॉल महापालिकेस परत करील व प्रकरणातील अनुज्ञापत्री आपोआप रद्द होईल अशा स्वरूपाचे स्वयंघोषित प्रतिज्ञापत्र देणे संबंधितास बंधनकारक राहिल.
७. महानगरपालिकेने दिव्यांगांना / अनुज्ञापत्रीधारकास दिलेला स्टॉल ही सवलत असून त्यांची वडीलोपार्जित प्रॉपर्टी नाही. सदर जागेचे / अनुज्ञापत्रीचे हस्तांतरण मयत दिव्यांग / अनुज्ञापत्रीधारकाच्या प्रथमतः विधुर / विधवेकडे किंवा सुद्ध वारसदार २१ वर्षांचा होईपर्यंत एकदाच हस्तांतरीत होईल. त्यानंतर हस्तांतरण आपोआप रद्द होईल. अपवादात्मक परिस्थितीमध्ये मा.आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम असेल.
८. दिव्यांग अनुज्ञापत्रीधारकास आवश्यकता भासल्यास कुटुंबातील सदस्याची मदत घेण्याकरीता मदतनीसाचे पॅनकार्ड, आधारकार्ड, रेशनिंग कार्डच्या सत्यप्रती आणि राष्ट्रीयकृत बँक खाते क्रमांक आणि पासबुक छायांकित प्रत सादर करणे बंधनकारक राहिल.
९. अनुज्ञापत्रीधारकाने व्यवसाय केंद्र बंद ठेवावयाचे असल्यास तसा अर्ज महानगरपालिकेकडे सादर करून महानगरपालिकेची पुर्वपरवानगी घेणे आवश्यक राहिल.
१०. स्टॉलसाठी जागा उपलब्ध करून देतांना केलेल्या मुळ अनुज्ञापत्रीधारकाच्या करारनाम्यातील अटी-शर्ती निश्चित झालेल्या वारसास बंधनकारक राहतील.
११. उपरोक्त धोरणामध्ये काहीही नमूद असले तरी, भारतीय उत्तराधिकारी (वारसा अधिनियम १९२५, हिंदू उत्तराधिकारी अधिनियम १९५६, हिंदू उत्तराधिकारी (सुधारणा महाराष्ट्र) अधिनियम १९९४, हिंदू उत्तराधिकारी (सुधारणा) अधिनियम २००५, मुस्लिम वारसाविषयक सर्वसाधारण नियम, भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम १९२५ मधील पारसी धर्मियांसाठी वारसांचे नियम यामधील तरतुदी सर्वश्रेष्ठ असतील.
१२. अनुज्ञापत्री हस्तांतरणाबाबत नवी मुंबई महानगरपालिका आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम राहिल.

१२) इतर अटी व शर्ती :-

1. सदर अर्जदार बेरोजगार असला पाहिजे. तसेच अर्जदार शासकीय/निम्नशासकीय संस्था, शासकीय उपक्रम/कंपनी, स्थानिक स्वराज्य संस्था या मध्ये नोकरीस नसावा अथवा सेवानिवृत्त नसावा.
2. नवीन जागेसाठी अर्ज करतांना पुर्वी वाटप केलेल्या स्टॉलधारकाने अर्ज केल्यास त्याच्याकडे असलेली थकीत रक्कमेचा भरणा केल्यानंतरच स्टॉल वाटपाबाबतची पुढील कार्यवाहीस तो पात्र होईल.
3. कुटुंबातील एकाच व्यक्तीस या योजनेचा लाभ घेता येईल.
4. एकदा वाटप केलेली जागा बदलून मिळणार नाही.
5. यापूर्वी जागा वाटप झालेल्या लाभार्थीनी विहीत पध्दतीने अर्ज करून वर नमूद पात्रतेची पूर्तता करणाऱ्या (रहदारीस अडथळा येणार नसेल व कायदेशीर बाबीचे उल्लंघन होत नसल्यास) जुन्या स्टॉल धारकांना शक्यतो त्याच ठिकाणी मुदतवाढ देऊन जागा वाटप करण्यात येईल व त्यांना दि.२५/०७/२००७ च्या शासन निर्णयाप्रमाणे मनपाने निर्धारित केलेले भाडे द्यावे लागेल. जुने लाभार्थींना मुदत वाढ देणेबाबत प्रकरण निहाय निर्णय घेण्याचा अधिकार मा.आयुक्त यांचा असेल.
6. दिव्यांग लाभार्थीस वाटप केलेल्या जागेवर व्यवसायीक जागेचे नांव दर्शविणारा ०.३ मी.उंचीचा नामफलकाशिवाय इतर कोणतीही जाहिरात प्रदर्शित करता येणार नाही. जर बुथवर इतर जाहिरात प्रदर्शित केली तर त्यासाठी महानगरपालिकेने निश्चित केलेल्या जाहिरात फी च्या दराप्रमाणे जाहिरात फी भरणे बंधनकारक राहिल.
7. व्यवसायाकरीता आवश्यक तेथे मनपाचा व्यवसाय परवाना, गुमास्ता लायसन्स, आवश्यकतेप्रमाणे फुड अॅन्ड ड्रग्स् विभागाचे लायसन्स संबंधीत प्राधिकरणाकडून घेण्याची जबाबदारी संबंधीत व्यवसायीकाची असेल.
8. कोणत्याही सार्वजनिक हेतुकरीता सदर जागा हवी असल्यास अथवा वाहतुकीस त्यामुळे अडथळा होत असल्यास अथवा मनपा शर्तीचा भंग करित असल्यास लाभार्थीची जागा काढून घेण्याचा वा बदलण्याचा, तसेच दिव्यांग लाभार्थी व मनपा यामध्ये कोणताही वाद निर्माण झाल्यास मा.आयुक्त यांचा निर्णय अंतिम असेल.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ७९ नुसार प्रस्तुत धोरणास मा. महापालिका सर्वसाधारण सभेची मान्यता आवश्यक आहे. तथापि, महाराष्ट्र शासन आदेश क्र. एमसीओ-२०२०/प्र.क्र.७१/नवि-१४, दि.२८/०४/२०२० व दि.०१/०२/२०२१ अन्वये प्रशासक म्हणून मा.आयुक्त यांची नेमणूक करण्यात आलेली असल्याने प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा प्रशासक यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

<p>विषय क्र. ०२. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.</p>	<p>कोपरखैरणे विभागातील प्र.क्र. ४६ सेक्टर ५ येथील चारभुजा स्विटस ते अण्णासाहेब पाटील स्मृतीभवन पर्यंत गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३१५/२०२२.</p>
<p>ठराव क्रमांक २८८३</p>	<p>"उपरोक्त संदर्भात कोपरखैरणे विभागातील प्र.क्र. ४६ सेक्टर ५ येथील चारभुजा स्विटस ते अण्णासाहेब पाटील स्मृतीभवन पर्यंत गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा दरसूची दरसूची सन २०२१-२२ नुसार तयार करण्यात आलेले असून त्याची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१,०९,७२,३३८/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नऊ लक्ष बाहत्तर हजार तीनशे अडोतीस मात्र) इतकी आहे.</p> <p>सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१,०९,७२,३३८/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नऊ लक्ष बाहत्तर हजार तीनशे अडोतीस मात्र) महापालिकेच्या प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."</p>
<p>निर्णय :</p>	<p>ठराव करण्यात येतो की, कोपरखैरणे विभागातील प्र.क्र. ४६ सेक्टर ५ येथील चारभुजा स्विटस ते अण्णासाहेब पाटील स्मृतीभवन पर्यंत गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०२ ठराव क्रमांक २८८३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा दरसूची दरसूची सन २०२१-२२ नुसार तयार करण्यात आलेले असून त्याची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१,०९,७२,३३८/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नऊ लक्ष बाहत्तर हजार तीनशे अडोतीस मात्र) इतकी आहे.</p> <p>सदर कामाचे अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.१,०९,७२,३३८/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नऊ लक्ष बाहत्तर हजार तीनशे अडोतीस मात्र) महापालिकेच्या प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०३ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	वाशी विभागातील वाशीगांव येथील उर्वरित रस्त्याची थिन व्हाईट टॉपिंग (T.W.T.) कॉंक्रीटने सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३१६/२०२२.																															
ठराव क्रमांक २८८४	"उपरोक्त संदर्भात वाशी विभागातील वाशीगांव येथील उर्वरित रस्त्याची थिन व्हाईट टॉपिंग (T.W.T.) कॉंक्रीटने सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची मुळ वित्तीय मंजूरी रक्कम रु.१,२८,३०,८८४१७९/- (कंत्राटाची रक्कम + १२% जी.एस.टी.) पेक्षा रक्कम रु.६,८७,३६८ (फरकाची रक्कम) जास्त म्हणजेच रक्कम रु.१,३५,१८,२५२/- (कंत्राटाची रक्कम + १८% जी.एस.टी.) एवढ्या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																															
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>वाशी विभागातील वाशीगांव येथील उर्वरित रस्त्याची थिन व्हाईट टॉपिंग (T.W.T.) कॉंक्रीटने सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="451 658 1461 1303"> <thead> <tr> <th colspan="3">१) वित्तीय मंजूरीचा तपशिल</th> </tr> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="5">I.</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कमेचा तपशिल (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह दराने)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये १,३६,३८,२६९/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा</td> <td>रुपये १,१४,५६,१४६/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटाच्या रक्कमेवर १२% जी.एस.टी.</td> <td>रुपये १३,७४,७३८/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटाच्या रक्कम + १२% जी.एस.टी.</td> <td>रुपये १,२८,३०,८८४/-</td> </tr> <tr> <td rowspan="5">II.</td> <td>प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरीचा तपशिल</td> <td></td> </tr> <tr> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये १,३६,३८,२६९/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा</td> <td>रुपये १,१४,५६,१४६/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटाच्या रक्कमेवर १८% जी.एस.टी.</td> <td>रुपये २०,६२,१०६/-</td> </tr> <tr> <td>कंत्राटाची रक्कम + १८% जी.एस.टी.</td> <td>रुपये १,३५,१८,२५२/-</td> </tr> <tr> <td>III.</td> <td>फरकाची रक्कम (प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरी रक्कम — मुळ वित्तीय मंजूरी रक्कम)</td> <td>रुपये ६,८७,३६८/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०३ ठराव क्रमांक २८८४ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची मुळ वित्तीय मंजूरी रक्कम रु.१,२८,३०,८८४१७९/- (कंत्राटाची रक्कम + १२% जी.एस.टी.) पेक्षा रक्कम रु.६,८७,३६८ (फरकाची रक्कम) जास्त म्हणजेच रक्कम रु.१,३५,१८,२५२/- (कंत्राटाची रक्कम + १८% जी.एस.टी.) एवढे या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	१) वित्तीय मंजूरीचा तपशिल			अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	I.	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कमेचा तपशिल (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह दराने)		अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३६,३८,२६९/-	कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा	रुपये १,१४,५६,१४६/-	कंत्राटाच्या रक्कमेवर १२% जी.एस.टी.	रुपये १३,७४,७३८/-	कंत्राटाच्या रक्कम + १२% जी.एस.टी.	रुपये १,२८,३०,८८४/-	II.	प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरीचा तपशिल		अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३६,३८,२६९/-	कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा	रुपये १,१४,५६,१४६/-	कंत्राटाच्या रक्कमेवर १८% जी.एस.टी.	रुपये २०,६२,१०६/-	कंत्राटाची रक्कम + १८% जी.एस.टी.	रुपये १,३५,१८,२५२/-	III.	फरकाची रक्कम (प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरी रक्कम — मुळ वित्तीय मंजूरी रक्कम)	रुपये ६,८७,३६८/-
१) वित्तीय मंजूरीचा तपशिल																																
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																														
I.	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कमेचा तपशिल (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह दराने)																															
	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३६,३८,२६९/-																														
	कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा	रुपये १,१४,५६,१४६/-																														
	कंत्राटाच्या रक्कमेवर १२% जी.एस.टी.	रुपये १३,७४,७३८/-																														
	कंत्राटाच्या रक्कम + १२% जी.एस.टी.	रुपये १,२८,३०,८८४/-																														
II.	प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरीचा तपशिल																															
	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३६,३८,२६९/-																														
	कंत्राटदार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि., यांची अंदाजपत्रकीय रक्कमे पेक्षा १६% कमी दराची निविदा	रुपये १,१४,५६,१४६/-																														
	कंत्राटाच्या रक्कमेवर १८% जी.एस.टी.	रुपये २०,६२,१०६/-																														
	कंत्राटाची रक्कम + १८% जी.एस.टी.	रुपये १,३५,१८,२५२/-																														
III.	फरकाची रक्कम (प्रस्तावित सुधारीत वित्तीय मंजूरी रक्कम — मुळ वित्तीय मंजूरी रक्कम)	रुपये ६,८७,३६८/-																														

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०४ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३१८/२०२२.																																		
ठराव क्रमांक २८८५	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.१,४०,८२,३४५/- कामाच्या सुधारीत रक्कम रु.६८,३५,१७,६७१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."																																		
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="470 626 1435 1338"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ६२,६९,९३,७४३/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ५२,१४,०८,५१८/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>७.७७% जास्त दराने</td> <td>रुपये ५६,१९,२१,९६०/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ६,७४,३०,६३५/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ६२,९३,५२,५९५/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरी</td> <td>रुपये ६२,६४,१९,१२३/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६४,०५,०१,४६८/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)</td> <td>रुपये १,४०,८२,३४५/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ६८,३५,१७,६७१/-</td> </tr> <tr> <td>१०)</td> <td>सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६४,०५,०१,४६८/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०४ ठराव क्रमांक २८८५ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.१,४०,८२,३४५/- कामाच्या सुधारीत रक्कम रु.६८,३५,१७,६७१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>		अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६२,६९,९३,७४३/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ५२,१४,०८,५१८/-	३)	७.७७% जास्त दराने	रुपये ५६,१९,२१,९६०/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ६,७४,३०,६३५/-	५)	निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६२,९३,५२,५९५/-	६)	सुधारीत वित्तीय मंजूरी	रुपये ६२,६४,१९,१२३/-	७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-	८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)	रुपये १,४०,८२,३४५/-	९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६८,३५,१७,६७१/-	१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																	
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६२,६९,९३,७४३/-																																	
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ५२,१४,०८,५१८/-																																	
३)	७.७७% जास्त दराने	रुपये ५६,१९,२१,९६०/-																																	
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ६,७४,३०,६३५/-																																	
५)	निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६२,९३,५२,५९५/-																																	
६)	सुधारीत वित्तीय मंजूरी	रुपये ६२,६४,१९,१२३/-																																	
७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-																																	
८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)	रुपये १,४०,८२,३४५/-																																	
९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६८,३५,१७,६७१/-																																	
१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-																																	

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०५ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३१७/२०२२.																																	
ठराव क्रमांक २८८६	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.१,४०,८२,३४५/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रु.६४,०५,०१,४६८/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																																	
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील डी ब्लॉक अंतर्गत रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="467 666 1442 1376"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ६२,६९,९३,७४३/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ५२,१४,०८,५१८/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>७.७७% जास्त दराने</td> <td>रुपये ५६,१९,२१,९६०/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ६,७४,३०,६३५/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ६२,९३,५२,५९५/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरी</td> <td>रुपये ६२,६४,१९,१२३/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६४,०५,०१,४६८/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)</td> <td>रुपये १,४०,८२,३४५/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ६८,३५,१७,६७१/-</td> </tr> <tr> <td>१०)</td> <td>सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६४,०५,०१,४६८/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०५ ठराव क्रमांक २८८६ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.१,४०,८२,३४५/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रु.६४,०५,०१,४६८/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६२,६९,९३,७४३/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ५२,१४,०८,५१८/-	३)	७.७७% जास्त दराने	रुपये ५६,१९,२१,९६०/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ६,७४,३०,६३५/-	५)	निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६२,९३,५२,५९५/-	६)	सुधारीत वित्तीय मंजूरी	रुपये ६२,६४,१९,१२३/-	७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-	८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)	रुपये १,४०,८२,३४५/-	९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६८,३५,१७,६७१/-	१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६२,६९,९३,७४३/-																																
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ५२,१४,०८,५१८/-																																
३)	७.७७% जास्त दराने	रुपये ५६,१९,२१,९६०/-																																
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ६,७४,३०,६३५/-																																
५)	निविदा रक्कम (७.७७% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६२,९३,५२,५९५/-																																
६)	सुधारीत वित्तीय मंजूरी	रुपये ६२,६४,१९,१२३/-																																
७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-																																
८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (७-६) (१८%-१२%=६%)	रुपये १,४०,८२,३४५/-																																
९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ६८,३५,१७,६७१/-																																
१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६४,०५,०१,४६८/-																																

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०६ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२०/२०२२.																																																						
ठराव क्रमांक २८८७	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. जी.एल.कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १८,०९,४११/- कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ४६,२६,४९,४८४/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."																																																						
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% वस्तु व सेवा कर लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम</td> <td>रुपये ३९,५१,५४,८९६/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ३९,५१,५४,८९६/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%</td> <td>रुपये ३,०१,५६,८४३/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ५४,२८,२३२/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ३,५५,८५,०७५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ४१,८८,२२,६९९/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ३८,६९,०३,१८६/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>१.०१५% कमी दराने</td> <td>रुपये ३८,२९,७३,७१४/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ४,५९,५६,८४६/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ४२,८९,३०,५६०/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>सुधारित प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)</td> <td>रुपये ४३,६४,८५,७१४/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४३,०७,३९,९७१/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १८,०९,४११/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ४६,२६,४९,४८४/-</td> </tr> <tr> <td>१०)</td> <td>सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०६ ठराव क्रमांक २८८७ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १८,०९,४११/- कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ४६,२६,४९,४८४/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-		एकूण -	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%	रुपये ३,०१,५६,८४३/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५४,२८,२३२/-		एकूण -	रुपये ३,५५,८५,०७५/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४१,८८,२२,६९९/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३८,६९,०३,१८६/-	३)	१.०१५% कमी दराने	रुपये ३८,२९,७३,७१४/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,५९,५६,८४६/-	५)	निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४२,८९,३०,५६०/-	६)	सुधारित प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)	रुपये ४३,६४,८५,७१४/-	७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ४३,०७,३९,९७१/-	८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १८,०९,४११/-	९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४६,२६,४९,४८४/-	१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-																																																					
	एकूण -	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%	रुपये ३,०१,५६,८४३/-																																																					
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५४,२८,२३२/-																																																					
	एकूण -	रुपये ३,५५,८५,०७५/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४१,८८,२२,६९९/-																																																					
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३८,६९,०३,१८६/-																																																					
३)	१.०१५% कमी दराने	रुपये ३८,२९,७३,७१४/-																																																					
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,५९,५६,८४६/-																																																					
५)	निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४२,८९,३०,५६०/-																																																					
६)	सुधारित प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)	रुपये ४३,६४,८५,७१४/-																																																					
७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ४३,०७,३९,९७१/-																																																					
८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १८,०९,४११/-																																																					
९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४६,२६,४९,४८४/-																																																					
१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-																																																					

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०७ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटीकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३१९/२०२२.																																																						
ठराव क्रमांक २८८८	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटीकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. जी.एल.कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १८,०९,४११/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ४३,०७,३९,९७१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																																																						
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील उरण फाटा ते तुर्भे फ्लायओव्हर पर्यंतच्या सर्व्हिस रस्त्याची काँक्रीटीकरणाने सुधारणा करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% वस्तु व सेवा कर लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="438 846 1485 954"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम</td> <td>रुपये ३९,५१,५४,८९६/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ३९,५१,५४,८९६/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="438 981 1485 1169"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%</td> <td>रुपये ३,०१,५६,८४३/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ५४,२८,२३२/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ३,५५,८५,०७५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="438 1290 1485 1921"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ४१,८८,२२,६९९/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ३८,६९,०३,१८६/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>१.०१५% कमी दराने</td> <td>रुपये ३८,२९,७३,७१४/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ४,५९,५६,८४६/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ४२,८९,३०,५६०/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)</td> <td>रुपये ४३,६४,८५,७१४/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४३,०७,३९,९७१/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १८,०९,४११/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)</td> <td>रुपये ४६,२६,४९,४८४/-</td> </tr> <tr> <td>१०)</td> <td>सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०७ ठराव क्रमांक २८८८ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. जी.एल.कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १८,०९,४११/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ४३,०७,३९,९७१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-		एकूण -	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%	रुपये ३,०१,५६,८४३/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५४,२८,२३२/-		एकूण -	रुपये ३,५५,८५,०७५/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४१,८८,२२,६९९/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३८,६९,०३,१८६/-	३)	१.०१५% कमी दराने	रुपये ३८,२९,७३,७१४/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,५९,५६,८४६/-	५)	निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४२,८९,३०,५६०/-	६)	सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)	रुपये ४३,६४,८५,७१४/-	७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ४३,०७,३९,९७१/-	८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १८,०९,४११/-	९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४६,२६,४९,४८४/-	१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-																																																					
	एकूण -	रुपये ३९,५१,५४,८९६/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४२,८९,३०,५६० - ३९,५१,५४,८९६)/ १२%	रुपये ३,०१,५६,८४३/-																																																					
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५४,२८,२३२/-																																																					
	एकूण -	रुपये ३,५५,८५,०७५/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४१,८८,२२,६९९/-																																																					
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३८,६९,०३,१८६/-																																																					
३)	१.०१५% कमी दराने	रुपये ३८,२९,७३,७१४/-																																																					
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,५९,५६,८४६/-																																																					
५)	निविदा रक्कम (१.०१५% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४२,८९,३०,५६०/-																																																					
६)	सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% GST सह)	रुपये ४३,६४,८५,७१४/-																																																					
७)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ४३,०७,३९,९७१/-																																																					
८)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १८,०९,४११/-																																																					
९)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + २.२५% सल्लागार शुल्क + १% लेबर इन्शुरन्स खर्चासह)	रुपये ४६,२६,४९,४८४/-																																																					
१०)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम ४३,०७,३९,९७१/-																																																					

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

<p>विषय क्र. ०८ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.</p>	<p>वाशी सेक्टर ६ येथील NMSA जवळील चौकाची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२१/२०२२.</p>
<p>ठराव क्रमांक २८८९</p>	<p>"उपरोक्त संदर्भात वाशी सेक्टर ६ येथील NMSA जवळील चौकाची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी न्युनतम पात्र निविदाकार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये १,१३,३७,८४७/- पेक्षा १२.५०% कमी म्हणजेच रुपये ९९,२०,६१६/- अधिक १८% जीएसटी (केंद्र शासनाच्या नियमानुसार दि. १८/०७/२२ रोजी पासून १२% ऐवजी १८% जीएसटी लागू) रुपये १७,८५,७११/- सह एकत्रित रक्कम रुपये १,१७,०६,३२७/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी सतरा लक्ष सहा हजार तीनशे सत्तावीस मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी."</p>
<p>निर्णय :</p>	<p>ठराव करण्यात येतो की, वाशी सेक्टर ६ येथील NMSA जवळील चौकाची काँक्रीटकरणाने सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०८ ठराव क्रमांक २८८९ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी न्युनतम पात्र निविदाकार मे. अजवानी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये १,१३,३७,८४७/- पेक्षा १२.५०% कमी म्हणजेच रुपये ९९,२०,६१६/- अधिक १८% जीएसटी (केंद्र शासनाच्या नियमानुसार दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% ऐवजी १८% जीएसटी लागू) रुपये १७,८५,७११/- सह एकत्रित रक्कम रुपये १,१७,०६,३२७/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी सतरा लक्ष सहा हजार तीनशे सत्तावीस मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०९ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	ऐरोली से. १५ येथील भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर स्मारकामधील वातानुकूलित यंत्रणेची सुधारणा करणे कामांस वाढीव ६% (वस्तु व सेवा करांस) सुधारित वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२२/२०२२.															
ठराव क्रमांक २८९०	"उपरोक्त संदर्भात ऐरोली से. १५ येथील भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर स्मारकामधील वातानुकूलित यंत्रणेची सुधारणा करणे कामांस वाढीव ६% (वस्तु व सेवा करांस) सुधारित वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या रक्कम रुपये २९,८०,९८२/- (१८% वस्तु व सेवा करासह) एवढ्या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."															
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>ऐरोली से. १५ येथील भारतरत्न डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर स्मारकामधील वातानुकूलित यंत्रणेची सुधारणा करणे कामांस वाढीव ६% (वस्तु व सेवा करांस) सुधारित वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाच्या परिपत्रकानुसार दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जीएसटी ऐवजी १८% जीएसटी लागू करण्यात आला असून सदर कामाच्या वित्तीय रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे :-</p> <table border="1" data-bbox="500 801 1404 967"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)</td> <td>रुपये २८,४३,६२५/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>वित्तीय मंजूरी रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)</td> <td>रुपये २८,२९,४०७/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>वस्तु व सेवाकर फरक (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १,५१,५७५/-</td> </tr> <tr> <td>४</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% वस्तु व सेवाकर)</td> <td>रुपये २९,८०,९८२/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०९ ठराव क्रमांक २८९० अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या रक्कम रुपये २९,८०,९८२/- (१८% वस्तु व सेवा करासह) एवढ्या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)	रुपये २८,४३,६२५/-	२	वित्तीय मंजूरी रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)	रुपये २८,२९,४०७/-	३	वस्तु व सेवाकर फरक (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,५१,५७५/-	४	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% वस्तु व सेवाकर)	रुपये २९,८०,९८२/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम														
१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)	रुपये २८,४३,६२५/-														
२	वित्तीय मंजूरी रक्कम (१२% वस्तु व सेवाकरासह)	रुपये २८,२९,४०७/-														
३	वस्तु व सेवाकर फरक (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,५१,५७५/-														
४	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% वस्तु व सेवाकर)	रुपये २९,८०,९८२/-														

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १० दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	बेलापूर विभागातील नेरुळ सेक्टर-२६ ज्वेल ऑफ नवी मुंबई येथे येणा-या नाल्याद्वारे सांडपाण्यास प्रतिबंधक करणे करीता जलउदंचन केंद्रे उभारणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३२३/२०२२.																								
ठराव क्रमांक २८९१	"उपरोक्त संदर्भात बेलापूर विभागातील नेरुळ सेक्टर-२६ ज्वेल ऑफ नवी मुंबई येथे येणा-या नाल्याद्वारे सांडपाण्यास प्रतिबंधक करणे करीता जलउदंचन केंद्रे उभारणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १२,८०,४८६/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ४,२०,४४,२२९/- (अक्षरी रक्कम रुपये चार कोटी वीस लक्ष चव्वेचाळीस हजार दोनशे एकोणतीस मात्र) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																								
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>बेलापूर विभागातील नेरुळ सेक्टर-२६ ज्वेल ऑफ नवी मुंबई येथे येणा-या नाल्याद्वारे सांडपाण्यास प्रतिबंधक करणे करीता जलउदंचन केंद्रे उभारणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि, केंद्रशासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1" data-bbox="479 774 1425 1249"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + ४% सल्लागार शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,४५,४२,०४५/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>कंत्राटाची सुधारीत रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,०७,६३,७४३/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये १,६८,६९,३३३/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>उर्वरित देयक रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये २५,६०,९७२/- १२% जी.एस.टी.)</td> <td>रुपये २,३९,०२,४१०/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%) (रुपये ३८,४१,४५९/- रुपये २५,६०,९७२/-)</td> <td>रुपये १२,८०,४८६/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये ३८,४१,४५९/- १८% जी.एस.टी.)</td> <td>रुपये २,५१,८२,८९६/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अ.क्र. ३+६ = ७)</td> <td>रुपये ४,२०,४४,२२९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १० ठराव क्रमांक २८९१ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १२,८०,४८६/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ४,२०,४४,२२९/- (अक्षरी रक्कम रुपये चार कोटी वीस लक्ष चव्वेचाळीस हजार दोनशे एकोणतीस मात्र) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + ४% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ४,४५,४२,०४५/-	२)	कंत्राटाची सुधारीत रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,०७,६३,७४३/-	३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये १,६८,६९,३३३/-	४)	उर्वरित देयक रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये २५,६०,९७२/- १२% जी.एस.टी.)	रुपये २,३९,०२,४१०/-	५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%) (रुपये ३८,४१,४५९/- रुपये २५,६०,९७२/-)	रुपये १२,८०,४८६/-	६)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये ३८,४१,४५९/- १८% जी.एस.टी.)	रुपये २,५१,८२,८९६/-	७)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अ.क्र. ३+६ = ७)	रुपये ४,२०,४४,२२९/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																							
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. + ५% आकस्मिक खर्च + ४% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ४,४५,४२,०४५/-																							
२)	कंत्राटाची सुधारीत रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,०७,६३,७४३/-																							
३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये १,६८,६९,३३३/-																							
४)	उर्वरित देयक रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये २५,६०,९७२/- १२% जी.एस.टी.)	रुपये २,३९,०२,४१०/-																							
५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%) (रुपये ३८,४१,४५९/- रुपये २५,६०,९७२/-)	रुपये १२,८०,४८६/-																							
६)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (रुपये २,१३,४१,४३७/- + रुपये ३८,४१,४५९/- १८% जी.एस.टी.)	रुपये २,५१,८२,८९६/-																							
७)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अ.क्र. ३+६ = ७)	रुपये ४,२०,४४,२२९/-																							

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ११ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	शिरवणे विभागातील टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील HPCL कंपनी ते विशाल हॉटेल पर्यंत आर. सी. सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२४/२०२२.																																													
ठराव क्रमांक २८९२	"उपरोक्त संदर्भात शिरवणे विभागातील टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील HPCL कंपनी ते विशाल हॉटेल पर्यंत आर. सी. सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,८३,५६३/- या सह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये १,११,५३,३०७/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																																													
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>शिरवणे विभागातील टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील HPCL कंपनी ते विशाल हॉटेल पर्यंत आर. सी. सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि, केंद्रशासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="440 876 1154 1005"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दिनांक १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)</td> <td>रुपये ५५,७६,५७०/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ५५,७६,५७०/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="440 1042 1154 1171"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,०८,६९,७४४ - ५५,७६,५७०) / १२%</td> <td>रुपये ४७,२६,०४८/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ५५,७६,७३७/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1284 1154 1763"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च)</td> <td>रुपये १,४१,९३,७५०/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये १,२१,३१,४११/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०.००% कमी दराने</td> <td>रुपये ९७,०५,१२९/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ११,६४,६१५/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०.००% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये १,०८,६९,७४४/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये १,११,५३,३०७/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये २,८३,५६३/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रक्कम १,११,५३,३०७/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ११ ठराव क्रमांक २८९२ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,८३,५६३/- या सह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये १,११,५३,३०७/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दिनांक १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये ५५,७६,५७०/-		एकूण -	रुपये ५५,७६,५७०/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,०८,६९,७४४ - ५५,७६,५७०) / १२%	रुपये ४७,२६,०४८/-		एकूण -	रुपये ५५,७६,७३७/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च)	रुपये १,४१,९३,७५०/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,२१,३१,४११/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०.००% कमी दराने	रुपये ९७,०५,१२९/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ११,६४,६१५/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०.००% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये १,०८,६९,७४४/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये १,११,५३,३०७/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८३,५६३/-	८)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम १,११,५३,३०७/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																												
१)	सद्यस्थितीत आठवे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दिनांक १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये ५५,७६,५७०/-																																												
	एकूण -	रुपये ५५,७६,५७०/-																																												
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																												
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,०८,६९,७४४ - ५५,७६,५७०) / १२%	रुपये ४७,२६,०४८/-																																												
	एकूण -	रुपये ५५,७६,७३७/-																																												
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																												
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च)	रुपये १,४१,९३,७५०/-																																												
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,२१,३१,४११/-																																												
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०.००% कमी दराने	रुपये ९७,०५,१२९/-																																												
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ११,६४,६१५/-																																												
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०.००% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये १,०८,६९,७४४/-																																												
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये १,११,५३,३०७/-																																												
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८३,५६३/-																																												
८)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम १,११,५३,३०७/-																																												

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नावेंकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १२ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३२६/२०२२.																																																						
ठराव क्रमांक २८९३	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १५,७७,३१४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ९,१९,२३,९४३/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ९,४८,३२,१५६/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."																																																						
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="440 790 1484 951"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम</td> <td>रुपये ५,४३,७८,०६२/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम</td> <td>रुपये ६५,२५,३६७/-</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">एकूण -</td> <td>रुपये ६,०९,०३,४२९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="440 989 1484 1177"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)</td> <td>रुपये २,६२,८८,५७१/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ४७,३१,९४३/-</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">एकूण</td> <td>रुपये ३,१०,२०,५१४/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1292 1484 1835"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)</td> <td>रुपये ९,३२,५४,८४२/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ७,२६,७२,६४२/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने</td> <td>रुपये ८,०६,६६,६३३/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ९६,७९,९९६/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)</td> <td>रुपये ९,०३,४६,६२९/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ९,१९,२३,९४३/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १५,७७,३१४/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)</td> <td>रक्कम २९,०८,२१३/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)</td> <td>रक्कम ९,४८,३२,१५६/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १२ ठराव क्रमांक २८९३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १५,७७,३१४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ९,१९,२३,९४३/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ९,४८,३२,१५६/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ५,४३,७८,०६२/-	२)	सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम	रुपये ६५,२५,३६७/-	एकूण -		रुपये ६,०९,०३,४२९/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)	रुपये २,६२,८८,५७१/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ४७,३१,९४३/-	एकूण		रुपये ३,१०,२०,५१४/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ९,३२,५४,८४२/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ७,२६,७२,६४२/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने	रुपये ८,०६,६६,६३३/-	४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ९६,७९,९९६/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)	रुपये ९,०३,४६,६२९/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ९,१९,२३,९४३/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १५,७७,३१४/-	८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम २९,०८,२१३/-	९)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ९,४८,३२,१५६/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ५,४३,७८,०६२/-																																																					
२)	सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम	रुपये ६५,२५,३६७/-																																																					
एकूण -		रुपये ६,०९,०३,४२९/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)	रुपये २,६२,८८,५७१/-																																																					
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ४७,३१,९४३/-																																																					
एकूण		रुपये ३,१०,२०,५१४/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ९,३२,५४,८४२/-																																																					
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ७,२६,७२,६४२/-																																																					
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने	रुपये ८,०६,६६,६३३/-																																																					
४)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ९६,७९,९९६/-																																																					
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)	रुपये ९,०३,४६,६२९/-																																																					
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ९,१९,२३,९४३/-																																																					
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १५,७७,३१४/-																																																					
८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम २९,०८,२१३/-																																																					
९)	सुधारीत वित्तीय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ९,४८,३२,१५६/-																																																					

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १३ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२७/२०२२.																																																						
ठराव क्रमांक २८९४	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १५,७७,३१४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ९,१९,२३,९४३/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ९,४८,३२,१५६/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात यावी."																																																						
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ विभागातील से. १४ मधील भुखंड क्र. १६ येथे मार्केट बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तिय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम</td> <td>रुपये ५,४३,७८,०६२/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम</td> <td>रुपये ६५,२५,३६७/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ६,०९,०३,४२९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)</td> <td>रुपये २,६२,८८,५७१/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ४७,३१,९४३/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण</td> <td>रुपये ३,१०,२०,५१४/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तिय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)</td> <td>रुपये ९,३२,५४,८४२/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ७,२६,७२,६४२/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने</td> <td>रुपये ८,०६,६६,६३३/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ९६,७९,९९६/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)</td> <td>रुपये ९,०३,४६,६२९/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ९,१९,२३,९४३/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १५,७७,३१४/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)</td> <td>रक्कम २९,०८,२१३/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)</td> <td>रक्कम ९,४८,३२,१५६/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १३ ठराव क्रमांक २८९४ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १५,७७,३१४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ९,१९,२३,९४३/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ९,४८,३२,१५६/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ५,४३,७८,०६२/-	२)	सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम	रुपये ६५,२५,३६७/-		एकूण -	रुपये ६,०९,०३,४२९/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)	रुपये २,६२,८८,५७१/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ४७,३१,९४३/-		एकूण	रुपये ३,१०,२०,५१४/-	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ९,३२,५४,८४२/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ७,२६,७२,६४२/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने	रुपये ८,०६,६६,६३३/-	४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ९६,७९,९९६/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)	रुपये ९,०३,४६,६२९/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ९,१९,२३,९४३/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १५,७७,३१४/-	८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम २९,०८,२१३/-	९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ९,४८,३२,१५६/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	सद्यस्थितीत ७ वे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम	रुपये ५,४३,७८,०६२/-																																																					
२)	सद्यस्थितीत दुस-या धावत्या देयकानुसार अदा करण्यात आलेली १२% दराने जी.एस.टी. रक्कम	रुपये ६५,२५,३६७/-																																																					
	एकूण -	रुपये ६,०९,०३,४२९/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ८,०६,६६,६३३ - ५,४३,७८,०६२)	रुपये २,६२,८८,५७१/-																																																					
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ४७,३१,९४३/-																																																					
	एकूण	रुपये ३,१०,२०,५१४/-																																																					
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																																																					
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ९,३२,५४,८४२/-																																																					
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ७,२६,७२,६४२/-																																																					
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.००% जास्त दराने	रुपये ८,०६,६६,६३३/-																																																					
४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ९६,७९,९९६/-																																																					
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.००% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह) (Excess-Saving मंजूरीनुसार)	रुपये ९,०३,४६,६२९/-																																																					
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ९,१९,२३,९४३/-																																																					
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १५,७७,३१४/-																																																					
८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम २९,०८,२१३/-																																																					
९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ९,४८,३२,१५६/-																																																					

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १४ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२८/२०२२.																																																			
ठराव क्रमांक २८९५	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामाकरिता मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १७,८२,६४४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ५,०४,८४,६५२/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ५,२०,४९,२९९/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."																																																			
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="440 1037 1484 1166"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)</td> <td>रुपये १,५४,२५,९९३/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये १,५४,२५,९९३/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="440 1198 1484 1392"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)</td> <td>रुपये २,९७,१०,७२८/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ५३,४७,९३१/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण</td> <td>रुपये ३,५०,५८,६५९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1494 1484 2037"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,८७,०२,००८/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ३,९१,१४,४२९/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने</td> <td>रुपये ४,३६,१२,५८८/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ४,८७,०२,००८/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ४,८८,४६,०९९/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५,०४,८४,६५२/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १७,८२,६४४/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)</td> <td>रक्कम १५,६४,५७७/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)</td> <td>रक्कम ५,२०,४९,२९९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १४ ठराव क्रमांक २८९५ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामाकरिता मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १७,८२,६४४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ५,०४,८४,६५२/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ५,२०,४९,२९९/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये १,५४,२५,९९३/-		एकूण -	रुपये १,५४,२५,९९३/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)	रुपये २,९७,१०,७२८/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५३,४७,९३१/-		एकूण	रुपये ३,५०,५८,६५९/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ४,८७,०२,००८/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३,९१,१४,४२९/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने	रुपये ४,३६,१२,५८८/-	४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,८७,०२,००८/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,८८,४६,०९९/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ५,०४,८४,६५२/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १७,८२,६४४/-	८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम १५,६४,५७७/-	९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ५,२०,४९,२९९/-
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये १,५४,२५,९९३/-																																																		
	एकूण -	रुपये १,५४,२५,९९३/-																																																		
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (रुपये ४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)	रुपये २,९७,१०,७२८/-																																																		
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५३,४७,९३१/-																																																		
	एकूण	रुपये ३,५०,५८,६५९/-																																																		
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ४,८७,०२,००८/-																																																		
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३,९१,१४,४२९/-																																																		
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने	रुपये ४,३६,१२,५८८/-																																																		
४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,८७,०२,००८/-																																																		
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,८८,४६,०९९/-																																																		
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ५,०४,८४,६५२/-																																																		
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १७,८२,६४४/-																																																		
८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम १५,६४,५७७/-																																																		
९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ५,२०,४९,२९९/-																																																		

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नावेंकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १५ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३२९/२०२२.																																																			
ठराव क्रमांक २८९६	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामाकरिता मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १७,८२,६४४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ५,०४,८४,६५२/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ५,२०,४९,२९९/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात यावी."																																																			
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ विभागातील जुईपाडा से.२३ गावदेवी समाज मंदिर येथे दुस-या व तिस-या मजल्याचे वाढीव बांधकाम करणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजूरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="440 844 1484 978"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)</td> <td>रुपये १,५४,२५,९९३/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये १,५४,२५,९९३/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="440 1005 1484 1193"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)</td> <td>रुपये २,९७,१०,७२८/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये ५३,४७,९३१/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण</td> <td>रुपये ३,५०,५८,६५९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1300 1484 1838"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,८७,०२,००८/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये ३,९१,१४,४२९/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने</td> <td>रुपये ४,३६,१२,५८८/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये ४,८७,०२,००८/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ४,८८,४६,०९९/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५,०४,८४,६५२/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १७,८२,६४४/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)</td> <td>रक्कम १५,६४,५७७/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)</td> <td>रक्कम ५,२०,४९,२९९/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १५ ठराव क्रमांक २८९६ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामाकरिता मे. प्रविण एंटरप्रायजेस या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामाच्या वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १७,८२,६४४/- व सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ५,०४,८४,६५२/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये ५,२०,४९,२९९/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये १,५४,२५,९९३/-		एकूण -	रुपये १,५४,२५,९९३/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)	रुपये २,९७,१०,७२८/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५३,४७,९३१/-		एकूण	रुपये ३,५०,५८,६५९/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ४,८७,०२,००८/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३,९१,१४,४२९/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने	रुपये ४,३६,१२,५८८/-	४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,८७,०२,००८/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,८८,४६,०९९/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ५,०४,८४,६५२/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १७,८२,६४४/-	८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम १५,६४,५७७/-	९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ५,२०,४९,२९९/-
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	सद्यस्थितीत ३ रे धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. १७/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये १,५४,२५,९९३/-																																																		
	एकूण -	रुपये १,५४,२५,९९३/-																																																		
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (४,८७,०२,००८ - १,५४,२५,९९३/ १२%)	रुपये २,९७,१०,७२८/-																																																		
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये ५३,४७,९३१/-																																																		
	एकूण	रुपये ३,५०,५८,६५९/-																																																		
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																																		
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च + ४% वास्तुविशारद शुल्कासह)	रुपये ४,८७,०२,००८/-																																																		
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये ३,९१,१४,४२९/-																																																		
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ११.५०% जास्त दराने	रुपये ४,३६,१२,५८८/-																																																		
४)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये ४,८७,०२,००८/-																																																		
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ११.५०% जास्त दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,८८,४६,०९९/-																																																		
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये ५,०४,८४,६५२/-																																																		
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये १७,८२,६४४/-																																																		
८)	वास्तु विशारद शुल्क (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या ४% दराने)	रक्कम १५,६४,५७७/-																																																		
९)	सुधारीत वित्तिय व प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह) (६+८)	रक्कम ५,२०,४९,२९९/-																																																		

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १६ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील जुईनगर से.२३ ट्री बेल्ट जवळील कुंपणभिंती लगत गटर व पदपथ बांधणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३३०/२०२२.
ठराव क्रमांक २८९७	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील जुईनगर से.२३ ट्री बेल्ट जवळील कुंपणभिंती लगत गटर व पदपथ बांधणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर कार्यालयीन ११.३% कमी दराने म्हणजेच रक्कम रुपये ३३,५२,०८७/- + रुपये ४,०२,२५०/- (१२% जी.एस.टी.) म्हणजेच एकूण रक्कम रुपये ३७,५४,३३७/- इतक्या रक्कमेस काम करण्यास तयारी दर्शविली आहे. तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाची सुधारीत रक्कम ११.३% कमी दराने म्हणजेच रुपये ३३,५२,०८७/- (११.३% कमी दराने) + रुपये ६,०३,३७६/- (१८% जी.एस.टी.) अशी एकूण रक्कम रुपये ३९,५५,४६३/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकोणचाळीस लक्ष पंचावन हजार चारशे त्रेसष्ट मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ विभागातील जुईनगर से.२३ ट्री बेल्ट जवळील कुंपणभिंती लगत गटर व पदपथ बांधणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक १६ ठराव क्रमांक २८९७ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन या कंत्राटदाराबरोबर कार्यालयीन ११.३% कमी दराने म्हणजेच रक्कम रुपये ३३,५२,०८७/- + रुपये ४,०२,२५०/- (१२% जी.एस.टी.) म्हणजेच एकूण रक्कम रुपये ३७,५४,३३७/- इतक्या रक्कमेस काम करण्यास तयारी दर्शविली आहे. तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाची सुधारीत रक्कम ११.३% कमी दराने म्हणजेच रुपये ३३,५२,०८७/- (११.३% कमी दराने) + रुपये ६,०३,३७६/- (१८% जी.एस.टी.) अशी एकूण रक्कम रुपये ३९,५५,४६३/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकोणचाळीस लक्ष पंचावन हजार चारशे त्रेसष्ट मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १७ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	सेक्टर १अ नेरुळ येथील चौकाचे स्थापत्य कामासह सुशोभिकरण करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३२५/२०२२.												
ठराव क्रमांक २८९८	"उपरोक्त संदर्भात सेक्टर १अ नेरुळ येथील चौकाचे स्थापत्य कामासह सुशोभिकरण करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,८१,०१४/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ७४,९३,२८४/- (अक्षरी रक्कम रुपये चौ-याहत्तर लक्ष त्र्याण्णव हजार दोनशे चौ-याऐंशी मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, सेक्टर १अ नेरुळ येथील चौकाचे स्थापत्य कामासह सुशोभिकरण करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <table border="1" data-bbox="488 599 1417 790"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>वित्तिय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (११% जास्त दराने)</td> <td>रुपये ७१,१२,२७०/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये ३,८१,०१४/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>सुधारीत वित्तिय मंजूरीची रक्कम</td> <td>रुपये ७४,९३,२८४/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १७ ठराव क्रमांक २८९८ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,८१,०१४/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ७४,९३,२८४/- (अक्षरी रक्कम रुपये चौ-याहत्तर लक्ष त्र्याण्णव हजार दोनशे चौ-याऐंशी मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (११% जास्त दराने)	रुपये ७१,१२,२७०/-	२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,८१,०१४/-	३)	सुधारीत वित्तिय मंजूरीची रक्कम	रुपये ७४,९३,२८४/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१)	वित्तिय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. रिलायन्स कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (११% जास्त दराने)	रुपये ७१,१२,२७०/-											
२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,८१,०१४/-											
३)	सुधारीत वित्तिय मंजूरीची रक्कम	रुपये ७४,९३,२८४/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १८ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमूमपा/श.अ./७३३२/२०२२.												
ठराव क्रमांक २८९९	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,४०,३४२/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ७०,४६,७७०/- (अक्षरी रक्कम रुपये सत्तर लक्ष सेह्याळीस हजार सातशे सत्तर मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <table border="1" data-bbox="488 553 1417 776"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६७,०३,०२५/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये ३,४०,३४२/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये ७०,४६,७७०/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १८ ठराव क्रमांक २८९९ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,४०,३४२/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ७०,४६,७७०/- (अक्षरी रक्कम रुपये सत्तर लक्ष सेह्याळीस हजार सातशे सत्तर मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ६७,०३,०२५/-	२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,४०,३४२/-	३)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ७०,४६,७७०/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ६७,०३,०२५/-											
२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,४०,३४२/-											
३)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ७०,४६,७७०/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. १९ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३३१/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९००	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,४०,३४२ यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ६६,९३,३८८/- (अक्षरी रक्कम रुपये सहासष्ट लक्ष त्र्याण्णव हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ से. १४ कुकशेत येथील मुख्य रस्त्याची सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="479 712 1429 940"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. अजवाणी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (०.९९% कमी दराने)</td> <td>रुपये ६३,५३,०४७/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये ३,४०,३४२/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६६,९३,३८८/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक १९ ठराव क्रमांक २९०० अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ३,४०,३४२ यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये ६६,९३,३८८/- (अक्षरी रक्कम रुपये सहासष्ट लक्ष त्र्याण्णव हजार तीनशे अठ्ठ्याऐंशी मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. अजवाणी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (०.९९% कमी दराने)	रुपये ६३,५३,०४७/-	२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,४०,३४२/-	३)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६६,९३,३८८/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. अजवाणी इन्फ्रास्ट्रक्चर प्रा.लि.) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (०.९९% कमी दराने)	रुपये ६३,५३,०४७/-											
२)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये ३,४०,३४२/-											
३)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६६,९३,३८८/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २० दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील शिरवणे टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील बोनसरी मधील डी.आर.पाटील क्वारी जी.एल.क्वारी जवळ आर.सी.सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजुरीबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३३३/२०२२.																																																
ठराव क्रमांक २९०१	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील शिरवणे टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील बोनसरी मधील डी.आर.पाटील क्वारी जी.एल.क्वारी जवळ आर.सी.सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजुरीबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या वित्तीय मंजुरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ४,४७,२४१/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये १,२६,२६,७३१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी देण्यात यावी."																																																
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नेरुळ विभागातील शिरवणे टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील बोनसरी मधील डी.आर.पाटील क्वारी जी.एल.क्वारी जवळ आर.सी.सी. गटर बांधणे या कामातील GST रक्कम फरकाच्या मंजुरीबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>अ) सद्यस्थितीत अदा करण्यात आलेल्या रक्कमेचा तपशील</p> <table border="1" data-bbox="440 795 1159 924"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>सद्यस्थितीत पहिले धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. २१/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)</td> <td>रुपये ३८,३०,९९७/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण -</td> <td>रुपये ३८,३०,९९७/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>ब) उर्वरित कामाच्या रक्कमेचा तपशील :</p> <table border="1" data-bbox="440 956 1159 1150"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,२१,७९,४९० - ३८,३०,९९७)/ १२%</td> <td>रुपये ७४,५४,०१२/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम</td> <td>रुपये १३,४१,७२२/-</td> </tr> <tr> <td></td> <td>एकूण</td> <td>रुपये ८७,९५,७३४/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>क) केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजुरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1252 1159 1731"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशील</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजुरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्चासह)</td> <td>रुपये १,५९,०४,०२१/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कम</td> <td>रुपये १,३५,९३,१८१/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०% कमी दराने</td> <td>रुपये १,०८,७४,५४५/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>वित्तीय मंजुरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)</td> <td>रुपये १३,०४,९४५/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये १,२१,७९,४९०/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)</td> <td>रुपये १,२६,२६,७३१/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये ४,४७,२४१/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजुरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रक्कम १,२६,२६,७३१/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २० ठराव क्रमांक २९०१ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या वित्तीय मंजुरी रक्कमेमधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये ४,४७,२४१/- यासह कामाच्या सुधारीत रक्कम रुपये १,२६,२६,७३१/- इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	सद्यस्थितीत पहिले धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. २१/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये ३८,३०,९९७/-		एकूण -	रुपये ३८,३०,९९७/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,२१,७९,४९० - ३८,३०,९९७)/ १२%	रुपये ७४,५४,०१२/-	२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये १३,४१,७२२/-		एकूण	रुपये ८७,९५,७३४/-	अ.क्र.	तपशील	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजुरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्चासह)	रुपये १,५९,०४,०२१/-	२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३५,९३,१८१/-	३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०% कमी दराने	रुपये १,०८,७४,५४५/-	४)	वित्तीय मंजुरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये १३,०४,९४५/-	५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये १,२१,७९,४९०/-	६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये १,२६,२६,७३१/-	७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये ४,४७,२४१/-	८)	सुधारीत वित्तीय मंजुरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम १,२६,२६,७३१/-
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																															
१)	सद्यस्थितीत पहिले धावते देयकानुसार अदा करण्यात आलेली रक्कम (दि. २१/०७/२०२२ पर्यंत झालेल्या कामाची रक्कम)	रुपये ३८,३०,९९७/-																																															
	एकूण -	रुपये ३८,३०,९९७/-																																															
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																															
१)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाची रक्कम (१,२१,७९,४९० - ३८,३०,९९७)/ १२%	रुपये ७४,५४,०१२/-																																															
२)	दि. १८/०७/२०२२ नंतर उर्वरित कामाच्या रक्कमेवर १८% दराने होणारी GST रक्कम	रुपये १३,४१,७२२/-																																															
	एकूण	रुपये ८७,९५,७३४/-																																															
अ.क्र.	तपशील	रक्कम																																															
१)	प्रशासकीय मंजुरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्चासह)	रुपये १,५९,०४,०२१/-																																															
२)	अंदाजपत्रकीय रक्कम	रुपये १,३५,९३,१८१/-																																															
३)	अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या २०% कमी दराने	रुपये १,०८,७४,५४५/-																																															
४)	वित्तीय मंजुरी प्राप्त GST रक्कम (अंदाजपत्रकीय रक्कमेच्या १२% दराने)	रुपये १३,०४,९४५/-																																															
५)	निविदा रक्कम (अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा २०% कमी दराने) (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये १,२१,७९,४९०/-																																															
६)	कामाची सुधारीत रक्कम (अ+ब) (१८% GST शुल्कासह)	रुपये १,२६,२६,७३१/-																																															
७)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम - (६-५) (१८% - १२% = ६%)	रुपये ४,४७,२४१/-																																															
८)	सुधारीत वित्तीय मंजुरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रक्कम १,२६,२६,७३१/-																																															

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २१ दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील डी-विभाग तुर्भे कार्यक्षेत्रातील जलउदंचन केंद्रे आणि जलवितरण व्यवस्थेचे परिचलन करणे व देखभाल दुरुस्ती विषयक सर्वसमावेशक कामे करणे (पाचवे वर्ष) (कालावधी दिनांक ०१/०८/२०२२ ते दिनांक ३१/०७/२०२३), आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./ ७३३४/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९०२	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील डी-विभाग तुर्भे कार्यक्षेत्रातील जलउदंचन केंद्रे आणि जलवितरण व्यवस्थेचे परिचलन करणे व देखभाल दुरुस्ती विषयक सर्वसमावेशक कामे करणे (पाचवे वर्ष) (कालावधी दिनांक ०१/०८/२०२२ ते दिनांक ३१/०७/२०२३), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.३३,६४,९५८/- यासह सुधारीत रक्कम रु.६,६१,७७,५०२/- (अक्षरी सहा कोटी एकसष्ट लक्ष सत्याहत्तर हजार पाचशे दोन मात्र) यांस सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी मिळणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नवी मुंबई महानगरपालिका क्षेत्रातील डी-विभाग तुर्भे कार्यक्षेत्रातील जलउदंचन केंद्रे आणि जलवितरण व्यवस्थेचे परिचलन करणे व देखभाल दुरुस्ती विषयक सर्वसमावेशक कामे करणे (पाचवे वर्ष) (कालावधी दिनांक ०१/०८/२०२२ ते दिनांक ३१/०७/२०२३), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 835 1451 1051"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६,२८,१२,५४४/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>जी.एस.टी.फरकाची रक्कम (१८%-१२%=६%)</td> <td>रुपये ३३,६४,९५८/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६,६१,७७,५०२/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २१ ठराव क्रमांक २९०२ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.३३,६४,९५८/- यासह सुधारीत रक्कम रु.६,६१,७७,५०२/- (अक्षरी सहा कोटी एकसष्ट लक्ष सत्याहत्तर हजार पाचशे दोन मात्र) यांस सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी मिळणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,२८,१२,५४४/-	२)	जी.एस.टी.फरकाची रक्कम (१८%-१२%=६%)	रुपये ३३,६४,९५८/-	३)	सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,६१,७७,५०२/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,२८,१२,५४४/-											
२)	जी.एस.टी.फरकाची रक्कम (१८%-१२%=६%)	रुपये ३३,६४,९५८/-											
३)	सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८१२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,६१,७७,५०२/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २२. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	तुर्भे विभागातील तुर्भे स्टोअर झोपडपट्टी करीता जलवितरण व्यवस्था करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३३५/२०२२.																											
ठराव क्रमांक २९०३	"उपरोक्त संदर्भात तुर्भे विभागातील तुर्भे स्टोअर झोपडपट्टी करीता जलवितरण व्यवस्था करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची उर्वरित देयक रक्कम रु.४,८२,९९,८५६/- वरील १८% वस्तु व सेवा करासहीत येणारी एकुण सुधारीत रक्कम रु.६,११,०१,१०३/- (अक्षरी सहा कोटी अकरा लक्ष एक हजार एकशे तीन मात्र) यांस सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी मिळणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																											
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>तुर्भे विभागातील तुर्भे स्टोअर झोपडपट्टी करीता जलवितरण व्यवस्था करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५,६५,५८,००४/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५,९१,५२,२८२/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४१,०७,२७३/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी वगळून)</td> <td>रुपये ४,८२,९९,८५६/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम उर्वरित देय रक्कम रु.४,८२,९९,८५६/- वर १८% जी.एस.टी.</td> <td>रुपये ८६,९३,९७४/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (अ.क्र.३+४+५+६)</td> <td>रुपये ६,११,०१,१०३/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५,८२,०३,११२/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६,११,०१,१०३/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २२ ठराव क्रमांक ०९०३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची उर्वरित देयक रक्कम रु.४,८२,९९,८५६/- वरील १८% वस्तु व सेवा करासहीत येणारी एकुण सुधारीत रक्कम रु.६,११,०१,१०३/- (अक्षरी सहा कोटी अकरा लक्ष एक हजार एकशे तीन मात्र) यांस सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी मिळणेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ५,६५,५८,००४/-	२)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ५,९१,५२,२८२/-	३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ४१,०७,२७३/-	४)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी वगळून)	रुपये ४,८२,९९,८५६/-	५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम उर्वरित देय रक्कम रु.४,८२,९९,८५६/- वर १८% जी.एस.टी.	रुपये ८६,९३,९७४/-	६)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (अ.क्र.३+४+५+६)	रुपये ६,११,०१,१०३/-	७)	मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ५,८२,०३,११२/-	८)	सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,११,०१,१०३/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																										
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ५,६५,५८,००४/-																										
२)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ५,९१,५२,२८२/-																										
३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ४१,०७,२७३/-																										
४)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी वगळून)	रुपये ४,८२,९९,८५६/-																										
५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम उर्वरित देय रक्कम रु.४,८२,९९,८५६/- वर १८% जी.एस.टी.	रुपये ८६,९३,९७४/-																										
६)	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (अ.क्र.३+४+५+६)	रुपये ६,११,०१,१०३/-																										
७)	मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ५,८२,०३,११२/-																										
८)	सुधारीत प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ६,११,०१,१०३/-																										

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २३. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	ऐरोली विभागातील प्र.क्र.१० से.२० बी मधील जयहिंद कॉलेज ते पटनी रोड पर्यंत आर.सी.सी. नाला बांधणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३३६/२०२२.
ठराव क्रमांक २९०४	"उपरोक्त संदर्भात ऐरोली विभागातील प्र.क्र.१० से.२० बी मधील जयहिंद कॉलेज ते पटनी रोड पर्यंत आर.सी.सी. नाला बांधणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी मे. झॅक इन्फ्राप्रोजेक्टस त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-)५.५% कमी दराने म्हणजेच एकूण रु.१,६१,०८,९०४/- + रु.२८,९९,६०३/- (१८ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रु.१,९०,०८,५०७/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नव्वद लक्ष आठ हजार पाचशे सात मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, ऐरोली विभागातील प्र.क्र.१० से.२० बी मधील जयहिंद कॉलेज ते पटनी रोड पर्यंत आर.सी.सी. नाला बांधणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक २३ ठराव क्रमांक २९०४ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे या कामासाठी मे. झॅक इन्फ्राप्रोजेक्टस त्यांनी कार्यालयीन अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा (-)५.५% कमी दराने म्हणजेच एकूण रु.१,६१,०८,९०४/- + रु.२८,९९,६०३/- (१८ टक्के जीएसटी) अशी एकत्रित रक्कम रु.१,९०,०८,५०७/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक कोटी नव्वद लक्ष आठ हजार पाचशे सात मात्र) इतक्या खर्चास कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची संमती देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २४. दि.३०सप्टेंबर, २०२२.	नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी.बी.डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक कंत्राटाचे चतुर्थ वर्षासाठी सुधारीत वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत.(चौथे वर्ष) कालावधी (दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२), आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुमपा/श.अ./७३३७/२०२२.																														
ठराव क्रमांक २९०५	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी.बी.डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक कंत्राटाचे चतुर्थ वर्षासाठी सुधारीत वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत.(चौथे वर्ष) कालावधी (दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२), प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या उर्वरित शिल्लक कालावधीच्या अंतिम देयकासाठी ६% जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,३८,१८५/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये १२,२१,८८,७९५/- (अक्षरी रक्कम रुपये बारा कोटी एकवीस लक्ष अड्याऐंशी हजार सातशे पंच्यान्नव मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																														
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नवी मुंबई महानगरपालिका अंतर्गत मोरबे धरण ते दिघा पर्यंतच्या विविध व्यासाच्या जलवाहिनीची देखभाल दुरुस्ती करणे, शिळ, नेरुळ से-१९ व सी.बी.डी. सेक्टर-२८ एम.बी.आर. यांची देखभाल दुरुस्ती करणे तसेच जलउदंचन केंद्र चालविणेचे पंचवार्षिक कंत्राटाचे चतुर्थ वर्षासाठी सुधारीत वित्तीय मंजूरी मिळणेबाबत.(चौथे वर्ष) कालावधी (दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२), सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार उर्वरित अंतिम देयक कालावधीत दि.१६/०७/२०२२ ते दि.१७/०७/२०२२ (२ दिवस) १२% जी.एस.टी. नुसार तसेच दि. १८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१४ दिवस) १८% जी.एस.टी. नुसार अदा करण्यासाठी लेखा विभागाच्या दि.१८/०७/२०२२ रोजीच्या वस्तु व सेवाकर बदल संबंधित परिपत्रकानुसार कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1" data-bbox="440 1042 1450 1897"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे.किशन कंन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. सह) निविदेचा कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२ (१२ महिने)</td> <td>रुपये १२,१९,५०,६१०/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>दि.१५/०७/२०२२ पर्यंत अदा करण्यात आलेली रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.१५/०७/२०२२ (११.५० महिने)</td> <td>रुपये ११,६८,६९,३३५/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>अंतिम देयक अदा करण्याची उर्वरित कालावधीची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) दि.१६/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१६ दिवस) (१-२)</td> <td>रुपये ५०,८१,२७५/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>अंतिम देयक अदा करण्याची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. वगळून) (१६ दिवस)</td> <td>रुपये ४५,३६,८५३/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>अंतिम देयकामधील दि.१६/०७/२०२२ ते दि.१७/०७/२०२२ (एकुण दिवस २) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ६,३५,१५९/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>अंतिम देयकामधील दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (एकुण दिवस १४) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) (३-५)</td> <td>रुपये ४४,४६,११६/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१४ दिवस) (१८% जी.एस.टी.-१२% जी.एस.टी.- ६% जी.एस.टी. फरक रक्कम</td> <td>रुपये २,३८,१८५/-</td> </tr> <tr> <td>८)</td> <td>अंतिम देयकामधील १६ दिवस कालावधीची प्रस्तावित एकुण रक्कम (५+६+७)</td> <td>रुपये ५३,१९,४६०/-</td> </tr> <tr> <td>९)</td> <td>६%जी.एस.टी. फरकासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम (१+७)</td> <td>रुपये १२,२१,८८,७९५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २४ ठराव क्रमांक २९०५ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाच्या उर्वरित शिल्लक कालावधीच्या अंतिम देयकासाठी ६% जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,३८,१८५/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रुपये १२,२१,८८,७९५/- (अक्षरी रक्कम रुपये बारा कोटी एकवीस लक्ष अड्याऐंशी हजार सातशे पंच्यान्नव मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे.किशन कंन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. सह) निविदेचा कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२ (१२ महिने)	रुपये १२,१९,५०,६१०/-	२)	दि.१५/०७/२०२२ पर्यंत अदा करण्यात आलेली रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.१५/०७/२०२२ (११.५० महिने)	रुपये ११,६८,६९,३३५/-	३)	अंतिम देयक अदा करण्याची उर्वरित कालावधीची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) दि.१६/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१६ दिवस) (१-२)	रुपये ५०,८१,२७५/-	४)	अंतिम देयक अदा करण्याची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. वगळून) (१६ दिवस)	रुपये ४५,३६,८५३/-	५)	अंतिम देयकामधील दि.१६/०७/२०२२ ते दि.१७/०७/२०२२ (एकुण दिवस २) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६,३५,१५९/-	६)	अंतिम देयकामधील दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (एकुण दिवस १४) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) (३-५)	रुपये ४४,४६,११६/-	७)	दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१४ दिवस) (१८% जी.एस.टी.-१२% जी.एस.टी.- ६% जी.एस.टी. फरक रक्कम	रुपये २,३८,१८५/-	८)	अंतिम देयकामधील १६ दिवस कालावधीची प्रस्तावित एकुण रक्कम (५+६+७)	रुपये ५३,१९,४६०/-	९)	६%जी.एस.टी. फरकासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम (१+७)	रुपये १२,२१,८८,७९५/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																													
१)	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे.किशन कंन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. सह) निविदेचा कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.३१/०७/२०२२ (१२ महिने)	रुपये १२,१९,५०,६१०/-																													
२)	दि.१५/०७/२०२२ पर्यंत अदा करण्यात आलेली रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) कालावधी दि.०१/०८/२०२१ ते दि.१५/०७/२०२२ (११.५० महिने)	रुपये ११,६८,६९,३३५/-																													
३)	अंतिम देयक अदा करण्याची उर्वरित कालावधीची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) दि.१६/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१६ दिवस) (१-२)	रुपये ५०,८१,२७५/-																													
४)	अंतिम देयक अदा करण्याची शिल्लक रक्कम (१२% जी.एस.टी. वगळून) (१६ दिवस)	रुपये ४५,३६,८५३/-																													
५)	अंतिम देयकामधील दि.१६/०७/२०२२ ते दि.१७/०७/२०२२ (एकुण दिवस २) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह)	रुपये ६,३५,१५९/-																													
६)	अंतिम देयकामधील दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (एकुण दिवस १४) देय रक्कम (१२% जी.एस.टी. सह) (३-५)	रुपये ४४,४६,११६/-																													
७)	दि.१८/०७/२०२२ ते दि.३१/०७/२०२२ (१४ दिवस) (१८% जी.एस.टी.-१२% जी.एस.टी.- ६% जी.एस.टी. फरक रक्कम	रुपये २,३८,१८५/-																													
८)	अंतिम देयकामधील १६ दिवस कालावधीची प्रस्तावित एकुण रक्कम (५+६+७)	रुपये ५३,१९,४६०/-																													
९)	६%जी.एस.टी. फरकासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम (१+७)	रुपये १२,२१,८८,७९५/-																													

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २५. दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३३९/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९०६	"उपरोक्त संदर्भात बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २१,९८,६५३/- यासह सुधारीत रक्कम रु.४,५०,७२,३९५/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामास प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,२८,७३,७४२ /-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये २१,९८,६५३/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,५०,७२,३९५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २५ ठराव क्रमांक २९०६ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २१,९८,६५३/- यासह सुधारीत रक्कम रु.४,५०,७२,३९५/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,२८,७३,७४२ /-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २१,९८,६५३/-	३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,५०,७२,३९५/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,२८,७३,७४२ /-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २१,९८,६५३/-											
३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,५०,७२,३९५/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २६. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमंमपा/श.अ./७३३८/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९०७	"उपरोक्त संदर्भात बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २३,२०,५७३/- यासह सुधारीत रक्कम रु.४,५८,२४,५९५/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>बेलापूर विभागातील से-२४/२५ सीबीडी येथील एकता विहार सोसायटी ते पंचशिल बंगला येथे ध्वनी प्रतिरोधक यंत्रणा बसविणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामास प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (मे प्रविण एंटरप्रायजेस) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) ६% जास्त दराने</td> <td>रुपये ४,३५,०४,०.२२/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये २३,३०,५७३/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ४,५८,३४,५९५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २६ ठराव क्रमांक २९०७ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २३,२०,५७३/- यासह सुधारीत रक्कम रु.४,५८,२४,५९५/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (मे प्रविण एंटरप्रायजेस) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) ६% जास्त दराने	रुपये ४,३५,०४,०.२२/-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २३,३०,५७३/-	३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,५८,३४,५९५/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (मे प्रविण एंटरप्रायजेस) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) ६% जास्त दराने	रुपये ४,३५,०४,०.२२/-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २३,३०,५७३/-											
३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ४,५८,३४,५९५/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २७. दि.३० सप्टेंबर, २०२२.	नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या तुर्भे सेक्टर-१९ येथे भुस्तरीय, उच्चस्तरीय जलकुंभ व पंपहाऊस बांधणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४०/२०२२.																								
ठराव क्रमांक २९०८	"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या तुर्भे सेक्टर-१९ येथे भुस्तरीय, उच्चस्तरीय जलकुंभ व पंपहाऊस बांधणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची उर्वरित देयक रक्कम रु.३,७८,०२,२७८/- वरील १८% वस्तु व सेवा करासहीत येणारी एकुण सुधारीत रक्कम रु.११,३३,३४,५६५/- (अक्षरी अकरा कोटी तेहतीस लक्ष चौतीस हजार पाचशे पासष्ट मात्र) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."																								
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या तुर्भे सेक्टर-१९ येथे भुस्तरीय, उच्चस्तरीय जलकुंभ व पंपहाऊस बांधणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>तथापि केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. एवजी १८% जी.एस.टी लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय व वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१)</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + १% थर्ड पार्टी टेक्नीकल ऑडिट खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)</td> <td>रुपये ११,४४,६७,०१५/-</td> </tr> <tr> <td>२)</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.९,९९,६६,४५४/- + रु.१,१८,९९,९७४/- १२% जी.एस.टी)</td> <td>रुपये ११,१०,६६,४२८/-</td> </tr> <tr> <td>३)</td> <td>दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)</td> <td>रुपये ६,८७,२७,८७७/-</td> </tr> <tr> <td>४)</td> <td>उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.३,७८,०२,२७८/- + रु.६८,०४,४१०/- १८% जी.एस.टी. सह)</td> <td>रुपये ४,४६,०६,६८८/-</td> </tr> <tr> <td>५)</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (रु.११,३३,३४,५६५/- - रु.११,१०,६६,४२८/-)</td> <td>रुपये २२,६८,१३७/-</td> </tr> <tr> <td>६)</td> <td>मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)</td> <td>रुपये ११,१०,६६,४२८/-</td> </tr> <tr> <td>७)</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ११,३३,३४,५६५/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २७ ठराव क्रमांक २९०८ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाची उर्वरित देयक रक्कम रु.३,७८,०२,२७८/- वरील १८% वस्तु व सेवा करासहीत येणारी एकुण सुधारीत रक्कम रु.११,३३,३४,५६५/- (अक्षरी अकरा कोटी तेहतीस लक्ष चौतीस हजार पाचशे पासष्ट मात्र) यांस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३ (क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + १% थर्ड पार्टी टेक्नीकल ऑडिट खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ११,४४,६७,०१५/-	२)	सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.९,९९,६६,४५४/- + रु.१,१८,९९,९७४/- १२% जी.एस.टी)	रुपये ११,१०,६६,४२८/-	३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ६,८७,२७,८७७/-	४)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.३,७८,०२,२७८/- + रु.६८,०४,४१०/- १८% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,४६,०६,६८८/-	५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (रु.११,३३,३४,५६५/- - रु.११,१०,६६,४२८/-)	रुपये २२,६८,१३७/-	६)	मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ११,१०,६६,४२८/-	७)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ११,३३,३४,५६५/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम																							
१)	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी + ५% आकस्मिक खर्च + १% थर्ड पार्टी टेक्नीकल ऑडिट खर्च + २% सल्लागार शुल्कासह)	रुपये ११,४४,६७,०१५/-																							
२)	सुधारीत प्रशासकीय रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.९,९९,६६,४५४/- + रु.१,१८,९९,९७४/- १२% जी.एस.टी)	रुपये ११,१०,६६,४२८/-																							
३)	दिनांक १७/०७/२०२२ रोजी पर्यंत देयक अदा रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ६,८७,२७,८७७/-																							
४)	उर्वरित देयक रक्कम (१८% जी.एस.टी शुल्कासह) (रु.३,७८,०२,२७८/- + रु.६८,०४,४१०/- १८% जी.एस.टी. सह)	रुपये ४,४६,०६,६८८/-																							
५)	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (रु.११,३३,३४,५६५/- - रु.११,१०,६६,४२८/-)	रुपये २२,६८,१३७/-																							
६)	मुळ वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१२% जी.एस.टी शुल्कासह)	रुपये ११,१०,६६,४२८/-																							
७)	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ११,३३,३४,५६५/-																							

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २८. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४१/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९०९	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,२७,८०१/- यासह सुधारीत रक्कम रु.२६,१९,९१२/- (अक्षरी रु. सव्वीस लक्ष एकोणीस हजार नऊशे बारा मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामास प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असुन त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये २४,९२,९११/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १,२७,८०१/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये २६,१९,९१२/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २८ ठराव क्रमांक २९०९ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,२७,८०१/- यासह सुधारीत रक्कम रु.२६,१९,९१२/- (अक्षरी रु. सव्वीस लक्ष एकोणीस हजार नऊशे बारा मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये २४,९२,९११/-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,२७,८०१/-	३	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये २६,१९,९१२/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये २४,९२,९११/-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,२७,८०१/-											
३	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये २६,१९,९१२/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. २९. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४२/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९१०	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,२७,८०१/- यासह सुधारीत रक्कम रु.२५,१३,४११/- (अक्षरी रु. पंचवीस लक्ष तेरा हजार चारशे अकरा मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ विभागातील से. ०९ डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर उद्यानात सिंक्लरची व्यवस्था करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असुन त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अदाजपत्रकीय दराने)</td> <td>रुपये २३,८५,६१०/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये १,२७,८०१/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये २५,१३,४११/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक २९ ठराव क्रमांक २९१० अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,२७,८०१/- यासह सुधारीत रक्कम रु.२५,१३,४११/- (अक्षरी रु. पंचवीस लक्ष तेरा हजार चारशे अकरा मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अदाजपत्रकीय दराने)	रुपये २३,८५,६१०/-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,२७,८०१/-	३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये २५,१३,४११/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) (अदाजपत्रकीय दराने)	रुपये २३,८५,६१०/-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये १,२७,८०१/-											
३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये २५,१३,४११/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ३०. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४३/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९११	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,८५,८४२/- यासह सुधारीत रक्कम रु.५८,५९,७५६/- (अक्षरी रक्कम रु. अड्डावन्न लक्ष एकोणसाठ हजार सातशे छप्पन मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामास प्रशासकीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असुन त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५५,७३,९१४/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये २,८५,८४२/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५८,५९,७५६/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ३० ठराव क्रमांक २९११ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये २,८५,८४२/- यासह सुधारीत रक्कम रु.५८,५९,७५६/- (अक्षरी रक्कम रु. अड्डावन्न लक्ष एकोणसाठ हजार सातशे छप्पन मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारीत प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ५५,७३,९१४/-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८५,८४२/-	३	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ५८,५९,७५६/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	प्रशासकीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (व १२% जी.एस.टी. ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ५५,७३,९१४/-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८५,८४२/-											
३	सुधारीत प्रशासकीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. व ५% आकस्मिक खर्च शुल्कासह)	रुपये ५८,५९,७५६/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ३१. दि. ३० सप्टेंबर, २०२२.	नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४४/२०२२.												
ठराव क्रमांक २९१२	"उपरोक्त संदर्भात नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.२,८५,८४२/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रु.५६,२१,५५४/- (अक्षरी रक्कम रु. छप्पन लक्ष एकवीस हजार पाचशे चौपन मात्र) इतक्या खर्चास यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात यावी."												
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की, नेरुळ विभागातील से. ३ येथील सेंट झेवियर्स शाळेजवळील गटर व पदपथाची सुधारण करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दि. १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या वित्तीय मंजूरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असुन त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे :-</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>अ.क्र.</th> <th>तपशिल</th> <th>रक्कम</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>१</td> <td>वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२%जी.एस.टी. शुल्कासह) (अंदाजपत्रकीय दराने)</td> <td>रुपये ५३,३५,७१२/-</td> </tr> <tr> <td>२</td> <td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)</td> <td>रुपये २,८५,८४२/-</td> </tr> <tr> <td>३</td> <td>सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td> <td>रुपये ५६,२१,५५४/-</td> </tr> </tbody> </table> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ३१ ठराव क्रमांक २९१२ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रु.२,८५,८४२/- यासह सुधारीत कंत्राटाची रक्कम रु.५६,२१,५५४/- (अक्षरी रक्कम रु. छप्पन लक्ष एकवीस हजार पाचशे चौपन मात्र) इतक्या खर्चास यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>	अ.क्र.	तपशिल	रक्कम	१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२%जी.एस.टी. शुल्कासह) (अंदाजपत्रकीय दराने)	रुपये ५३,३५,७१२/-	२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८५,८४२/-	३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ५६,२१,५५४/-
अ.क्र.	तपशिल	रक्कम											
१	वित्तीय मंजूरी प्राप्त रक्कम (कंत्राटदार मे. एस.आर. कन्स्ट्रक्शन) (१२%जी.एस.टी. शुल्कासह) (अंदाजपत्रकीय दराने)	रुपये ५३,३५,७१२/-											
२	जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% - १२% = ६%)	रुपये २,८५,८४२/-											
३	सुधारीत वित्तीय मंजूरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)	रुपये ५६,२१,५५४/-											

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

<p>विषय क्र. ३२ दि.३० सप्टेंबर, २०२२.</p>	<p>घणसोली विभागातील रबाळे येथील जरिमरीमाता मंदिर परिसरातील गणेश चाळ व सोळापूरकर चाळ येथील गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, आयुक्तांचे दिनांक ३०/०९/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./७३४६/२०२२.</p>
<p>ठराव क्रमांक २९१३</p>	<p>"उपरोक्त संदर्भात घणसोली विभागातील रबाळे येथील जरिमरीमाता मंदिर परिसरातील गणेश चाळ व सोळापूरकर चाळ येथील गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा CSR २०२१-२२ व दरविश्लेषणानुसार तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.९१,९२,२६४/- (५% आकस्मिक व १२% जी. एस. टी. शुल्कासह) इतकी होत आहे. या कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.९१,९२,२६४/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकव्याणव लक्ष ब्याणव हजार दोनशे चौसष्ट मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."</p>
<p>निर्णय :</p>	<p>ठराव करण्यात येतो की, घणसोली विभागातील रबाळे येथील जरिमरीमाता मंदिर परिसरातील गणेश चाळ व सोळापूरकर चाळ येथील गटर व पदपथाची सुधारणा करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ३२ ठराव क्रमांक २९१३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा CSR २०२१-२२ व दरविश्लेषणानुसार तयार करण्यात आलेले आहे. सदर कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.९१,९२,२६४/- (५% आकस्मिक व १२% जी. एस. टी. शुल्कासह) इतकी होत आहे. या कामाची अंदाजपत्रकीय रक्कम रु.९१,९२,२६४/- (अक्षरी रक्कम रुपये एकव्याणव लक्ष ब्याणव हजार दोनशे चौसष्ट मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका