विषय क्र. ०१. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	नगररचना विभागाकडून झोन दाखला/झोन नकाशे पुरविण्यासाठी प्रति सर्व्हे नंबर/गट नंबर/नगर भुमापन क्र. आकारावयाचे शुल्काचे दर निश्चित करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०४/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/नरवि/ससंनर/३५०१०/२०२२.

ठराव क्रमांक ३१९१

"उपरोक्त संदर्भात नगररचना विभागाकडून झोन दाखला/झोन नकाशे पुरविण्यासाठी प्रति सर्व्हे नंबर/गट नंबर/नगर भुमापन क्र. आकारावयाचे शुल्काचे दर निश्चित करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागाकडे विविध नोड्स/सेक्टर्सच्या नकाशांची प्रती यासह मंजूर विकास योजनेनुसार झोन दाखला व झोन नकाशांच्या (भागशः/पुर्णतः) प्रतींची नागरीकांकडून, लोकप्रतिनिधींकडून मागणी होत असते. प्रचलीत पध्दतीनुसार वरील नकाशे पुरविताना नकाशांच्या प्रती उपलब्ध करुन देणेबाबत कुठल्याही शुल्काची आकारणी करण्यात येत नव्हती. मात्र शासन, नगर विकास विभागाकडील उपरोक्त संदर्भ १ प्रमाणेचा शासन निर्णय विचारात घेऊन शुल्काची आकारणी करणेबाबत मा. प्रशासक यांचे मान्यतेने संदर्भ क्र. २ नुसार परिपत्रक निर्गमित करण्यात आलेले आहे. त्यामध्ये झोन दाखले देण्याकरीता तसेच विकास योजना आराखडा अभिप्राय/दाखला देणेकरीता शुल्काची आकारणी करणेबाबतची तरतुद नाही, म्हणुन या प्रस्तावाद्वारे त्यासाठी शुल्काची आकारणी करणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विवरण पत्र

अ.क्र.	बाब	दर (रुपये)
१.	झोन दाखले देण्याकरीता प्रति सर्व्हे क्र./नगर भुमापन क्र. /भुखंड क्र.	२५०/-
२.	विकास योजना आराखडा अभिप्राय/दाखला करीता प्रति सर्व्हे नंबर/भुखंड क्र./नगरभुमापण क्र.	२५०/-

वरीलप्रमाणेचे धोरण नवी मुंबई महानगरपालिका स्तरावर निश्चित करणेकरीता मा. महासभेच्या मंजुरीची आवश्यकता आहे. मात्र सद्यस्थितीत मा. महासभा अस्तित्वात नसल्याने त्यासाठी मा. प्रशासक तथा मा. आयुक्त यांची मंजुरी प्राप्त होणे आवश्यक आहे. तरी वरील प्रमाणेचे दर निश्चित करणेसाठी प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात यावी."

निर्णय :

ठराव करण्यात येतो की,

नगररचना विभागाकडून झोन दाखला/झोन नकाशे पुरविण्यासाठी प्रति सर्व्हे नंबर/गट नंबर/नगर भुमापन क्र. आकारावयाचे शुल्काचे दर निश्चित करणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे.

त्यानुसार विषय क्रमांक ०१ ठराव क्रमांक ३१९१ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या नगररचना विभागाकडे विविध नोड्स/सेक्टर्सच्या नकाशांची प्रती यासह मंजूर विकास योजनेनुसार झोन दाखला व झोन नकाशांच्या (भागशः/पुर्णतः) प्रतींची नागरीकांकडून, लोकप्रतिनिधींकडून मागणी होत असते. प्रचलीत पध्दतीनुसार वरील नकाशे पुरविताना नकाशांच्या प्रती उपलब्ध करुन देणेबाबत कुठल्याही शुल्काची आकारणी करण्यात येत नव्हती. मात्र शासन, नगर विकास विभागाकडील उपरोक्त संदर्भ १ प्रमाणेचा शासन निर्णय विचारात घेऊन शुल्काची आकारणी करणेबाबत मा. प्रशासक यांचे मान्यतेने संदर्भ क्र. २ नुसार परिपत्रक निर्गमित करण्यात आलेले आहे. त्यामध्ये झोन दाखले देण्याकरीता तसेच विकास योजना आराखडा अभिप्राय/दाखला देणेकरीता शुल्काची आकारणी करणेबाबतची तरतुद नाही, म्हणुन या प्रस्तावाद्वारे त्यासाठी शुल्काची आकारणी करणे प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

विवरण पत्र

अ.क्र.	बाब	दर (रुपये)
१.	झोन दाखले देण्याकरीता प्रति सर्व्हे क्र./नगर भुमापन क्र. /भुखंड क्र.	२५०/-
२.	विकास योजना आराखडा अभिप्राय/दाखला करीता प्रति सर्व्हे नंबर/भुखंड क्र./नगरभुमापण क्र.	२५०/-

वरीलप्रमाणेचे धोरण नवी मुंबई महानगरपालिका स्तरावर निश्चित करणेकरीता मा. महासभेच्या मंजुरीची आवश्यकता आहे. मात्र सद्यस्थितीत मा. महासभा अस्तित्वात नसल्याने त्यासाठी मा. प्रशासक तथा मा. आयुक्त यांची मंजुरी प्राप्त होणे आवश्यक आहे. तरी वरील प्रमाणेचे दर निश्चित करणेसाठी प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/-	सही/-
(चित्रा बाविस्कर)	(राजेश ज. नार्वेकर)
नगरसचिव	आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका	नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०२. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७(३)(सी) च्या आवश्यकतेनुसार रुपये ५,००,००० पेक्षा जास्त परंतु रुपये २५,००,०००/- पेक्षा कमी खर्चाच्या कामासंबंधी प्रस्ताव सादर करणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०४/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/आ.व्य./३०३९/२०२२.
ठराव क्रमांक ३१९२	"उपरोक्त संदर्भात महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७(३)(सी) च्या आवश्यकतेनुसार रुपये ५,००,००० पेक्षा जास्त परंतु रुपये २५,००,०००/- पेक्षा कमी खर्चाच्या कामासंबंधी प्रस्ताव सादर करणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे अतिक्रमण विभागामार्फत विहीत पध्दतीने नियुक्त करण्यात आलेल्या मे. शांता पाटील कंस्ट्रक्शन या ठेकेदारामार्फत अतिक्रमण विरोधी पथकाअंतर्गत प्रतिबंधात्मक कारवाई व घणसोली विभाग क्षेत्रात कोविड-१९ अंतर्गत गरीब, निराधार, मजुर व कामगार यांना महापालिकेने स्थापन केलेल्या कम्युनिटी किचन मध्ये शिजवलेल्या अन्न वाटपापोटी दिनांक २३/०३/२०२० ते दिनांक ३१/०५/२०२० या कालावधीत वाहनाचा पुरवठा करणेच्या कामाकरीता रक्कम रुपये ११,६९,७९०/- एवढी रक्कम अतिक्रमण कामाव्यतिरिक्त खर्ची पडलेली आहे सदर रुपये ११,६९,७९०/- एवढया रक्कमेस प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७(३)(सी) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची कार्योत्तर मान्यता देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, सन २०११ च्या महाराष्ट्र अध्यादेशानुसार मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या कलम ७३(ड) च्या आवश्यकतेनुसार रुपये पाच लक्ष पेक्षा जास्त परंतु रुपये पंचवीस लक्षापेक्षा कमी खर्चाच्या कामासंबंधी केलेल्या कराराबाबतचा अहवाल, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०२ ठराव क्रमांक ३१९२ अन्वये प्रस्तावित केल्याप्रमाणे अतिक्रमण विभागामार्फत विहीत पध्दतीने नियुक्त करण्यात आलेल्या मे. शांता पाटील कंस्ट्रक्शन या ठेकेदारामार्फत अतिक्रमण विरोधी पथकाअंतर्गत प्रतिबंधात्मक कारवाई व घणसोली विभाग क्षेत्रात कोविड-१९ अंतर्गत गरीब, निराधार, मजुर व कामगार यांना महापालिकेने स्थापन केलेल्या कम्युनिटी किचन मध्ये शिजवलेल्या अन्न वाटपापोटी दिनांक २३/०३/२०२० ते दिनांक ३१/०५/२०२० या कालावधीत वाहनाचा पुरवठा करणेच्या कामाकरीता रक्कम रुपये ११,६९,७९०/- एवढी रक्कम अतिक्रमण कामाव्यतिरिक्त खर्ची पडलेली आहे. सदर रुपये ११,६९,७९०/- एवढया रक्कमेस, प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम कलम ६७(३)(सी) अन्वये मा. आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची कार्योत्तर मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०३. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	नमुंमपाच्या सार्व.रु.वाशी येथील थलासेमिया रुग्णाकरीता सन २०२२-२३ सालाकरीता आवश्यक सर्जिकल साहित्य खरेदी करणेसाठी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०४/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/आरोग्य/१०४२१/२०२२.
ठराव क्रमांक ३१९३	"उपरोक्त संदर्भात नमुंमपाच्या सार्व.रु.वाशी येथील थलासेमिया रुग्णाकरीता सन २०२२-२३ सालाकरीता आवश्यक सर्जिकल साहित्य खरेदी करणेसाठी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या सार्व. रु. वाशी रुग्णालयाकरीता सन २०२२-२३ साला करीता रुग्णालय प्रमुख अधिकारी यांनी मागणी केल्यानुसार आवश्यक ०२ प्रकारचे सर्जिकल साहित्य निविदेद्वारे खरेदी करणेस व अपेक्षित खर्च रुपये ३८,७०,०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये अडतीस लक्ष सत्तर हजार मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, नमुंमपाच्या सार्व.रु.वाशी येथील थलासेमिया रुग्णाकरीता सन २०२२-२३ सालाकरीता आवश्यक सर्जिकल साहित्य खरेदी करणेसाठी प्रशासकीय मान्यता मिळणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०३ ठराव क्रमांक ३१९३ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या सार्व. रु. वाशी रुग्णालयाकरीता सन २०२२-२३ साला करीता रुग्णालय प्रमुख अधिकारी यांनी मागणी केल्यानुसार आवश्यक ०२ प्रकारचे सर्जिकल साहित्य निविदेद्वारे खरेदी करणेस व अपेक्षित खर्च रुपये ३८,७०,०००/- (अक्षरी रक्कम रुपये अडतीस लक्ष सत्तर हजार मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मान्यता देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०४. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	बेलापूर विभागातील बेलापूर गाव येथील नमुंमपा शाळा क्र. ०१ मध्ये रंगरंगोटी करणे व किरकोळ दुरुस्ती करणे, आयुक्तांचे दिनांक ०४/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/श.अ./८१०४/२०२२
ठराव क्रमांक ३१९४	"उपरोक्त संदर्भात बेलापूर विभागातील बेलापूर गाव येथील नमुंमपा शाळा क्र. ०१ मध्ये रंगरंगोटी करणे व किरकोळ दुरुस्ती करणे, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,९२,१८२/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ३७,७९,५७७/- (अक्षरी रक्कम रुपये सदतीस लक्ष एकोणऐंशी हजार पाचशे सत्त्याहत्तर मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजुरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, बेलापूर विभागातील बेलापूर गाव येथील नमुंमपा शाळा क्र. ०१ मध्ये रंगरंगोटी करणे व किरकोळ दुरुस्ती करणे, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. तथापि, केंद्र शासनाने दिनांक १८/०७/२०२२ रोजी पासून १२% जी.एस.टी. ऐवजी १८% जी.एस.टी. लागू केला आहे. त्यानुसार सदर कामाच्या प्रशासकीय मंजुरी रक्कमेमध्ये वाढ होत असून त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे आहे. <table><tr><th>अ.क्र.</th><th>तपशिल</th><th>रक्कम रुपये</th></tr><tr><td>१.</td><td>वित्तिय मंजूरी प्राप्त रक्कम (१२% जी.एस.टी. शुल्कासह) ०.९९% कमी दराने</td><td>रुपये ३५,८७,३९५/-</td></tr><tr><td>२</td><td>जी.एस.टी. फरकाची रक्कम (१८% – १२% = ६%)</td><td>रुपये १,९२,१८२/-</td></tr><tr><td>३</td><td>सुधारीत वित्तिय मंजुरीची रक्कम (१८% जी.एस.टी. शुल्कासह)</td><td>रुपये ३७,७९,५७७/-</td></tr></table>त्यानुसार विषय क्रमांक ०४ ठराव क्रमांक ३१९४ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे सदर कामामधील जी.एस.टी. फरकाची रक्कम रुपये १,९२,१८२/- यासह सुधारीत रक्कम रुपये ३७,७९,५७७/- (अक्षरी रक्कम रुपये सदतीस लक्ष एकोणऐंशी हजार पाचशे सत्त्याहत्तर मात्र) यास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची वित्तिय मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/- (चित्रा बाविस्कर) नगरसचिव नवी मुंबई महानगरपालिका	सही/- (राजेश ज. नार्वेकर) आयुक्त तथा प्रशासक नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०५. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०३/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/वाहन व यांत्रिकी/५०८/२०२२.
ठराव क्रमांक ३१९५	"उपरोक्त संदर्भात मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबतच्या निविदेत नमुद शेड्युल, अटी व शर्तीच्या अनुषंगाने मे. अँटोनी गॅरेजेस प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर रक्कम रुपये २४,७८,२८६/- (अक्षरी रक्कम रुपये चोवीस लक्ष अठ्ठयाहत्तर हजार दोनशे श्याऐंशी मात्र) (१८% जी.एस.टी. सह) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०५ ठराव क्रमांक ३१९५ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबतच्या निविदेत नमुद शेड्युल, अटी व शर्तीच्या अनुषंगाने मे. अँटोनी गॅरेजेस प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर रक्कम रुपये २४,७८,२८६/- (अक्षरी रक्कम रुपये चोवीस लक्ष अठ्ठयाहत्तर हजार दोनशे श्याऐंशी मात्र) (१८% जी.एस.टी. सह) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका

विषय क्र. ०६. दि.०४ नोव्हेंबर, २०२२.	मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, आयुक्तांचे दिनांक ०३/११/२०२२, चे पत्र जा. क्र. नमुंमपा/वाहन व यांत्रिकी/५०९/२०२२.
ठराव क्रमांक ३१९६	"उपरोक्त संदर्भात मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबतच्या निविदेत नमुद शेड्युल, अटी व शर्तीच्या अनुषंगाने मे. अँटोनी गॅरेजेस प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर रक्कम रुपये २४,७८,२८६/- (अक्षरी रक्कम रुपये चोवीस लक्ष अठ्ठयाहत्तर हजार दोनशे श्याऐंशी मात्र) (१८% जी.एस.टी. सह) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात यावी."
निर्णय :	ठराव करण्यात येतो की, मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबत, सादर केलेल्या प्रस्तावाचे अवलोकन केले आहे. त्यानुसार विषय क्रमांक ०६ ठराव क्रमांक ३१९६ अन्वये, प्रस्तावित केल्याप्रमाणे मा. आमदारांचा स्थानिक विकास कार्यक्रम २०२१-२०२२ अंतर्गत मा. आमदार निधीतून नवी मुंबई महानगरपालिका रुग्णालयास ०१ शववाहिका पुरविणेबाबतच्या निविदेत नमुद शेड्युल, अटी व शर्तीच्या अनुषंगाने मे. अँटोनी गॅरेजेस प्रा.लि. या कंत्राटदाराबरोबर रक्कम रुपये २४,७८,२८६/- (अक्षरी रक्कम रुपये चोवीस लक्ष अठ्ठयाहत्तर हजार दोनशे श्याऐंशी मात्र) (१८% जी.एस.टी. सह) इतक्या खर्चाच्या कंत्राटास प्रस्तावात नमूद करण्यात आलेल्या बाबींसह, महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाच्या १९४९ च्या कलम ७३(क) अन्वये मा.आयुक्त तथा मा. प्रशासक यांची मंजुरी देण्यात येत आहे.

सही/-
(चित्रा बाविस्कर)
नगरसचिव
नवी मुंबई महानगरपालिका

सही/-
(राजेश ज. नार्वेकर)
आयुक्त तथा प्रशासक
नवी मुंबई महानगरपालिका