

विषय क्र. ०१. दि. २७ मे, २०२२.	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३(क) अन्वये २५.०० लक्ष पेक्षा जास्त कामाच्या संविदेची माहिती मा. स्थायी समिती/मा. प्रशासक यांना कळविणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०५/०४/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुंमपा/सीविवा/१११६/२०२२.
ठराव क्रमांक २३४५	"उपरोक्त संदर्भात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३(क) अन्वये २५.०० लक्ष पेक्षा जास्त कामाच्या संविदेची माहिती मा. स्थायी समिती/मा. प्रशासक यांना कळविणेबाबत, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३ (क) सह ४५२(अ) अन्वये मा. प्रशासक यांचे माहितीस्तव सादर करण्यात यावे."
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३ (क) अन्वये रु. २५.०० लक्ष पेक्षा जास्त कामाच्या संविदेची माहिती मा. स्थायी समिती/मा. प्रशासक यांना कळविणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०१ ठराव क्रमांक २३४५ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३ (क) सह ४५२(अ) अन्वये मा. प्रशासक यांचे माहितीस्तव सादर करण्यात येत आहे.</p>

सही/- (चित्रा बाविस्कर) नगरसचिव नवी मुंबई महानगरपालिका	सही/- (अभिजीत बांगर) आयुक्त तथा प्रशासक नवी मुंबई महानगरपालिका
---	---

विषय क्र. ०२. दि. २७ मे, २०२२.	<p>तुर्भे विभागातील से.२४ राधास्वामी सत्संग येथे कोविड केअर सेंटर करिता अतिरिक्त विद्युत विषयक कामे करणे या कामातील अतिरिक्त व जादा बाबींची रक्कम व बचतीचे रकमेसह सुधारीत मंजुरी मिळणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक २७/०५/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुम्पा/श.अ./१५७६/२०२२.</p>
ठराव क्रमांक २३४६	<p>"उपरोक्त संदर्भात तुर्भे विभागातील से.२४ राधास्वामी सत्संग येथे कोविड केअर सेंटर करिता अतिरिक्त विद्युत विषयक कामे करणे या कामातील अतिरिक्त व जादा बाबींची रक्कम व बचतीचे रकमेसह सुधारीत मंजुरी मिळणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, मे. समर्थ इलेक्ट्रीक या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामात होणा-या अतिरिक्त व जादा बाबींची रक्कम व बचतीचे रकमेसह रक्कम रुपये २,०८,६९,०५९.११/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारित प्रशासकीय व वित्तीय मंजुरी देण्यात यावी."</p>
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>तुर्भे विभागातील से.२४ राधास्वामी सत्संग येथे कोविड केअर सेंटर करिता अतिरिक्त विद्युत विषयक कामे करणे या कामातील अतिरिक्त व जादा बाबींची रक्कम व बचतीचे रकमेसह सुधारीत मंजुरी मिळणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०२ ठराव क्रमांक २३४६ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, मे. समर्थ इलेक्ट्रीक या कंत्राटदाराबरोबर सदर कामात होणा-या अतिरिक्त व जादा बाबींची रक्कम व बचतीचे रकमेसह रक्कम रुपये २,०८,६९,०५९.११/- यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची सुधारित प्रशासकीय व वित्तीय मंजुरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(अभिजीत बांगर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०३. दि. २७ मे, २०२२.	बेलापूर विभागातील से.१९/२० येथील माताबाल रुग्णालयाच्या टेरेसची वॉटर प्रुफिंग व इतर स्थापत्य विषयक कामे करणे, आयुक्तांचे दिनांक २७/०५/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुंमपा/श.अ./१५७७/२०२२.
ठराव क्रमांक २३४७	<p>"उपरोक्त संदर्भात बेलापूर विभागातील से.१९/२० येथील माताबाल रुग्णालयाच्या टेरेसची वॉटर प्रुफिंग व इतर स्थापत्य विषयक कामे करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा दरसुची २०२१-२२ व बाजर भाव नुसार तयार करण्यात आले असून या कामाचा अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ८६,६४,२००/- (अक्षरी रुपये शहाई लक्ष चौसष्ठ हजार दोनशे मात्र) (५% आकस्मिक खर्च व १२% GST सह) इतक्या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी देण्यात यावी."</p>
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>बेलापूर विभागातील से.१९/२० येथील माताबाल रुग्णालयाच्या टेरेसची वॉटर प्रुफिंग व इतर स्थापत्य विषयक कामे करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०३ ठराव क्रमांक २३४७ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, सदर कामाचे अंदाजपत्रक नमुंमपा दरसुची २०२१-२२ व बाजर भाव नुसार तयार करण्यात आले असून या कामाचा अंदाजपत्रकीय रक्कम रुपये ८६,६४,२००/- (अक्षरी रुपये शहाई लक्ष चौसष्ठ हजार दोनशे मात्र) (५% आकस्मिक खर्च व १२% GST सह) इतक्या रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजुरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
 (चित्रा बाविस्कर)
 नगरसचिव
 नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
 (अभिजीत बांगर)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०४. दि. २७ मे, २०२२.	<p>वाशी से.१०ए येथील मिनाताई ठाकरे उद्यानात बुकझानिया थीम पार्क विकसित करणे या कामासाठी वास्तुविशारद व प्रकल्प सल्लागार यांच्या सल्लागार शुल्कास वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक २७/०५/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुमंपा/श.अ./१५७८/२०२२.</p>
ठराव क्रमांक २३४८	<p>"उपरोक्त संदर्भात वाशी से.१०ए येथील मिनाताई ठाकरे उद्यानात बुकझानिया थीम पार्क विकसित करणे या कामासाठी वास्तुविशारद व प्रकल्प सल्लागार यांच्या सल्लागार शुल्कास वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, या कामासाठी मे. असिम गोकर्ण हरवंश यांचेशी ३.५०% प्रकल्प सल्लागार शुल्क रक्कम रुपये ५,०३,२०४/- (अक्षरी रुपये पाच लक्ष तीन हजार दोनशे चार मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात यावी."</p>
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>वाशी से.१०ए येथील मिनाताई ठाकरे उद्यानात बुकझानिया थीम पार्क विकसित करणे या कामासाठी वास्तुविशारद व प्रकल्प सल्लागार यांच्या सल्लागार शुल्कास वित्तीय मान्यता मिळणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०४ ठराव क्रमांक २३४८ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, या कामासाठी मे. असिम गोकर्ण हरवंश यांचेशी ३.५०% प्रकल्प सल्लागार शुल्क रक्कम रुपये ५,०३,२०४/- (अक्षरी रुपये पाच लक्ष तीन हजार दोनशे चार मात्र) इतक्या खर्चाचे कंत्राट करण्यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
 (चित्रा बाविस्कर)
 नगरसचिव
 नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
 (अभिजीत बांगर)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०५. दि. २७ मे, २०२२.	<p>नमुम्पा टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील फेज-III मधील तुर्भे व नेरुळ विभागातील उर्वरीत रस्ते, पावसाळी गटर व पदपथ बांधणे या कामासाठी वित्तीय मान्यता घेणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक २७/०५/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुम्पा/श.अ./१५७९/२०२२.</p>
ठराव क्रमांक २३४९	<p>"उपरोक्त संदर्भात नमुम्पा टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील फेज-III मधील तुर्भे व नेरुळ विभागातील उर्वरीत रस्ते, पावसाळी गटर व पदपथ बांधणे या कामासाठी वित्तीय मान्यता घेणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, सदर कामासाठी त्रयस्थ संस्थेमार्फत तांत्रिक लेखापरिक्षण (Third Party Technical Audit) करून घेणे आवश्यक असल्यामुळे भारतीय प्रौद्योगिक संस्थान, पवई, मुंबई (IIT) यांनी दिलेल्या वित्तीय दरपत्रकानुसार रुपये २६,२०,०००/- (अक्षरी रुपये सव्वीस लक्ष वीस हजार मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी देण्यात यावी."</p>
	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नमुम्पा टीटीसी औद्योगिक क्षेत्रातील फेज-III मधील तुर्भे व नेरुळ विभागातील उर्वरीत रस्ते, पावसाळी गटर व पदपथ बांधणे या कामासाठी वित्तीय मान्यता घेणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०५ ठराव क्रमांक २३४९ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, सदर कामासाठी त्रयस्थ संस्थेमार्फत तांत्रिक लेखापरिक्षण (Third Party Technical Audit) करून घेणे आवश्यक असल्यामुळे भारतीय प्रौद्योगिक संस्थान, पवई, मुंबई (IIT) यांनी दिलेल्या वित्तीय दरपत्रकानुसार रुपये २६,२०,०००/- (अक्षरी रुपये सव्वीस लक्ष वीस हजार मात्र) इतक्या खर्चास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तीय मंजुरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
 (चित्रा बाविस्कर)
 नगरसचिव
 नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
 (अभिजीत बांगर)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०६. दि. २७ मे, २०२२.	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा-२०११) मधील कलम ७३(ड) च्या आवश्यकतेनुसार रु. ५.०० लक्ष पेक्षा जास्त व रु. २५.०० लक्ष पर्यंतच्या कामांच्या माहिती मा. स्थायी समिती/प्रशासक यांना कळविणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०६/०४/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुंमपा/सीविका/११३१/२०२२.
ठराव क्रमांक २३५०	"उपरोक्त संदर्भात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा २०११) मधील कलम ७३ (ड) च्या आवश्यकतेनुसार रु.५.०० लक्ष व २५.०० लक्ष पर्यंतच्या कामांची माहिती मा. स्थायी समिती/प्रशासक यांना कळविणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे कोक्हीड १९ प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी नेमणूक केलेल्या अधिकारी कर्मचा-यांसाठी निवासाकरीता भाडे तत्वावर घेतलेल्या वाशी से.३०ए, भुखंड क्र. ३८, उत्तराखंड भवन, राज्य या इमारतीच्या गृहाचे प्रतिदिन रु. ७००/- प्रमाणे निवासापोटी भाडे, १) माहे जानेवारी २०२१ ते जुलै २०२१ पर्यंत एकूण देय रक्कम रुपये ११,५२,२००/- या आणि, २) माहे ऑगस्ट २०२१ ते नोव्हेंबर २०२१ पर्यंत रुपये ११,२०,०००/- या कामासंबंधी अहवाल, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. प्रशासक यांचे माहितीस्तव सादर करण्यात यावे."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम (सुधारणा-२०११) मधील कलम ७३(ड) च्या आवश्यकतेनुसार रु. ५.०० लक्ष पेक्षा जास्त व रु. २५.०० लक्ष पर्यंतच्या कामांच्या माहिती मा. स्थायी समिती/प्रशासक यांना कळविणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०६ ठराव क्रमांक २३५० अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे कोक्हीड १९ प्रादुर्भाव रोखण्यासाठी नेमणूक केलेल्या अधिकारी कर्मचा-यांसाठी निवासाकरीता भाडे तत्वावर घेतलेल्या वाशी से.३०ए, भुखंड क्र. ३८, उत्तराखंड भवन, राज्य या इमारतीच्या गृहाचे प्रतिदिन रु. ७००/- प्रमाणे निवासापोटी भाडे, १) माहे जानेवारी २०२१ ते जुलै २०२१ पर्यंत एकूण देय रक्कम रुपये ११,५२,२००/- या आणि, २) माहे ऑगस्ट २०२१ ते नोव्हेंबर २०२१ पर्यंत रुपये ११,२०,०००/- या कामासंबंधी अहवाल, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ (ड) अन्वये मा. प्रशासक यांचे माहितीस्तव सादर करण्यात येत आहे.

सही/-
 (चित्रा बाविस्कर)
 नगरसचिव
 नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
 (अभिजीत बांगर)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०७. दि. २७ मे, २०२२.	<p>नवी मुंबई महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकरीता नविन ८१ बस शेल्टर बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावर निविदा मागविण्यास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत, परिवहन व्यवस्थापक यांचे दिनांक २७/०५/२०२२, चे पत्र जा.क्र.नमुंमपा/परि/अभि/४२/२०२२.</p>
ठराव क्रमांक २३५१	<p>"उपरोक्त संदर्भात नवी मुंबई महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकरीता नविन ८१ बस शेल्टर बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावर निविदा मागविण्यास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावरील नवीन निविदेने कंत्राट दिल्यास सरासरी मासिक भाडे प्रती माह प्रती बस शेल्टर रुपये १३,४२०/- व १५ वर्षात एकूण महसुली उत्पन्न रुपये १९,०८,३७,१४०/- अपेक्षित आहे. तसेच प्रस्तावित ७९ बस शेल्टर उभारणी करीता अपेक्षित असणारा एकूण भांडवली खर्च रुपये १०,३८,२९,७००/- इतका परिवहन उपक्रमास करावा लागणार नसून या खर्चाची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.</p> <p>उपरोक्त नमूद अपेक्षित भाडेदर गृहीत धरून ७९ बस शेल्टर निविदा बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) या तत्वावर उभारणी व त्यावर १५ वर्ष कालावधीकरीता जाहिरात हक्क देण्याच्या निविदे पासून अंदाजे अपेक्षित महसूल रुपये १९,०८,३७,१४०/- यास व विहीत शासन नियमानुसार ई-निविदा मागविण्याचा प्रस्ताव, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) नुसार मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात यावी."</p>
निर्णय :	<p>ठराव करण्यात येतो की,</p> <p>नवी मुंबई महानगरपालिका परिवहन उपक्रमाकरीता नविन ८१ बस शेल्टर बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावर निविदा मागविण्यास प्रशासकीय मंजूरी मिळणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.</p> <p>त्यानुसार विषय क्रमांक ०७ ठराव क्रमांक २३५१ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे, बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) तत्वावरील नवीन निविदेने कंत्राट दिल्यास सरासरी मासिक भाडे प्रती माह प्रती बस शेल्टर रुपये १३,४२०/- व १५ वर्षात एकूण महसुली उत्पन्न रुपये १९,०८,३७,१४०/- अपेक्षित आहे. तसेच प्रस्तावित ७९ बस शेल्टर उभारणी करीता अपेक्षित असणारा एकूण भांडवली खर्च रुपये १०,३८,२९,७००/- इतका परिवहन उपक्रमास करावा लागणार नसून या खर्चाची जबाबदारी कंत्राटदाराची राहिल.</p> <p>उपरोक्त नमूद अपेक्षित भाडेदर गृहीत धरून ७९ बस शेल्टर निविदा बांधा, वापरा, हस्तांतरीत करा (BOT) या तत्वावर उभारणी व त्यावर १५ वर्ष कालावधीकरीता जाहिरात हक्क देण्याच्या निविदे पासून अंदाजे अपेक्षित महसूल रुपये १९,०८,३७,१४०/- यास व विहीत शासन नियमानुसार ई-निविदा मागविण्याचा प्रस्ताव, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ७३(क) नुसार मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची प्रशासकीय मंजूरी देण्यात येत आहे.</p>

सही/-
 (चित्रा बाविस्कर)
 नगरसचिव
 नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
 (अभिजीत बांगर)
 आयुक्त तथा प्रशासक
 नवी मुंबई महानगरपालिका